

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

8. zasedání zastupitelstva města dne: 24. 9. 2015

Bod pořadu jednání:

Majetkoprávní operace-bezúplatné nabytí nemovitostí od Státního pozemkového úřadu

Státní pozemkový úřad vyzval statutární město Liberec k uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu pozemků, o které jsme žádali v roce 2012. Záměr bezúplatného převodu těchto pozemků byl odsouhlasen v radě města 28.8.2012 a schválen zastupitelstvem města 6.9.2012.

Zpracoval: Odbor majetkové správy
odbor, oddělení: oddělení majetkové evidence a dispozic
telefon: 48 524 3312

Schválil: vedoucí oddělení Ivana Roncová
vedoucí odboru Bc. Jaroslav Schejbal

Projednáno: RM dne 15.9.2015

Poznámka:

Předkládá: *p. Tibor Batthyány, v.r.*
primátor statutárního města Liberec
p. Tomáš Kysela, v. r. náměstek primátora

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu privatizovaného majetku č. 56/15 dle přílohy č. 1 na bezúplatné nabytí pozemku p.č. 791/2 o výměře 7 m² v k.ú. Rochlice u Liberce, pozemku p.č. 587/2 o výměře 440 m² v k.ú. Ruprechtice, pozemku p.č. 791/21 o výměře 536 m² v k.ú. Doubí u Liberce a pozemku p.č. 1068/2 o výměře 1882 m² v k.ú. Machnín od: **Česká republika – Státní pozemkový úřad**, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, IČ: 01312774

a u k l á d á

Tomáši Kyselovi, náměstkovi pro technickou správu majetku města
zajistit provedení všech úkonů spojených se schválenou majetkoprávní operací

T: neprodleně

DŮVODOVÁ ZPRÁVA

Státní pozemkový úřad vyzval statutární město Liberec k uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu pozemků, o které jsme žádali v roce 2012. Záměr bezúplatného převodu těchto pozemků byl odsouhlasen v radě města 28.8.2012 a schválen zastupitelstvem města 6.9.2012.

Popis pozemků:

1. kat. území: Rochlice u Liberce pozemek p.č. 791/2

druh pozemků : trvalý travní porost
výměra : výměra: 7m²
ochrana : zemědělský půdní fond
závazky a břemena : ---
pronájem pozemku : ---

2. kat. území: Ruprechtice pozemek p.č. 587/2

druh pozemků : ostatní plocha – ostatní komunikace
výměra : 440 m²
ochrana : ----
využití dle územ. plánu : nezpevněná komunikace
závazky a břemena : ---
pronájem pozemku : ---

3. kat. území: Doubí u Liberce pozemek p.č. 791/21

druh pozemků : ostatní plocha, ostatní komunikace
výměra : 536m²
ochrana : ---
využití dle územ. plánu : nezpevněná komunikace
závazky a břemena : zřízení věcného břemene pro ČEZ Distribuce a.s. – Smlouva o zřízení věcného břemene ze dne 20.5.2008, PÚV ke dni 22.5.2008
pronájem pozemku : ---

4. kat. území: Machnín pozemek p.č. 1068/2

druh pozemků : ostatní plocha, ostatní komunikace
výměra : 1882m²
ochrana : ----
využití dle územ. plánu : nezpevněná komunikace
závazky a břemena : zřízení věcného břemene pro RWE Gas Net, s.r.o. – Smlouva o zřízení věcného břemene č. 2002C15/41ze dne 1.7.2015, PÚV budou ke dni 10. 8. 2015
pronájem pozemku : ---

Popis majetkoprávní operace:

USNESENÍ RM: Rada města dne 28.8.2012 (usn. č 633/2012, odst. II/1.-4.) **souhlasila** s bezúplatným nabytím pozemků p.č. 791/2 o výměře 7 m² v k.ú. Rochlice u Liberce, p.č. 587/2 o výměře 440 m² v k.ú. Ruprechtice, p.č. 791/21 o výměře 536 m² v k.ú. Doubí u Liberce a p.č. 1068/2 o výměře 1882 m² v k.ú. Machnín od: **Česká republika – Státní pozemkový úřad**, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, IČ:01312774 do vlastnictví statutárního města Liberec.

USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města dne 6.9.2012 (usn. č 175/2012, odst. II/1.-4.) **schválilo** bezúplatné nabytí pozemků p.č. 791/2 o výměře 7 m² v k.ú. Rochlice u Liberce, p.č. 587/2 o výměře 440 m² v k.ú. Ruprechtice, p.č. 791/21 o výměře 536 m² v k.ú. Doubí u Liberce a p.č. 1068/2 o výměře 1882 m² v k.ú. Machnín od: **Česká republika – Státní pozemkový úřad**, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, IČ:01312774 do vlastnictví statutárního města Liberec.

Podmínky bezúplatného převodu:

- **Vlastnické právo k nemovité věci se bezúplatně převádí do vlastnictví nabyvatele podle ust. § 19, odst. 3 zákona č. 92/1991 Sb. o podmínkách převodu majetku státu na jiné osoby, ve znění pozdějších předpisů a přechází do majetku nabyvatele dnem účinnosti smlouvy**
- Účetní hodnota nemovité věci – předmětných pozemků je 11.000,- Kč

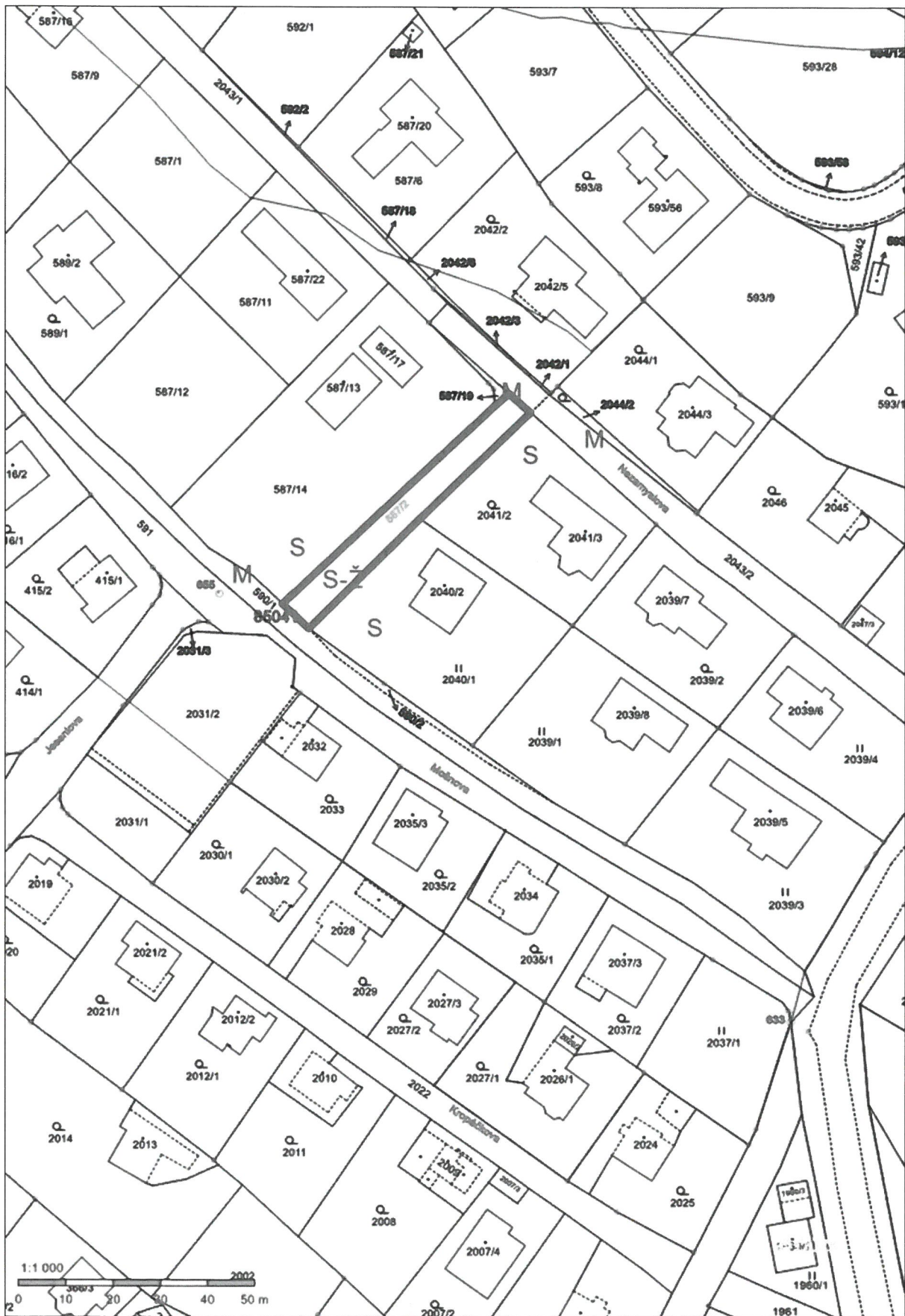
DOPORUČENÍ MSMA: Oddělení majetkové evidence a dispozic nabytí pozemků **doporučuje**

NÁVRH USNESENÍ RM: Rada města dne 15.9.2015 **souhlasí** s bezúplatným nabytím pozemků p.č. 791/2 o výměře 7 m² v k.ú. Rochlice u Liberce, p.č. 587/2 o výměře 440 m² v k.ú. Ruprechtice, p.č. 791/21 o výměře 536 m² v k.ú. Doubí u Liberce a p.č. 1068/2 o výměře 1882 m² v k.ú. Machnín od: **Česká republika – Státní pozemkový úřad**, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, IČ:01312774 do vlastnictví statutárního města Liberec.a s uzavřením Smlouvy o bezúplatném převodu privatizovaného majetku č. 56/15 dle přílohy č.1.

