



MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC

odbor stavební úřad

nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1
tel. 485 243 111

Č. j.: SURR/7130/162849/23-Sta/ÚR
CJ MML 176006/24
Oprávněná úřední osoba: Ing. Galina Stašková
tel. 485 243 622

Liberec, dne 9.05.2024

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1
Liberec I-Staré Město
460 01 Liberec 1

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Magistrát města Liberec, odbor stavební úřad, jako stavební úřad podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve spojení s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 11.7.2023 podalo a dne 20.03.2024 doplnilo

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC, IČO 00262978, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

"Oprava ulice Fučíkova vč. chodníků v úseku ul. Klášterní - Chelčického, Liberec"

SO 401 - Veřejné osvětlení

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 6012 (ostatní plocha), parc. č. 6014/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Liberec.

Druh a účel umísťované stavby, umístění stavby na pozemku:

Stavební objekt řeší výměnu a doplnění stávajících osvětlovacích bodů veřejného osvětlení (VO) a zemního kabelového vedení VO na komunikaci Fučíkova s napojením na stávající rozvody. Osvětlení je navrženo jako jednostranné.

Objekt SO 401 se umísťuje na části pozemků parc.č. 6012, 6014/1 v katastrálním území Liberec.

Nové osvětlovací body v počtu 11 ks budou instalovány za vnější obrubou nebo u vnější obruby levostranného chodníku vedeného podél ulice Fučíkova. Svítidla budou instalována na kónických lakovaných stožárech výšky 6,00 m.

Napájení a propojení soustavy VO bude zajištěno ze stávajících rozvodů VO LB00426, LB00431 a LB00437. Napojení bude provedeno kabelem CYKY 4x10. Kabelové vedení bude uloženo ve volném terénu a pod pochozí dlažbou v ochranné trubici KOPOFLEX 50 ve výkopu v hloubce 0,60 - 0,80 m. Pod komunikací bude kabel uložen v hloubce 1,20 m v ochranné zabetonované trubici KOPODUR 110 a bude přiložena trubka KOPODUR 110 jako rezerva. V celé délce bude kabel VO uložen v chráničkách v pískovém nebo betonovém loži o celkové tl. 20 cm, zakryt krycími deskami nebo signalizační fólií. Souběžně s kabelem bude uložena zemní páska FeZn 30x4 napojená na nové stožáry VO drátem FeZn 10 mm.

Počet nových osvětlovacích bodů VO - 11 ks, délka zemního kabelového vedení CYKY 4x10 - 300,00 m, LED svítidla Street 16,7 W/3000K - 11 ks.

Demontáž stávajícího VO je posuzovaná v samostatném řízení pod č.j.: SURR/7310/009288/24-Sta.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje zakres stavby do katastrální mapy v měřítku 1:250. Zákes na situačním výkresu je součástí dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby, kterou vypracoval Martin Müller, autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb, spec. elektrotechnická zařízení (ČKAIT – 0501002) a byl ověřen stavebním úřadem.
2. Jako stavební pozemky se vymezují části pozemků parc.č. 6012, 6014/1 v katastrálním území Liberec.
3. V dokumentaci vyššího stupně (do prováděcí dokumentace) budou zapracovány připomínky a požadavky vlastníků dotčených pozemků a staveb na nich. Potvrzení o splnění těchto podmínek bude předloženo ke kolaudaci stavby.
4. Před zahájením stavebních prací stavebník oznámí záměr předem Severočeskému muzeu v Liberci, p.o., a uvede spojení na zástupce dodavatelské firmy, který zodpovídá za postup zemních prací.
5. V projektové dokumentaci vyššího stupně budou zakresleny všechny podzemní sítě ležící v navržené trase dle skutečného stavu. Souběh a navržené křížení stávajících sítí a s nimi souvisejících zařízení bude projednáno písemně se správcí (vlastníky) stávajících sítí a doklady o projednání budou k dokumentaci přiloženy. Podmínky pro umístění stavby a provedení prací v blízkosti inženýrských sítí budou respektovány při provádění stavby, zejména budou respektovány podmínky z těchto stanovisek a vyjádření:
 - Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. ze dne 12.03.2024 zn.: O24690028408/TPCLI/To
 - Teplárna Liberec, a. s. ze dne 19.02.2024 zn.: 0046/Sv/24
 - ČEZ Distribuce, a. s. ze dne 19.02.2024 zn.: 001143221153
 - GasNet Služby, s. r. o. ze dne 8.02.2024 zn.: 5002966178
 - CETIN a. s. ze dne 9.02.2024 č. j.: 41213/24
6. Jakékoliv změny v umístění stavby mohou být zajišťovány teprve po změně tohoto rozhodnutí.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC, odbor dopravních staveb, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, Liberec
I-Staré Město, 460 01 Liberec 1

Odůvodnění:

Dne 11.07.2023 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a závaznými stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 11.07.2023 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 20.03.2024.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad podle § 90 odst. 1 stavebního zákona posoudil soulad záměru žadatele se stanovenými požadavky. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území a dalším požadavkům vyplývajících z uvedených ustanovení. Stavební úřad podle § 90 odst. 2 stavebního zákona dále posoudil soulad s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování, protože se jedná o stavební záměr, pro který se nevydává závazné stanovisko orgánu územního plánování. Předmětný záměr je v souladu s územním plánem Liberec vydaným Zastupitelstvem města Liberec dne 24.02.2022 a účinným od dne 12.3.2022. Dotčené pozemky se nacházejí v zastavěném území v plochách „PP – veřejná prostranství s převahou zpevněných ploch“. Umístění technické infrastruktury místního významu má v těchto plochách podmíněně přípustné využití. Vzhledem k tomu, že se jedná o podzemní kabelové vedení NN v zastavěném území, lze konstatovat, že uvedené obecné podmínky jsou splněny. Specifické podmínky se netýkají tohoto záměru, nejedná se o plošná nenáročná zařízení. Dále lze konstatovat, že záměr je v souladu s cíli a úkoly územního plánování uvedenými v ustanovení § 18 a § 19 stavebního zákona, zejména se nejedná o stavbu, která by byla v rozporu se stávajícím charakterem území nebo byla spojena s problémy a riziky s ohledem na veřejné zdraví, životní prostředí, veřejnou infrastrukturu apod.

Zdejší odbor stavební úřad rozhodoval na základě těchto závazných stanovisek, rozhodnutí, vyjádření ad.:

- Magistrát města Liberec, odbor životního prostředí - souhrnné vyjádření ze dne 28.06.2023 zn.: CJ MML 132735/23 SZ CJ MML 132735/23
- Magistrát města Liberec, odbor dopravně správních agend – vyjádření ze dne 15.06.2023 č. j.: MML132734/23-OD/Ap/29_V CJ MML 145954/23
- Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci – závazné stanovisko ze 29.06.2023 č. j.: KHSLB 11246/2023
- Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. – vyjádření ze dne 12.03.2024 zn.: O24690028408/TPCLI/To
- Teplárna Liberec, a. s. – vyjádření ze dne 19.02.2024 zn.: 0046/Sv/24
- ČEZ Distribuce, a. s. – vyjádření ze dne 19.02.2024 zn.: 001143221153
- GasNet Služby, s. r. o. – stanovisko ze dne 8.02.2024 zn.: 5002966178
- CETIN a. s. ze dne – vyjádření 9.02.2024 č. j.: 41213/24
- další stanoviska správců sítí o existenci/neexistenci jejich sítí a zařízení

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Ostatní účastníci řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2,
GasNet Služby, s.r.o., IČO 27935311, Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2,
CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň,
Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Ing. Lenka Chybová, IČO 49099451, Sladovnická č.p.
1082, Liberec XXX-Vratislavice nad Nisou, 463 11 Liberec 30,
T-Mobile Czech Republic a.s., IČO 64949681, Tomičkova č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00

Praha 414,
Teplárna Liberec, a.s., IČO 62241672, Dr. Milady Horákové č.p. 641/34a, Liberec IV-Perštýn, 460
01 Liberec 1

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 2548, 2557/1, 2557/3, 2557/4, 2562/1, 2564, 2567, 2568/1, 2639/1, 2652/1, 2659/1, 6011/1 v
katastrálním území Liberec

Stavební úřad dospěl k názoru, že výše jmenovaní splňují zákonem stanovené podmínky pro jejich
vymezení za účastníky řízení.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky
řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním
zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se
schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a
stavebního řádu Krajského úřadu Libereckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a
aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je
správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý
výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného
vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou,
stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o
stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění
stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Bc. Miroslav Šimek
vedoucí odboru stavební úřad

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno na úřední desce po dobu 15 dnů, přičemž patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou!

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

K vyvěšení:

Statutární město Liberec

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Příloha: 1x projektová dokumentace s ověřeným situačním výkresem (po nabytí právní moci bude předána stavebníkovi)*počet stran: 5***Obdrží:**

účastníci (dodejky)

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC, odbor dopravních staveb, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns

sídlo: Sladovnická č.p. 1082, Liberec XXX-Vratislavice nad Nisou, 463 11 Liberec 30

T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i

sídlo: Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

Teplárna Liberec, a.s., IDDS: z9hgmnw

sídlo: Dr. Milady Horákové č.p. 641/34a, Liberec IV-Perštýn, 460 01 Liberec 1

Dotčené orgány státní správy

Magistrát města Liberec, odbor životního prostředí, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, Liberec I-Staré Město, 460 59 Liberec 1

Magistrát města Liberec, odbor dopravně správních agend, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1

Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci, IDDS: nfeai4j

sídlo: Husova č.p. 186/64, Liberec V-Kristiánov, 460 05 Liberec 5

Ostatní účastníci-veřejnou vyhláškou

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 2548, 2557/1, 2557/3, 2557/4, 2562/1, 2564, 2567, 2568/1, 2639/1, 2652/1, 2659/1, 6011/1 v katastrálním území Liberec

Založit: Liberec V - Kristiánov