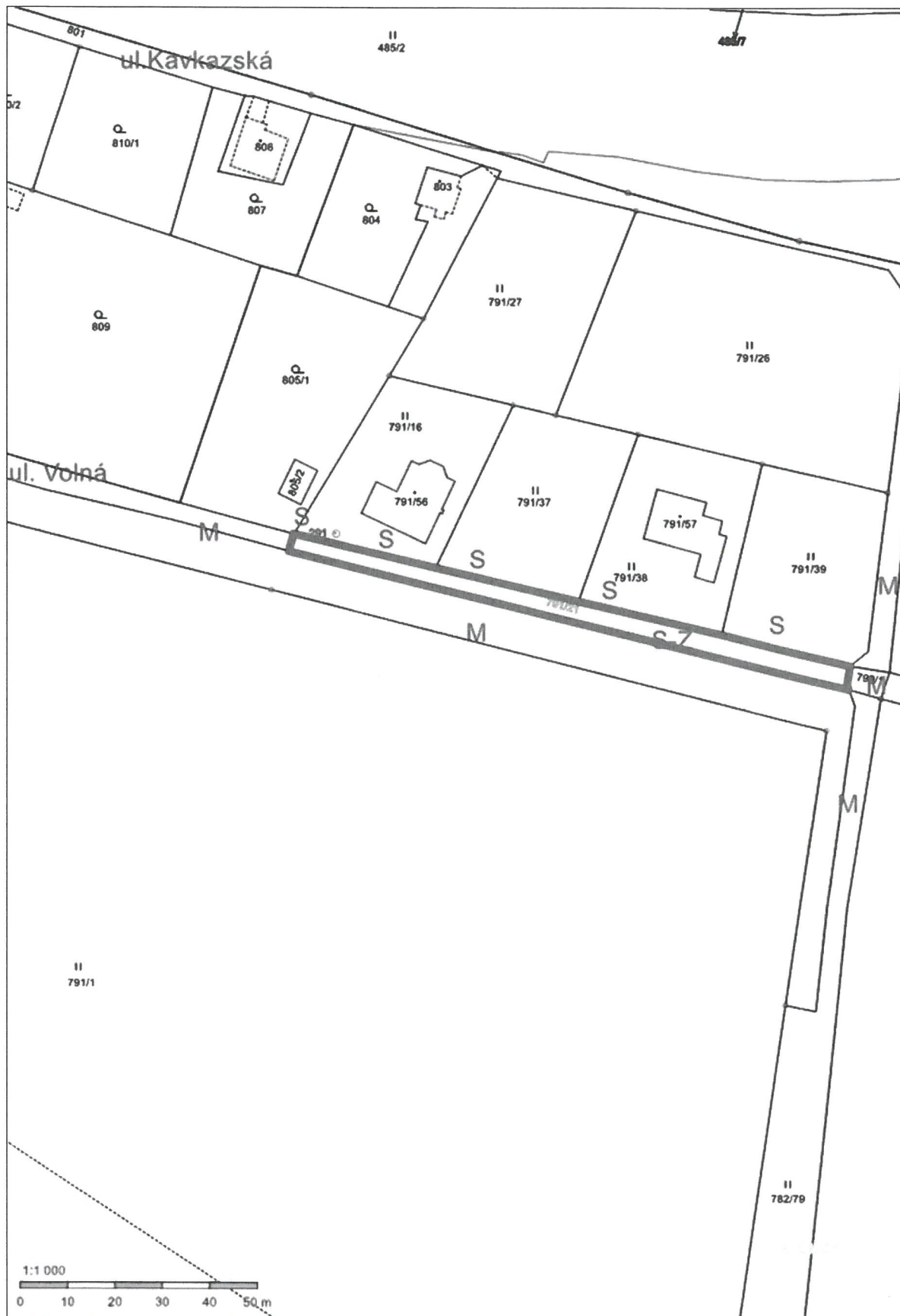
NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města dne 24.9.2015 **schvaluje** uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu privatizovaného majetku č. 56/15 dle přílohy č. 1 na bezúplatné nabytí pozemku p.č. 791/2 o výměře 7 m² v k.ú. Rochlice u Liberce, pozemku p.č. 587/2 o výměře 440 m² v k.ú. Ruprechtice, pozemku p.č. 791/21 o výměře 536 m² v k.ú. Doubí u Liberce a pozemku p.č. 1068/2 o výměře 1882 m² v k.ú. Machnín od: **Česká republika –Státní pozemkový úřad**, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, IČ: 01312774

Formulace usnesení zkonzultována s odborem právním a veřejných zakázek před projednáním v radě města.

2. Pozemek p.č. 587/2 k.ú. Ruprechtice



3. Pozemek p.č. 791/21, k.ú. Doubí u Liberce



4. Pozemek p.č. 1068/2, k.ú. Machnín



Příloha č.1 - Smlouva o bezúplatném převodu privatizovaného majetku č. 56/15

Česká republika - Státní pozemkový úřad

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3,

kterou zastupuje Ing. Bohuslav Kabátek, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Liberecký kraj, adresa U Nisy 6a, 460 57 Liberec

IČ: 01312774

DIČ: CZ01312774

(dále jen "převádějíci")

a

Statutární město Liberec, sídlo Nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec 1, PSČ 460 56

IČ: 00262978

zastupuje primátor Tibor Batthyány

(dále jen "nabyvatel")

uzavírají tuto:

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU PRIVATIZOVANÉHO MAJETKU

č.56/15

I.

Státní pozemkový úřad jako převádějíci je příslušný hospodařit s majetkem státu ve smyslu ust. §17 odst. 1 zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení se zákonem č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, k níže uvedenému majetku ve vlastnictví státu:

Pozemky:

Obec	Katastrální území	Parcelní číslo	Druh pozemku
Katastr nemovitostí - pozemkové Liberec	Rochlice u Liberce	791/2	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové Liberec	Douбі u Liberce	791/21	ostatní plocha
Katastr nemovitostí - pozemkové Liberec	Machnín	1068/2	ostatní plocha
Katastr nemovitostí - pozemkové Liberec	Ruprechtice	587/2	ostatní plocha

(dále jen „nemovité věci“)

II.

Tato smlouva se uzavírá v souladu s ust. § 17 odst. 2 zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 92/1991 Sb., o podmínkách převodu majetku státu na jiné osoby, ve znění pozdějších předpisů, usnesením vlády ČR č. 565 ze dne 17. května 2006, na základě rozhodnutí o privatizaci vydaného Ministerstvem financí ČR dne 17. dubna 2015 pod č.j.: MF – 18411/2015/6203 a aktualizovaného privatizačního projektu č. 85107, SPJ 6001.

III.

Převádějící touto smlouvou převádí do vlastnictví nabyvatele majetek specifikovaný v čl. I. této smlouvy se všemi součástmi a příslušenstvím a ten jej do svého vlastnictví, ve stavu v jakém se nacházejí ke dni účinnosti smlouvy, přejímá. Vlastnické právo k majetku přechází na nabyvatele podle ust. § 19 odst. 3 zákona č. 92/1991 Sb., o podmínkách převodu majetku státu na jiné osoby, ve znění pozdějších předpisů, dnem účinnosti této smlouvy.

IV.

1. Převádějící je povinen předat a nabyvatel je povinen převzít majetek ke dni účinnosti smlouvy. O předání a převzetí bude sepsán "Zápis o předání a převzetí majetku", ve kterém bude uveden stav těchto věcí se všemi případnými právními závadami a břemeny zatěžujícími tyto věci s tím, že je nabyvatel spolu s nimi přebírá a je s nimi takto srozuměn. Zápis o předání a převzetí majetku podepíše obě smluvní strany.
2. Předávání majetku se uskuteční na základě písemné výzvy převádějícího, ve které bude uveden datum a čas zahájení přejímky a datum předání majetku. Pokud nabyvatel nezahájí přebírání, nebo v již zahájeném přebírání majetku nepokračuje, případně nepodepíše "Zápis o předání a převzetí majetku", je povinen zaplatit převádějícímu smluvní pokutu ve výši 0,05% z předběžné hodnoty majetku za každý započatý den, po který bude porušení této povinnosti trvat.
3. Převádějící se zavazuje předat nabyvateli účetní závěrku, provedenou ke dni předcházejícímu den účinnosti této smlouvy, do 5 dnů ode dne, kdy ji obdrží.
4. Jakékoliv porušení povinnosti stanovené tímto článkem nabyvatelem se považuje za porušení smlouvy, které zakládá právo převádějícího od smlouvy odstoupit.

V.

1. Hodnota majetku podle rozhodnutí o privatizaci vydaného Ministerstvem financí ČR dne 17. dubna 2015 pod č.j.: MF – 18411/2015/6203 a aktualizovaného privatizačního projektu č. 85107, SPJ 6001 činí částku 11 000,- Kč (slovy: Jedenáct tisíc korun českých) a je př e d b ě ž n o u h o d n o t o u majetku.
2. H o d n o t a majetku činí cenu podle výsledku účetní závěrky, provedené ke dni předcházejícímu den účinnosti této smlouvy.
3. Majetek se všemi součástmi a příslušenstvím převádějící převádí na nabyvatele bezúplatně.

VI.

1. Převáděné pozemky nejsou zatíženy užívacími právy třetích osob.
2. Na převáděných pozemcích váznou tato práva třetích osob:
Nabyvatel bere na vědomí a je srozuměn s tím, že převádějící uzavřel k převáděnému pozemku p.č.791/21 k.ú. Doubí u Liberce s ČEZ Distribuce, a.s. smlouvu o zřízení věcného břemene č. 4007C08/41 spočívajícím v právu oprávněného zřídít a provozovat zemní kabelové vedení NN s právem přístupu za účelem pravidelné údržby, kontroly a oprav v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 909-762/2007.
Nabyvatel bere na vědomí a je srozuměn s tím, že převádějící uzavřel k převáděnému pozemku p.č.1068/2 k.ú. Machnín s RWE GasNet, s.r.o. smlouvu o zřízení věcného břemene č. 2002C15/41 spočívajícím v právu oprávněného zřídít a provozovat plynárenské zařízení včetně příslušenství, dále pak v právu vstupovat a vjíždět na

služebný pozemek v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení.

VII.

Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu převádějí předloží do 30 dnů od její účinnosti k provedení vkladu vlastnického práva příslušnému katastrálnímu úřadu.

VIII.

1. Pokud zákon č. 92/1991 Sb., o podmínkách převodu majetku státu na jiné osoby, ve znění pozdějších předpisů nestanoví jinak, řídí se právní vztahy založené touto smlouvou příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
2. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody účastníků smlouvy.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nabyvatel a ostatní jsou určeny pro převádějíciho.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu druhou smluvní stranou a účinnosti prvním dnem následujícího měsíce.

IX.

Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Liberci dne

V Liberci dne

.....
Česká republika - Státní pozemkový úřad
ředitel Krajského pozemkového úřadu
Ing. Bohuslav Kabátek
převádějíci

.....
Statutární město Liberec
zastupuje primátor Tibor Batthyány
nabyvatel

Za věcnou a formální správnost odpovídá
vedoucí oddělení privatizace a převodů Krajského pozemkového úřadu pro Liberecký kraj
Ing. Josef Vozka

.....
podpis

Za správnost: Ing. Lucie Kyksová

.....
podpis

Příloha č. 2 - Věcná břemena váznoucí na pozemcích

4383



Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Mgr. Pavlem Svobodou, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Liberci

a Mgr. Dr. Ivanou Večeřovou, zaměstnancem územního pracoviště PF ČR v Liberci

adresa Liberec 3, U Nisy 6a, PSČ 460 57

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. č. účtu 994404-1842063002/0800, 400730841

(dále jen „povinný“)

- na straně jedné -

a

ČEZ Distribuce, a.s.

Sídlo: Děčín 4, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČ: 27232425

DIČ: CZ27232425

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1704

s předmětem podnikání – distribuce elektřiny na základě licence č. 120504641

Bankovní spojení: KB, a.s. pobočka Praha, č. účtu 35-4544580267/0100

jednající místopředsedou představenstva Ing. Martinem Němečkem a členem představenstva

Ing. Filipem Seckým, zastoupena na základě pověření paní **Bohuslavou Volnou** (vedoucí oddělení dokumentace)

- na straně druhé -

uzavírají tuto

SMLOUVU O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE

č: 4007C08/41

IV-12-4002371

čl. I

Povinný ve smyslu zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů spravuje pozemek parc. č. 791/21 v obci Liberec, katastrálním území Doubí u Liberce, který je zapsán u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, katastrálního pracoviště Liberec na listu vlastnictví č. 10002 (dále jen „předmětný pozemek“), a je tedy podle ustanovení § 26 zákona č. 219/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů oprávněn zřídit k tomuto pozemku věcné břemeno.

čl. II

Povinný touto smlouvou zřizuje na pozemku parc. č. 791/21 v katastrálním území Doubí u Liberce věcné břemeno, kterému odpovídá právo oprávněného zřídit a provozovat na předmětném pozemku stavbu „zemní kabel NN Liberec Volná – Kavkazská – napojení nových odběrných míst“ s právem přístupu za účelem pravidelné údržby, kontroly a oprav, a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 909-762/2007, potvrzeném Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, katastrálním pracovištěm Liberec dne 2.3.2007.

Oprávněný z věcného břemene právo odpovídající věcnému břemenu přijímá. Povinný jako správce pozemků se zavazuje věcné břemeno trpět.

čl. III

Právo odpovídající věcnému břemeni povinný z věcného břemene zřizuje na dobu neurčitou.

čl. IV

Povinný zřizuje věcné břemeno za jednorázovou úplatu ve výši 18 560,- Kč (slovy: osmnácttisícpětsetšedesát korun českých), která byla stanovena na základě znaleckého posudku číslo 2076/016/2008(E) ze dne 25.2.2008, zpracovaného znalcem Ing. Luděkem Stejskalem, Ježkova 907/17, 460 06 Liberec, obor ekonomika, odvětví ceny a odhady, oceňování nemovitostí.

Úplata byla v plné výši uhrazena oprávněným z věcného břemene na účet povinného z věcného břemene před podpisem této smlouvy.

čl. V

Návrh na vklad práva odpovídajícího věcnému břemeni podá povinný z věcného břemene nejpozději do 30 dnů od podpisu této smlouvy.

čl. VI

Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody účastníků smlouvy.

čl. VII

Tato smlouva je vyhotovena v 6-ti stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá oprávněný a ostatní jsou určeny pro povinného.

čl. VIII

Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Liberci dne 20. V. 2008

V dne.....

Pozemkový fond ČR

územní pracoviště Liberec

U Nisy 6a ④ ②
460 57 Liberec

Pozemkový fond České republiky

Mgr. Pavel Svoboda

vedoucí ÚP PF ČR Liberec

Pozemkový fond ČR

územní pracoviště Liberec

U Nisy 6a ④ ②
460 57 Liberec

Pozemkový fond České republiky

RNDr. Ivana Večeřová

zaměstnanec ÚP PF ČR Liberec

povinný

Za správnost ÚP: Ing. Jaroslava Bejčková

.....



ČEZ Distribuce, a.s.
Teplická 874/8
405 02 Děčín 4
IČ: 27232421

ČEZ Distribuce, a.s.

Bohuslava Volná

vedoucí oddělení dokumentace

oprávněný

PRŮKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav										
Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Nabyvatel	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
ha	m2	Způsob využití	číslem	ha	m2	Způsob využití			Oli přechází z pozemku označeného v katastru nemovitosti	dřívejší poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
									790/1		1			
									791/16		1013			
									791/21		10002			
									791/22		708			
									791/37		1012			
									791/38		1014			
									791/39		225			
									796/8		606			
									797/1		162			
									797/2		162			
									800/7		1			
									801		1			

Druh věcného břemene: **dle smlouvy**

Oprávněný: **dle smlouvy**



KOPIE




66/2007

Ověřuje se, že tato kopie souhlasí s geometrickým plánem.

- 8 -03- 2007

[Handwritten signature]

Dělit nebo sčelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením

GEOMETRICKÝ PLÁN pro: věcné břemeno na pozemku		Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům	Katastrální úřad souhlasí s číslováním parcel.
Zhotovitel:	 GEOLINE CZ v.o.s. Ing. Markéta Flanderková Slavičkova 517/3 Liberec 2 ☎ 485104234, 608020215	 <i>[Handwritten signature]</i>	 8 HJ
Číslo plánu	909 - 762 / 2007		
Okres	Liberec	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr Ing. Jiří Plaňanský	Souhlas katastrálního úřadu potvrtil
Obec	Liberec	Dne: 21. února 2007 Číslo: 44/ 2007	Dne: - 2 -03- 2007 Číslo: 326/2007
Kat. území	Doubí u Liberce	Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dodržení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.	Jedn. prvopis geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu.
Mapový list	DKM		
Kód způsobu určení výměr	2 - ze soudnic v S-JTSK 1 - jiným fyzikálním způsobem, 0 - graficky		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v sešitu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny přečpsáním způsobem:			

SEZNAM SOUŘADNIC (S – JTSK)

číslo bodu	Y	X	způsob označení
1	689807.37	976631.84	
2	689808.33	976632.59	
3	689809.52	976634.20	
4	689807.91	976635.39	
5	689806.72	976633.78	
6	689807.73	976633.03	
7	689807.19	976632.50	
8	689782.35	976637.23	
9	689782.82	976637.74	
10	689780.65	976637.60	
11	689780.79	976638.18	
12	689774.01	976640.21	
13	689768.21	976641.95	
14	689768.05	976641.37	
15	689709.17	976657.34	
16	689690.73	976662.96	
17	689690.57	976662.38	
18	689652.37	976674.09	
19	689652.19	976673.51	
20	689638.52	976678.70	
21	689638.36	976678.12	
22	689629.06	976680.91	
23	689628.94	976680.33	
24	689614.17	976683.63	
25	689614.05	976683.05	
26	689600.00	976687.17	
27	689599.84	976686.59	
28	689589.22	976690.55	
29	689589.32	976689.89	
30	689588.16	976689.79	
31	689588.28	976689.13	
32	689548.33	976700.19	
33	689548.41	976699.55	
34	689547.33	976699.64	
35	689547.83	976699.24	
36	689546.99	976698.53	
37	689547.58	976698.39	
38	689546.12	976695.62	
39	689546.50	976694.79	
40	689547.09	976693.45	
41	689545.12	976693.91	
42	689545.38	976695.05	
43	689524.70	976701.02	
44	689524.56	976700.44	
45	689498.71	976705.97	
46	689494.68	976707.44	
47	689488.83	976708.28	
48	689488.55	976707.15	
49	689487.08	976707.51	
50	689488.01	976709.11	
51	689469.97	976713.60	
52	689469.83	976713.02	
53	689466.92	976713.67	
54	689466.86	976713.41	
55	689466.73	976712.81	
56	689464.78	976713.24	
57	689464.92	976713.87	
58	689464.97	976714.11	
59	689466.08	976714.47	
60	689456.36	976716.65	
61	689456.18	976716.07	
62	689453.76	976717.79	
63	689453.58	976717.21	
64	689444.38	976719.71	
65	689443.60	976719.63	

Str.1

SEZNAM SOUŘADNIC (S - JTSK)

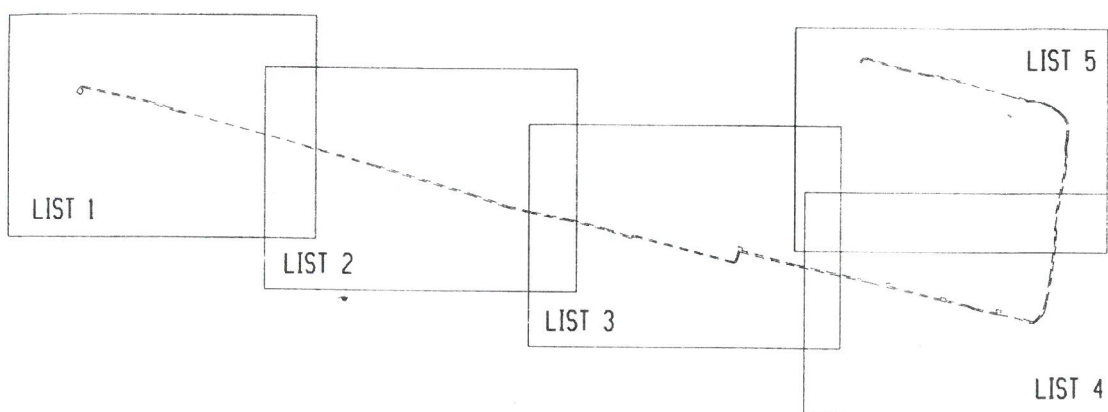
číslo bodu	Y	X	způsob označení
66	689444.24	976718.70	
67	689444.84	976718.56	
68	689444.60	976717.53	
69	689442.82	976717.94	
70	689437.95	976720.69	
71	689435.12	976721.03	
72	689430.79	976723.34	
73	689430.67	976722.57	
74	689429.23	976722.41	
75	689430.16	976722.27	
76	689426.70	976719.75	
77	689427.58	976719.76	
78	689426.03	976718.62	
79	689426.73	976718.73	
80	689425.05	976714.36	
81	689425.63	976714.24	
82	689423.48	976705.33	
83	689424.08	976705.23	
84	689421.76	976692.49	
85	689422.36	976692.43	
86	689421.52	976686.60	
87	689422.12	976686.66	
88	689421.99	976684.60	
89	689422.50	976685.07	
90	689422.11	976682.00	
91	689418.09	976663.98	
92	689418.69	976663.90	
93	689417.37	976657.32	
94	689417.97	976657.32	
95	689417.76	976653.32	
96	689418.36	976653.28	
97	689417.12	976650.48	
98	689417.72	976650.40	
99	689416.76	976644.45	
100	689417.36	976644.59	
101	689418.32	976641.54	
102	689418.82	976641.88	
103	689420.11	976639.53	
104	689420.51	976639.99	
105	689423.17	976637.49	
106	689423.47	976638.01	
107	689426.71	976635.78	
108	689427.53	976636.05	
109	689429.56	976635.59	
110	689430.14	976635.00	
111	689432.66	976635.64	
112	689432.56	976635.04	
113	689437.62	976633.31	
114	689439.66	976633.25	
115	689457.44	976628.43	
116	689459.41	976627.40	
117	689470.14	976625.71	
118	689470.06	976625.11	
119	689473.04	976625.51	
120	689472.94	976624.91	
121	689482.74	976623.21	
122	689482.58	976622.63	
123	689497.15	976618.97	
124	689497.13	976618.35	
125	689498.16	976619.23	
126	689498.50	976618.69	
127	689498.93	976620.16	
128	689499.49	976619.88	
129	689499.07	976620.74	
130	689499.65	976620.60	

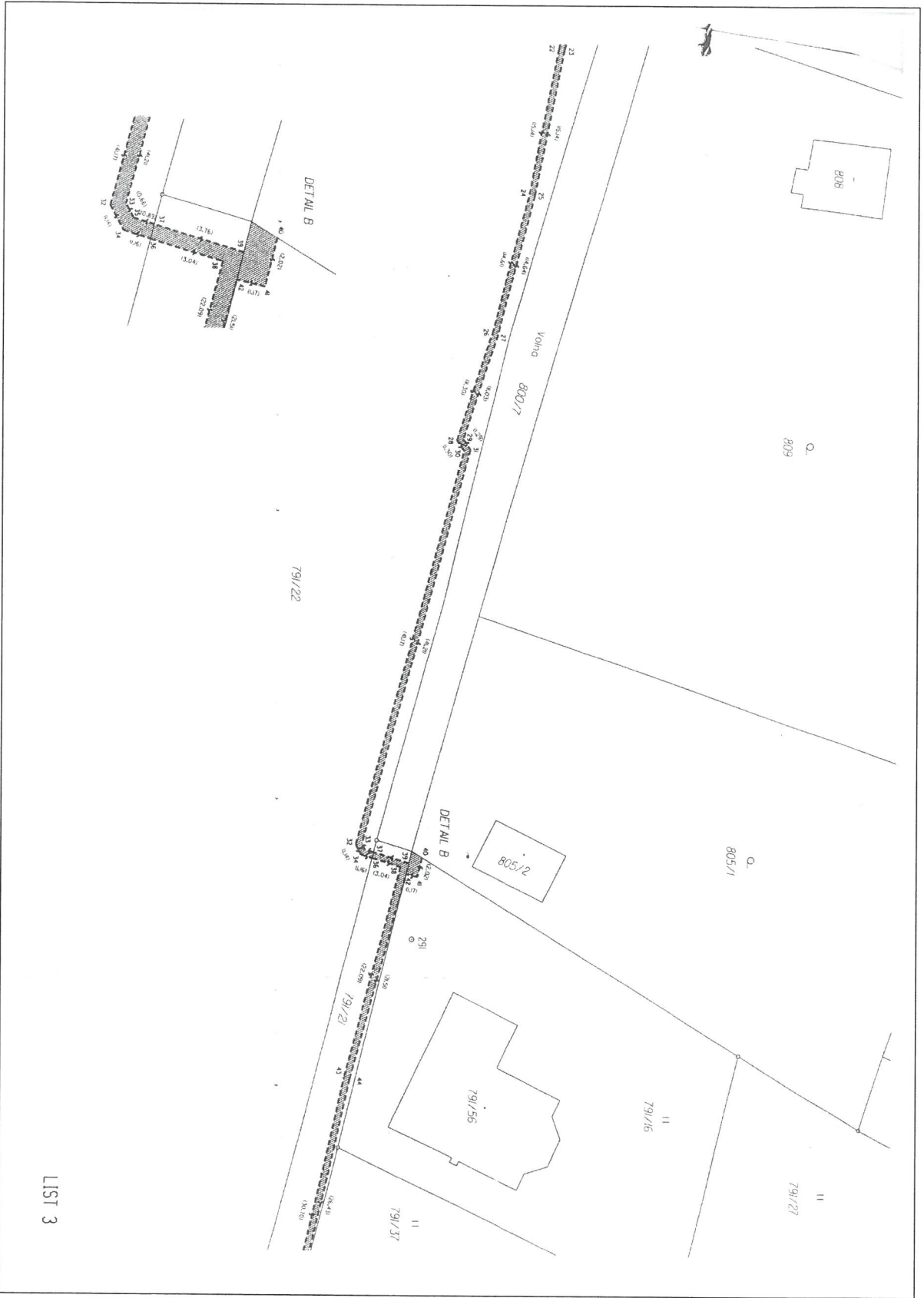
Str.2

SEZNAM SOUŘADNIC (S – JTSK)

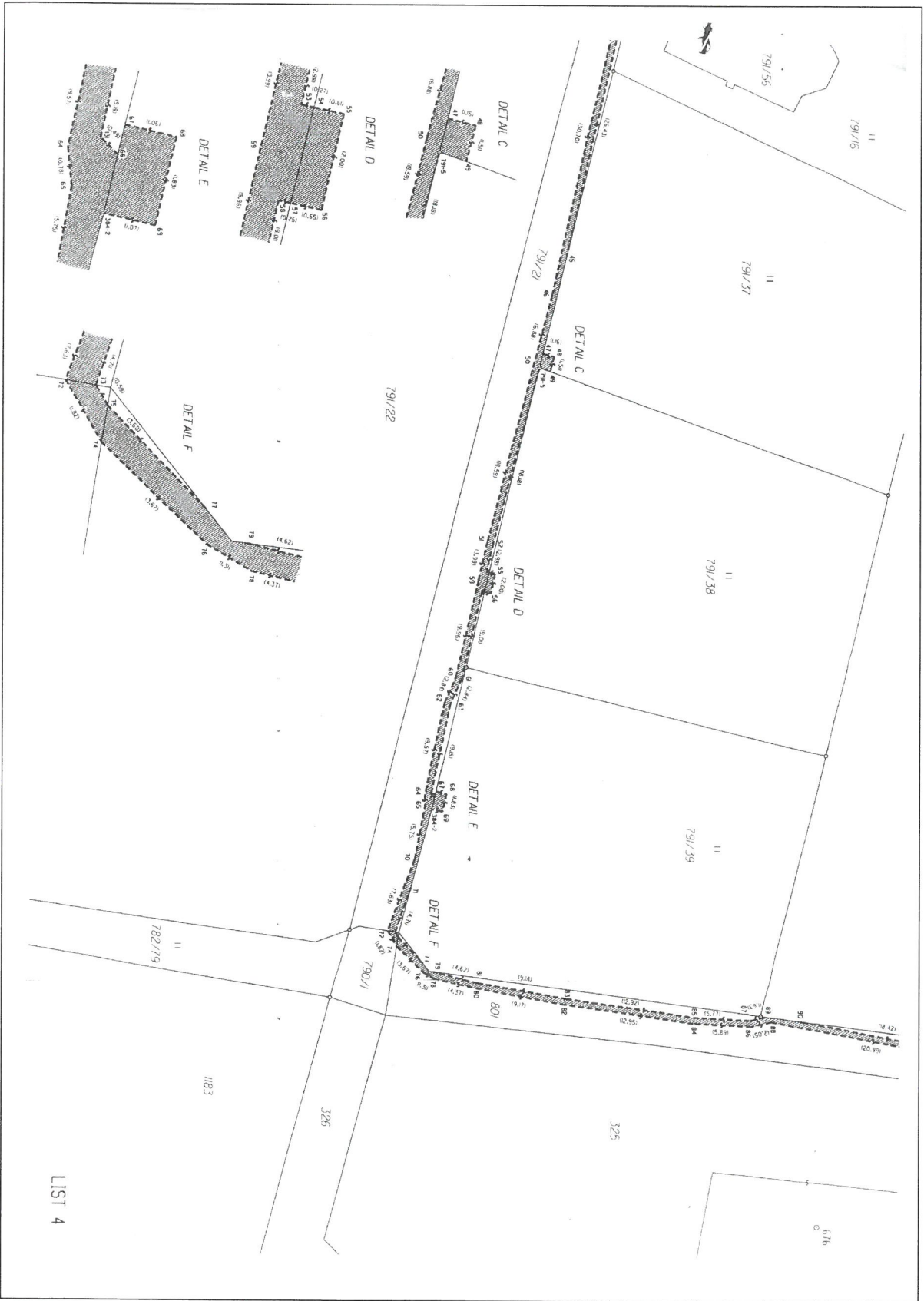
číslo bodu	Y	X	způsob označení
131	689444.58	976719.05	
80-29	689422.47	976638.64	
80-274	689765.27	976642.73	
80-276	689718.70	976655.18	
250-3	689773.62	976639.62	
384-2	689443.06	976718.98	
791-5	689487.46	976708.60	

PŘEHLEDKA KLADU LISTŮ





LIST 3



Česká republika - Státní pozemkový úřad

Sídlo: Praha 3 - Žižkov, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,

který zastupuje Ing. Bohuslav Kabátek, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Liberecký kraj, adresa Liberec 3, U Nisy 6a, PSČ 460 57

IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

Bankovní spojení: Česká národní banka, číslo účtu 150017-3723001/0710, variabilní symbol: 200231541

(dále jen „povinný“)

- na straně jedné -

a

RWE GasNet, s.r.o.

Sídlo: Ústí nad Labem, Klíšská 940, PSČ 401 17

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 23083

IČO: 27295567, DIČ: CZ27295567,

jednající Ing. Miloslavem Zaurem, předsedou jednatelů a Thomasem Merkerem, jednatelem

Zastoupená na základě plné moci ze dne 24. 3. 2015 obchodní firmou:

RWE Distribuční služby, s.r.o.

Sídlo: Brno, Plynárenská 499/1, PSČ 657 02

IČO: 27935311, DIČ: CZ27935311

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 57165,

kterou zastupují na základě substituční plné moci č. 92150433 ze dne 7. 4. 2015 Bc. Václav Kuchta, vedoucí připojování a rozvoje PZ-Čechy východ a substituční plné moci č. 92150440 ze dne 7. 4. 2015 Helena Černíková, technik připojování a rozvoje PZ-Čechy východ

(dále jen „oprávněný“)

a

Pawel Sas.

(dále jen „investor“)

- na straně druhé -

uzavírají podle ustanovení § 1257 - 1266 a 1299 - 1302 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) a dle § 59 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „energetický zákon“), tuto

SMLOUVU O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE

č. 2002C15/41

číslo smlouvy strany oprávněné: 9900080961/1/2015

I.

Úvodní ustanovení.

1. Povinný je ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný hospodařit s níže uvedeným pozemkem ve vlastnictví České republiky, a je tedy podle ustanovení § 26 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, oprávněn zřídit k tomuto pozemku věcné břemeno služebnosti.
2. Pozemek **parc. č. 1068/2**, v obci Liberec, **katastrální území Machnín**, který je zapsán u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec na

listu vlastnictví č. 10002. Tento pozemek bude dále označován jako „**služebný pozemek**“.

- Investor vybudoval stavbu plynárenského zařízení středotlaké plynovodní přípojky z trubek PE dn 32 včetně jejího příslušenství, jež byla realizována v rámci stavební akce „STL plynovodní přípojka Liberec XXXIII-Machnín, ul. Ke Karlovu, č.p. 64“ číslo stavby 9900080961, která je uložena ve služebném pozemku v celkové délce 4,1 m, jejíž užívání bylo povoleno na základě územního souhlasu, který vydal dne 20. 8. 2014 Magistrát města Liberec, odbor stavební úřad, jako příslušný stavební úřad, č.j.: SURR/7130/133857/14-Ře CJ MML 156791/14, jež nabyl právní účinnosti dne 25. 8. 2014 (dále jen „**plynárenské zařízení**“). Oprávněný je vlastníkem a provozovatelem tohoto plynárenského zařízení včetně jeho příslušenství.

II.

Obsah smluvního závazku

- Povinný zřizuje ve prospěch oprávněného ke služebnímu pozemku věcné břemeno služebnosti spočívající v:
 - právu zřídít a provozovat na služebném pozemku plynárenské zařízení včetně jeho příslušenství,
 - právu vstupovat a vjíždět na služební pozemek v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení (dále jen „**věcné břemeno**“).
- Věcné břemeno se zřizuje úplatně a na dobu neurčitou.
- Skutečná poloha plynárenského zařízení včetně rozsahu věcného břemene je stanovena a vyznačena v geometrickém plánu č. 988 - 2965 / 2014, který byl potvrzen Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec dne 4. 12. 2014. Geometrický plán tvoří nedílnou součást této smlouvy (viz příloha č. 1).

III.

Úplata za zřízení věcného břemene

- Smluvní strany se dohodly na jednorázové úplatě za zřízení věcného břemene v celkové výši 1.000,-Kč (slovy: jedentisíc korun českých), dále jen „**úplata**“.
- Úplata byla v plné výši uhrazena investorem na účet povinného před podpisem této smlouvy.

IV.

Vklad věcného břemene do katastru nemovitostí

- Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad věcného břemene do katastru nemovitostí podá investor do 30ti dnů ode dne uzavření této smlouvy. Náklady spojené s podáním návrhu na vklad věcného břemene do katastru nemovitostí hradí v plné výši investor.
- V případě vzniku komplikací se vkladem věcného břemene do katastru nemovitostí, vynaloží povinný, oprávněný a investor součinnost potřebnou k realizaci zápisu vkladu věcného břemene dle této smlouvy do katastru nemovitostí.
- Povinný je ve smyslu zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, osvobozen od správních poplatků.

V.

Ostatní ujednání

- Povinný jako ten, který je příslušný hospodařit se služebným pozemkem, se zavazuje věcné břemeno strpět. Oprávněný z věcného břemene právo odpovídající věcnému břemenu přijímá.
- Oprávněný je při výkonu svých práv z věcného břemene podle této smlouvy, a podle příslušných právních předpisů, povinen šetřit co nejvíce práva povinného a vstup na

služebný pozemek mu oznámit předem písemným oznámením na adresu Krajského pozemkového úřadu, uvedenou v záhlaví této smlouvy, popř. též nájemce/pachtýře a zajistit, aby tak činily i jím pověřené osoby. Oprávněný se zavazuje po ukončení provádění prací na služebném pozemku uvést jej na vlastní náklad do původního stavu a uhradit povinnému či uživateli služebného pozemku škody vzniklé na polních kulturách.

3. Oprávněný se zavazuje plynárenské zařízení, umístěné na služebném pozemku, po trvalém ukončení jeho provozu bez zbytečného odkladu na vlastní náklady odstranit a uvést služebný pozemek do původního stavu, případně do stavu odpovídajícímu oprávněným požadavkům povinného. V souvislosti s touto skutečností se oprávněný zavazuje poskytnout povinnému potřebnou součinnost při výmazu zapsaného věcného břemene z katastru nemovitostí.
4. Ve prospěch plynárenského zařízení je dle ustanovení § 68 energetického zákona zřízeno ochranné pásmo, tzn. 1 m na obě strany od půdorysu. V tomto ochranném pásmu je zakázáno provádět činnosti, které by ve svých důsledcích ohrozily plynárenské zařízení včetně jeho příslušenství, spolehlivost a bezpečnost jeho provozu, zejména stavební činnosti, zemní práce, umístování konstrukcí, zřizování skládek a uskladňování materiálů, není-li oprávněným stanoveno jinak.
5. Povinný prohlašuje, že si je vědom všech omezení, která jsou se zřízením a provozováním plynárenského zařízení spojena, a že nebude provádět činnosti, které by ve svých důsledcích mohly ohrozit toto zařízení, jeho spolehlivost a bezpečnost provozu.
6. Náklady spojené s běžným udržováním služebného pozemku nese povinný.

VI.

Závěrečná ustanovení

1. Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se vzájemné vztahy smluvních stran příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a energetického zákona.
2. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody smluvních stran. Jakákoliv ústní ujednání o změnách této smlouvy budou považována za právně neplatná a neúčinná.
3. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, dobrovolně, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Vždy po jednom stejnopisu přebírá oprávněný, povinný a investor, zbylý stejnopis je určen pro účely návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy:
Příloha č. 1 - Geometrický plán pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku č. 988 - 2965 / 2014, který byl potvrzen Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec dne 4. 12. 2014.
Příloha č. 2 - Plná moc ze dne 24. 3. 2015 pro obchodní firmu RWE Distribuční služby, s.r.o. k zastupování obchodní firmy RWE GasNet, s.r.o.
Příloha č. 3 - Substituční plná moc č. 92150433 ze dne 7. 4. 2015 pro Bc. Václava Kuchtu, vedoucího připojování a rozvoje PZ-Čechy východ, k zastupování obchodní firmy RWE Distribuční služby, s.r.o.
Příloha č. 4 - Substituční plná moc č. 92150440 ze dne 7. 4. 2015 pro Helenu Černíkovou, technika připojování a rozvoje PZ-Čechy východ, k zastupování obchodní firmy RWE Distribuční služby, s.r.o.

V Liberci dne 1.07.2015

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj
U Nisy 6a
460 57 Liberec
Česká republika - Státní pozemkový úřad
Ing. Bohuslav Kabátek
ředitel Krajského pozemkového
úřadu pro Liberecký kraj
povinný

Za věcnou a formální správnost zodpovídá:

M. Šolc
Česká republika - Státní pozemkový úřad
Bc. Miloš Šolc, DiS.
vedoucí oddělení správy majetku Krajského
pozemkového úřadu pro Liberecký kraj

Za správnost: Bc. Miloš Šolc, DiS.

M. Šolc

V dne 10.06.2015

Pavel Sas
RWE Distribuční služby, s.r.o.
Bc. Václav Kuchta, vedoucí připojování a
rozvoje PZ- Čechy východ
na základě plné moci
oprávněný

V dne 10.06.2015

Helena Černíková
RWE Distribuční služby, s.r.o.
Helena Černíková, technik připojování a
rozvoje PZ-Čechy východ
na základě plné moci
oprávněný

V dne

Pavel Sas
Pawel Sas
investor



RWE Distribuční služby, s.r.o.
Plynská 499/1
657 02 Brno

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav				Porovnání se stavem evidence právních vztahů							
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku způsob využití	Typ stavby způsob využití	Způsob určení výměr	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m²			ha	m²				katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenci		ha	m²	
st.152										st.152		225			
691/14										691/14		225			
1068/2										1068/2		10002			

Druh věcného břemene: **Právo zřít a provozovat stavbu plynárenského zařízení**

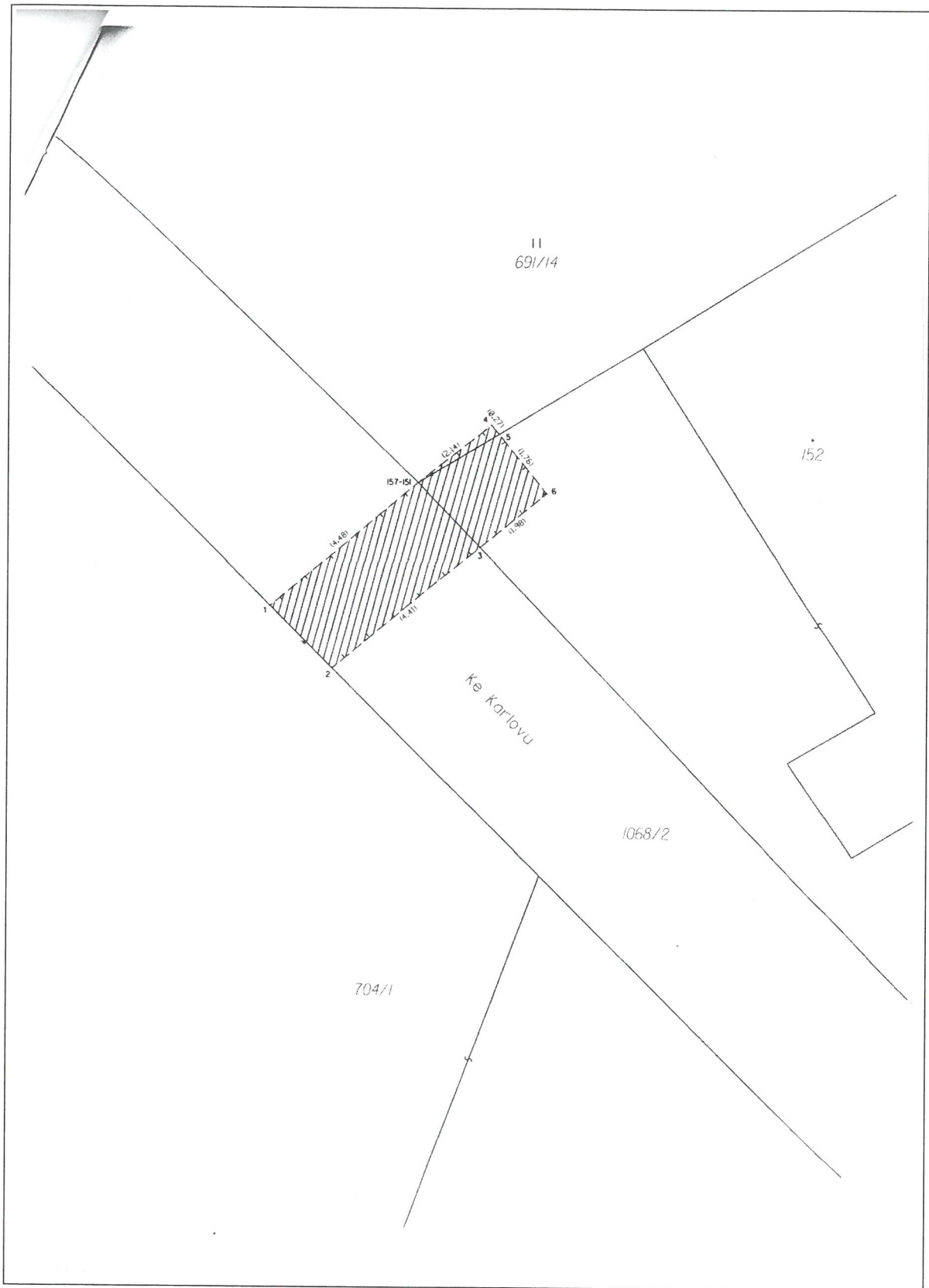
Oprávněný: **RWE GasNet, s.r.o.**

GEOMETRICKÝ PLÁN		Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr	
pro: vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku		Jméno, příjmení Ing. Jiří Plaňanský		Jméno, příjmení ing. Jiří Plaňanský	
		Číslo položky seznamu úředně ověřených zeměměřických inženýrů 557/1995		Číslo položky seznamu úředně ověřených zeměměřických inženýrů 557/1995	
		Dne 25.11.2014 Číslo 305/2014		Dne 9.12.2014 Číslo 237/2014	
		Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovil:  GEOLINE CZ v.o.s. Slavičkova 517/3 Liberec 2 ☎ 485 104 234, 608 978 874		Katastrální úřad souhlasí s očišlováním parcel		Ověření geometrického plánu v listinné podobě 	
Číslo plánu:	988 - 2965 / 2014	KU pro Liberecký kraj KP Liberec Ing. Eva Baráková PGP-1488/2014-505 2014.12.04 12:56:03 CET			
Okres:	Liberec				
Obec:	Liberec				
Kat. území:	Machnín				
Mapový list:	Liberec 6-6/21				
Dotiskem vlastním pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navržených nových hranic, které byly oznaženy předepsaným způsobem.					

SEZNAM SOUŘADNIC (S – JTSK)

Seznam souřadnic pro zápis do KN

<u>číslo bodu</u>	<u>Y</u>	<u>X</u>	<u>Kód kvality</u>
157-151	690949.39	972132.47	3
1	690952.80	972135.37	3
2	690951.36	972136.82	3
3	690947.98	972133.98	3
4	690947.73	972131.12	3
5	690947.56	972131.33	3
6	690946.46	972132.71	3





Plná moc

ke Smlouvě o poskytování služeb v oblasti operativní správy plynárenského majetku

Poskytovatel: RWE Distribuční služby, s.r.o.
Reg. č. Měst. Ústí nad Labem: 9213000227

Příjemce: RWE GasNet, s.r.o.
Reg. č. amil.: 9414000105
Reg. č. PM zmocnitel: 94150004.002

Plná moc

Společnost **RWE GasNet, s.r.o.**, se sídlem Ústí nad Labem, Klišská 940, PSČ 401 17, IČ 272 95 567, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, sp. zn. C 23083 (dále jen „Zmocnitel“), zastoupená Ing. Miloslavem Zaurem, předsedou jednatelů a Thomasem Merkerem, jednatelem,

zmocňuje

společnost **RWE Distribuční služby, s.r.o.**, se sídlem Brno, Plynárenská 499/1, PSČ 657 02, IČ 279 35 311, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. C 57165 (dále jen „Zmocněnec“), aby v souladu a v rozsahu této plné moci právně jednala a za Zmocnitel činila všechna níže uvedená právní jednání a úkony směřující k vykonávání následujících činností:

- a) Výkonu činností souvisejících s připojením konečných zákazníků k distribuční soustavě Zmocnitel.
- b) Výkonu činností Zmocnitel, jako strany dotčené v rámci správních řízení vyplývajících ze stavebního zákona a prováděcích vyhlášek ke stavebnímu zákonu.
- c) Výkonu činností Zmocnitel, jako strany dotčené při řízeních vyplývajících z Energetického zákona a prováděcích vyhlášek k tomuto zákonu.
- d) Výkonu inženýrských činností při zajišťování provozu distribuční soustavy.

Při výkonu výše uvedených činností je Zmocněnec oprávněn zejména:

- a) k příjmu žádostí a vydávání stanovisek k žádostem o připojení k distribuční soustavě;
- b) k uzavírání a podepisování smluv o připojení k distribuční soustavě;
- c) k uzavírání a podepisování smluv, jejichž předmětem jsou dispozice s plynovodní přípojkou (kupní, darovací, směnná, nájemní) s finanční spoluúčastí Zmocnitel do výše 250.000,- Kč (slovy: dvě stě padesát tisíc korun českých) bez DPH;
- d) k uzavírání smluv o zajištění provozu a údržby plynovodních přípojek;
- e) k uzavírání a podepisování smluv, jejichž předmětem jsou dispozice s plynárenským zařízením (smlouvy o smlouvě budoucí, kupní smlouvy, nájemní smlouvy) s finanční spoluúčastí Zmocnitel do výše 2.000.000,- Kč (slovy: dva miliony korun českých) bez DPH;
- f) k zastupování Zmocnitel jako účastníka správního řízení v rámci stavebního zákona a souvisejících předpisů;
- g) k zastupování Zmocnitel v řízeních o narušení ochranných pásem plynárenských zařízení, a to jako dotčené osoby;
- h) k vydávání stanovisek Zmocnitel k projektové dokumentaci plynárenských zařízení (PZ) a ostatních staveb a k poskytování údajů o poloze plynárenských zařízení, podmínkách ochrany a dalších údajů nezbytných pro projektovou činnost a provedení stavby;
- i) k podávání opravných prostředků a vzdávání se práva podat opravné prostředky proti rozhodnutím orgánů státní správy nebo místní nebo krajské samosprávy;

Plná moc

ke Smlouvě o poskytování služeb v oblasti operativní správy plynárenského majetku

Poskytovatel: RWE Distribuční služby, s.r.o.
Reg. č. sml.: 9213000227
Reg. č. PM zmocnění: 92130810.002

Příjemce: RWE GasNet, s.r.o.
Reg. č. sml.: 9414000105
Reg. č. PM zmocnění: 94150004.002

- j) k přebírání korespondence (např. dokumentů, rozhodnutí, listin) od orgánů státní správy, místní a krajské samosprávy, zejména od stavebních úřadů;
- k) k uzavírání a podepisování smluv o přeložkách PZ, na kterých se Zmocnitel finančně nepodílí;
- l) činit objednávky a uzavírat (tzn. i podepisovat) v zastoupení Zmocnítele smlouvy k odběru energií pro plynárenská zařízení provozovaná Zmocnitelem, vyhodnocovat spotřebu energií a v návaznosti na to provádět změny těchto smluv, jakož i uzavírat objednávky a smlouvy s odběrateli energií z plynárenských zařízení v rámci optimálního využití energií pro vlastní spotřebu PZ, kdy hodnota jednoho fakturovaného kontraktu nepřesáhne částku 50.000,- Kč (slovy: padesát tisíc korun českých) bez DPH a činit při tom nezbytná právní jednání včetně písemných;
- m) vydávat povolení ke vpuštění plynu do PZ;
- n) jménem Zmocnítele schvalovat zápisy o odevzdání a převzetí dokončených staveb nových a rekonstruovaných PZ;
- o) k zastupování Zmocnítele a jednání jeho jménem v souvislosti s uzavíráním příslušných typů smluv zajišťujících Zmocniteli jako oprávněnému vznik věcného břemene ve smyslu služebnosti k pozemkům dotčeným výstavbou přeložek PZ, výstavbou PZ a plynovodních přípojek a podepisovat příslušné smlouvy a dokumenty;
- p) k zastupování Zmocnítele v rámci reklamačních řízení dokončených staveb nových a rekonstruovaných plynárenských zařízení a schvalovat a podepisovat příslušné protokoly;
- q) k hodnocení dodavatelů Zmocnítele a k namátkové kontrole staveb PZ prováděných dodavateli Zmocnítele pro Zmocnitela a staveb PZ, jejichž investor se zavázal Zmocniteli, že zajistí u dodavatele, který pro něho předmětné stavby PZ provádí, možnost provádění kontrol a účast u zkoušek, kterými je prokazována kvalita prací provedených na stavbách těchto PZ, zmocněncem Zmocnítele;
- r) k administraci a koordinaci činností Technických partnerů a k uzavírání (tzn. i podepisování) smluv, změn smluv a sjednávání zániku závazků ze smluv, uzavřených mezi Zmocnitelem a Technickými partnery, jejichž předmětem je vzájemná spolupráce při činnostech souvisejících s připojováním odběrných míst zákazníků kategorie MO/DOM, které se zavazuje zajišťovat pro Zmocnitela Technický partner;

Právními jednáními Zmocněnce jako zástupce Zmocnítele vznikají práva a povinnosti přímo Zmocniteli jako zastoupenému.

Zmocněnec je oprávněn pověřit třetí osobu k právním jednáním za Zmocnitela v rozsahu této plné moci nebo k jednotlivým právním jednáním, přičemž odpovídá za řádný výběr takové osoby. Je-li takových osob více, pak každá z nich je oprávněna jednat za Zmocnitela samostatně.

Zmocněnec i Zmocnitel prohlašují, že jsou oba v plném rozsahu způsobilí k právním jednáním, že jejich zájmy nejsou navzájem v rozporu.

Tato plná moc je udělena Zmocnitelem na dobu neurčitou a zástupčí oprávnění ve smyslu této plné moci vzniká od 1. 4. 2015.

Plná moc

ke Smlouvě o poskytování služeb v oblasti operativní správy plynárenského majetku


Poskytovatel: RWE Distribuční služby, s.r.o.
Reg. č. amI.: 8213000227
Reg. č. PM zmocněnce: 92130810.002

Příjemce: RWE GasNet, s.r.o.
Reg. č. amI.: 9414000105
Reg. č. PM zmocnětele: 94150004.002

Ke dni vzniku zástupčího oprávnění dle této plné moci Zmocnitel odvolává Plinou moc udělenou Zmocněnci dne 20. 1. 2015, (registrační číslo PM zmocněnce 92130810.001, registrační číslo PM zmocnětele: 94150004).

V Praze, dne 24. 03. 2015


Ing. Miloslav Zaur
předseda/jednatelů


Thomas Merker
jednatel

Zmocněnec - Plinou moc přijímáme.

V Praze, dne 24. 03. 2015


Ing. Pavel Káčer
jednatel


RNDr. Jan Valenta
jednatel

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 9199/348/2015/ C.
Já, níže podepsaný Mgr. Martin Jasenský, advokát se sídlem Rubešova 162/8, 120 00 Praha 2, zapsaný v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev.č. 11075, prohlašuji, že tuto listinu přeđe mnou vlastnoručně v 2. vyhotoveních podepsal (a/ly)
Thomas Merker....., r.č. bytem (s místem pobytu) jehož (jejíž) totožnost jsem zjistil z
Podepsaný advokát tímto prohlášením o pravosti podpisu nepotvrzuje správnost ani pravdivost údajů uvedených v této listině, ani její soulad s právními předpisy. V PRAZE, dne 24.03.2015, vlastnoruční podpis advokáta:

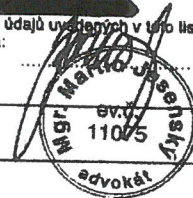


Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 9199/347/2015/ C.
Já, níže podepsaný Mgr. Martin Jasenský, advokát se sídlem Rubešova 162/8, 120 00 Praha 2, zapsaný v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev.č. 11075, prohlašuji, že tuto listinu přeđe mnou vlastnoručně v 2. vyhotoveních podepsal (a/ly)
Ing. Miloslav Zaur....., r.č. bytem (s místem pobytu) jehož (jejíž) totožnost jsem zjistil z
Podepsaný advokát tímto prohlášením o pravosti podpisu nepotvrzuje správnost ani pravdivost údajů uvedených v této listině, ani její soulad s právními předpisy. V PRAZE, dne 24.03.2015, vlastnoruční podpis advokáta:

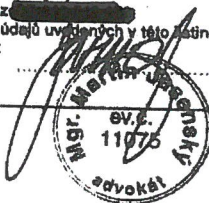




Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 0199/348/2015/C.
 Já, níže podepsaný Mgr. Martin Jaseňský, advokát se sídlem Rubešova 162/8, 120 00 Praha 2, zapsaný v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev.č. 11075, prohlašuji, že tuto listinu přede mnou vlastnoručně v 2. vyhotoveních podepsal (a/ly) Ing. Pavel Káčeř, r.č. _____ bytem (s místem pobytu) _____ jehož (její)ž totožnost jsem zjistil (zjistila) _____
 Podepsaný advokát tímto prohlášením o pravosti podpisu nepotvrzuje správnost ani pravdivost údajů uvedených v této listině, ani její soulad s právními předpisy. V PRAZE, dne 24.03.2015, vlastnoruční podpis advokáta: _____



Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 0199/351/2015/C.
 Já, níže podepsaný Mgr. Martin Jaseňský, advokát se sídlem Rubešova 162/8, 120 00 Praha 2, zapsaný v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev.č. 11075, prohlašuji, že tuto listinu přede mnou vlastnoručně v 2. vyhotoveních podepsal (a/ly) RNDr. Jan Valenta, r.č. _____ bytem (s místem pobytu) _____ jehož (její)ž totožnost jsem zjistil (zjistila) _____
 Podepsaný advokát tímto prohlášením o pravosti podpisu nepotvrzuje správnost ani pravdivost údajů uvedených v této listině, ani její soulad s právními předpisy. V PRAZE, dne 24.03.2015, vlastnoruční podpis advokáta: _____



OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO VIDIMACI
 Podle ověřovací knihy Krajského úřadu Jihomoravského kraje
 při 2 vidímace 1159/2015
 tento (tato) úplný zhotovený opis / kopie
 obsahující _____ stran
 souhlasí doslovně s předloženou listinou, z níž byla pořízena a tato listina je
 přecipitem*
 ověřenou viděnou listinou*
 listinou, která je výtupem z autorizované kóverze zisku nebo
 opisek nebo kopií pořízenou ze spisu*
 stopopisem písemného vyhotovení rozhodnutí, nebo výslovně rozhodnutí
 obsahující _____ stran.
 Listina, z níž je vidimovaná listina pořízena, obsahuje/neobsahuje* viditelný
 zajišťovací prvek, jenž je součástí obsahu právního významu této listiny
 V Brně _____ dne 16-04-2015 Marie Přihodová
 Jméno/a a příjmení ověřující osoby, která vidimaci provedla (nebo otisk jména/ek)
 otisk úředního pečeti a podpis ověřující osoby _____



Handwritten signature or initials.

100



SUBSTITUČNÍ PLNÁ MOC

Č: 92150433

RWE Distribuční služby, s.r.o.
Plynárenská 499/1
657 02 Brno

IČ: 27936311
DIČ: CZ27935311
Zápis v OR: Krajský soud v Brně,
oddíl C, vložka 67166

Zastoupena:

Ing. Pavel Káčer, jednatel společnosti

Ing. Dušan Malý, jednatel společnosti

(dále jen zmocněnec),

oprávněný na základě plné moci ze dne 1.4.2016 zastupovat společnost

RWE GasNet, s.r.o.

Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem

IČ: 27295567

DIČ: CZ27295567

Zápis v OR: Krajský soud v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 23083

(dále jen zmocnitel),

tímto uděluje substituční plnou moc pro

Zaměstnance zmocněnce pana/paní : Bc. Václava Kuchtu

Datum narození: [redacted]

Trvale bytem: [redacted]

Funkce: vedoucí připojování a rozvoje PZ-Čechy východ

(dále jen další zmocněnec),

aby v souladu a rozsahu této plné moci zastupoval zmocnitela při všech jednáních a k právnímu jednání jménem zmocnitela před orgány státní správy a samosprávy, právníckými i fyzickými osobami ve věcech

- > zřízení věcného břemene ve prospěch zmocnitela,
- > návrhu na vklad práva odpovídajícího věcnému břemenu do katastru nemovitostí, jeho zpětvzetí nebo doplnění,

a aby v těchto věcech jménem zmocnitela činil veškeré nezbytné úkony, včetně písemných, a přebíral veškeré písemnosti a tím související.

Zmocněnec je oprávněn právně jednat a limitem plnění bez DPH pouze do 500.000,- Kč včetně, přičemž je k platnosti a účinnosti právního jednání zmocněnce nezbytný spolupodpis osoby ve funkci technik připojování a rozvoje PZ-Čechy východ.

Adresa pro doručování písemností je: RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Brno, 657 02. Tato plná moc se vydává na dobu výkonu funkce. Ke dni přijetí této Plné moci dalším zmocněncem, zmocněnec odvolává Plnou moc, reg. č. 92150080 ze dne 17.2.2015, kterou vystavil pro dalšího zmocněnce. K tomuto dni daná Plná moc zaniká.

Tuto plnou moc přijímám.

V Brně

- 1 -04- 2015

dne

v

M. Baleska

dne

- 7 -04- 2015

Ing. Pavel Káčer
jednatel společnosti

Bc. Václav Kuchta
vedoucí připojování a rozvoje PZ-Čechy východ

Ing. Dušan Malý
jednatel společnosti

k

Běžné číslo knihy o prohlášení o pravosti podpisu 478-444-2015
Já, níže podepsaná JUDr. Dagmar Otěvřelová, advokát se sídlem
Plynářská 499/1, 657 02 Brno, zapsaná v seznamu advokátů vedeném
Českou advokátní komorou pod ev. č. 13028,
prohlašuji, že tuto listinu přečetla mnou vlastnoručně v 2x v vyhotovených
podepsal (a/ů) Mgr. Pavel Kocák
RČ. [redacted]
bytem (s místem pobytu) [redacted]
Jehož (její) totožnost jsem zjistila z [redacted]
Podepsaný advokát tímto prohlášením o pravosti podpisu nepotvrzuje
správnost ani pravdivost údajů uvedených v této listině, ani její soulad
s právními předpisy.
V BRNĚ dne 1. 4. 2015
Vlastnoruční podpis advokáta: [redacted]

Běžné číslo knihy o prohlášení o pravosti podpisu 478-459-2015
Já, níže podepsaná JUDr. Dagmar Otěvřelová, advokát se sídlem
Plynářská 499/1, 657 02 Brno, zapsaná v seznamu advokátů vedeném
Českou advokátní komorou pod ev. č. 13028,
prohlašuji, že tuto listinu přečetla mnou vlastnoručně v 2x v vyhotovených
podepsal (a/ů) Mgr. Pavel Kocák
RČ. [redacted]
bytem (s místem pobytu) [redacted]
Jehož (její) totožnost jsem zjistila z [redacted]
Podepsaný advokát tímto prohlášením o pravosti podpisu nepotvrzuje
správnost ani pravdivost údajů uvedených v této listině, ani její soulad
s právními předpisy.
V BRNĚ dne 1. 4. 2015
Vlastnoruční podpis advokáta: [redacted]

Podle ověřovací knihy Magistrátu města Mladé Boleslav poř. číslo
legalizace 479/2015/G
vlastnoručně podepsal
Václav Kuchta
[redacted]
V Mladé Boleslavi dne 07. duben 2015
pracovnice pověřená ověřováním Marcela Míčová

[redacted]

SUBSTITUČNÍ PLNÁ MOC

Č: 92150440

RWE Distribuční služby, s.r.o.
Plynárenská 499/1
657 02 Brno

IČ: 27935311
DIČ: CZ27935311
Zápis v OR: Krajský soud v Brně,
oddíl C, vložka 57165

Zastoupena:

Ing. Pavel Káčer, jednatel společnosti

Ing. Dušan Malý, jednatel společnosti

(dále jen zmocněnec),

oprávněný na základě plné moci ze dne 1.4.2015 zastupovat společnost

RWE GasNet, s.r.o.

Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem

IČ: 27295587

DIČ: CZ27295587

Zápis v OR: Krajský soud v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 23083

(dále jen zmocnitel),

tímto uděluje substituční plnou moc pro

Zaměstnance zmocněnce pana/paní Helenu Čermíkovou

Datum narození: [redacted]

Trvale bytem: [redacted]

Funkce: technik připojování a rozvoje PZ-Čechy východ

(dále jen další zmocněnec),

aby v souladu a rozsahu této plné moci zastupoval zmocnitele při všech jednáních a k právnímu jednání jménem zmocnitele před orgány státní správy a samosprávy, právníckými i fyzickými osobami ve věcech

- > zřízení věcného břemene ve prospěch zmocnitele,
- > návrhu na vklad práva odpovídajícího věcnému břemení do katastru nemovitostí, jeho zpětvzetí nebo doplnění,

a aby v těchto věcech jménem zmocnitele činil veškeré nezbytné úkony, včetně písemných, a přebíral veškeré písemnosti s tím související.

Zmocněnec je oprávněn právně jednat s limitem plnění bez DPH pouze do 500.000,- Kč včetně, přičemž je k platnosti a účinnosti právního jednání zmocněnce nezbytný spolupodpis osoby ve funkci vedoucí připojování a rozvoje PZ-Čechy východ.

Adresa pro doručování písemností je: RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Brno, 657 02. Tato plná moc se vydává na dobu výkonu funkce. Ke dni přijetí této Plné moci dalším zmocněncem, zmocněnec odvolává Plnou moc, reg. č. 92150062 ze dne 18.2.2015, kterou vystavil pro dalšího zmocněnce. K tomuto dni daná Plná moc zaniká.

Tuto plnou moc přijímám.

V Brně
Ing. Pavel Káčer
jednatel společnosti

- 1 - 04 - 2015

dne

Ing. Dušan Malý
jednatel společnosti

v

Helena Čermíková

dne

- 7 - 04 - 2015

technik připojování a rozvoje PZ-Čechy východ

číslo knihy o prohlášení o pravosti podpisu 474/2015/G
já, níže podepsaná JUDr. Dagmar Otevřelová, advokát se sídlem
Plynářská 499/1, 657 02 Brno, zapsaná v seznamu advokátů vedeném
Českou advokátní komorou pod ev. č. 13028,
prohlašuji, že tuto listinu přečetla mnou vlastnoručně v vyhotovených
podepsal (a/v) Mgr. Dušan Hájek

RČ

bytem (s místem, poštou)

jehož (její) totožnost jsem zjistila z

Podepsaná advokát tímto prohlášením o pravosti podpisu nepotvrzuje
správnost ani pravdivost údajů uvedených v této listině, ani její soulad
s právními předpisy.

v BRNĚ dne 14. dubna 2015

vlastnoruční podpis advokáta:

číslo knihy o prohlášení o pravosti podpisu 474/2015/G
já, níže podepsaná JUDr. Dagmar Otevřelová, advokát se sídlem
Plynářská 499/1, 657 02 Brno, zapsaná v seznamu advokátů vedeném
Českou advokátní komorou pod ev. č. 13028,
prohlašuji, že tuto listinu přečetla mnou vlastnoručně v vyhotovených
podepsal (a/v) Mgr. Dušan Hájek

RČ

bytem (s místem, poštou)

jehož (její) totožnost jsem zjistila z

Podepsaná advokát tímto prohlášením o pravosti podpisu nepotvrzuje
správnost ani pravdivost údajů uvedených v této listině, ani její soulad
s právními předpisy.

v BRNĚ dne 14. dubna 2015

vlastnoruční podpis advokáta:

Podle ověřovací knihy Magistrátu města Mladá Boleslav poř. číslo
legalizace 474/2015/G
vlastnoručně podepsal
Helena Černíková

V Mladé Boleslavi dne 07. duben 2015
pracovnice pověřená ověřováním Marcela Miřová

Výzva k uzavření smlouvy o bezúplatném převodu

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, IČ: 01312774, DIČ: CZ01312774
Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj

Adresa pro doručování: Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj, U Nisy 6a, 460 57 Liberec 3

č.j.: *SPU/4376/2015*

Vyřizuje: Ing. Lucie Kyksová
Tel.: 725 900 676
e-mail: Lkyksova@spucr.cz

Datum: 19.8.2015

Statutární město Liberec
Nám. Dr.E. Beneše 1
Liberec 1
460 56

Na doručení!

Věc: Výzva k uzavření smlouvy o bezúplatném převodu

Na základě rozhodnutí o privatizaci vydaného Ministerstvem financí ČR dne 17.4.2015 pod č.j.: MF – 18411/2015/6203 a aktualizovaného privatizačního projektu č. 85107, SPJ 6001 bylo Statutární město Liberec určeno nabyvatelem majetku: **“Pozemky ve 4 katastrálních územích v obci a okrese Liberec”**. Státní pozemkový úřad připravuje smlouvu o bezúplatném převodu, kterou máte právo uzavřít.

Dostavte se proto na Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj se sídlem v Liberci nejpozději do 60 dnů od doručení této výzvy k podpisu výše uvedené smlouvy. Termín lze dohodnout na tel: 725 900 676. Při podpisu smlouvy je nutné **doložit: originál nebo úředně ověřenou kopii usnesení zastupitelstva o zvolení primátora**. Návrh smlouvy Vám zasiláme přílohou.

V případě, že nebude ve stanovené době převodní smlouva uzavřena, podá Státní pozemkový úřad návrh na změnu rozhodnutí o privatizaci na privatizaci metodou obchodní veřejné soutěže.

S pozdravem

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj
U Nisy 6a
460 57 Liberec

Ing. Bohuslav Kabátek
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Liberecký kraj

Příloha: návrh smlouvy
smlouva o zřízení věcného břemene č.4007C08/41
smlouva o zřízení věcného břemene č.2002C15/41

Za správnost: Kyksová

statutární město Liberec
Doručeno: 28.08.2015
CJ MML 158889/15
listy: 4 přílohy: 1



mm1bae596aceb4