



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

10. zasedání zastupitelstva města dne: 26. 11. 2015

Bod pořadu jednání:

Vyřízení podnětů, dotazů a připomínek z 9. řádného zasedání zastupitelstva města konaného dne 29. 10. 2015 a pokračování přerušeno 9. zasedání zastupitelstva města konaného 30. 10. 2015.

Zpracoval: Petra Hušková
odbor, oddělení: kancelář tajemníka, organizační oddělení
telefon: 48 524 3162

Schválil: vedoucí oddělení Iva Pourová
vedoucí odboru Ing. Jindřich Fadrhonc, tajemník MML

Projednáno: v radě města dne 18. 11. 2015

Poznámka:

Předkládá: *p. Tibor Batthyány, v.r.*
primátor statutárního města Liberec

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

vyřízení podnětů, dotazů a připomínek z 9. řádného zasedání zastupitelstva města konaného dne 29. 10. 2015 a pokračování přerušeno 9. zasedání zastupitelstva města konaného 30. 10. 2015.

Hušková Petra

Od: Langr Ivan <langr.ivan@magistrat.liberec.cz>
Odesláno: 18. listopadu 2015 18:01
Komu: 'František Gábor'
Kopie: 'Hušková Petra'
Předmět: ZM, vyřízení dotazů

Vážený pane zastupiteli,

dovoluji si Vám odpovědět na Váš dotaz, vznesený na říjnovém zastupitelstvu města (vizte níže) k reorganizaci mateřských škol. Jak jsem již krátce vyjádřil na zastupitelstvu samotném, jde o vynucenou reakci SML na právě projednávanou novelu zákona 561/2004 Sb., tzv. školský zákon, (k 18/11/2015 v 1. čtení, předpokládaná účinnost od 1/1/2017), která nám v případě schválení mj. nařídí stanovit spádové obvody mateřských škol, jako je tomu u škol základních. V současné síti MŠ (30 samostatných právních subjektů +1 integrovaná MŠ při ZŠ Barvířská), v jejich struktuře (16 je tzv. rodinných, tedy o dvou třech třídách, tj. 40 -75 dětí) a jejich geografickém rozmístění (přílišná koncentrace některých MŠ na nevelké rozloze) **nelze podle našeho přesvědčení spádové obvody účinně implementovat.**

Rezort školství sleduje přípravu zákona již od jara 2015 (připomínkový řízení), od července 2015 pak zodpovědně začal s prací na komplexním dokumentu s návrhem změn, které by – obecně řečeno – měly na území města zříditi nové mateřské školy s odloučenými pracovišti tak, aby síť škol byla v souladu s novelou zákona. V žádném případě nepůjde o rušení mateřských škol, uzavírání jednotlivých budov ani snižování kapacit MŠ! Jsem přesvědčen, že vládní plán na zavedení spádových obvodů povede jak k destrukci malých a rodinných mateřských škol, tak k omezení vůle rodičů svobodně si pro své potomky zvolit mateřskou školu dle svého výběru (lokalita, ŠVP, doplňková činnost, vybavení aj.). Osobně se nechci s obsahem novely smířit, proto jsem zaslal členům poslaneckého výboru pro vědu a vzdělávání svůj návrh změn v paragrafovém znění, oslovil jsem i paní ministryni školství, která přijede do Liberce k novele se mnou debatovat 30/11/2015, vyzval jsem i kolegy – náměstkyně ze statutárních měst obdobné velikosti, jako je Liberec, zda se nechtějí k mé iniciativě přidat a zesílit tlak na zákonodárce.

Samotný návrh reorganizace, který byl postupně konzultován se třemi zvolenými týmy a externími odborníky a byl dokončen k 30/10/2015, je připraven tak, aby především dále neprohluboval negativní dopady spádových obvodů na děti a jejich zákonné zástupce, na druhé straně jistě vyvolá pnutí mezi stávajícími ředitelkami MŠ. V současné době je již postupně projednáván s relevantními aktéry a v orgánech města: 11/11/2015 jsem jej představil všem ředitelkám MŠ, 12/11/2015 byl schválen výborem pro vzdělávání zastupitelstva města. Dne 1/12/2015 by měl být předložen k projednání radě města a 10/12/2015 zastupitelstvu města, v obou případech jako záměr. Pokud se záměrem vysloví rada města souhlas, jsem připraven dne 7/12/2015 od 16.00 uspořádat seminář pro zastupitele města, abych vše vysvětlil detailně. S úctou Ivan Langr

Zastupitel Bc. Gábor požádal pana náměstka primátora PhDr. Ivana Langra o informace k připravované reorganizaci školek:

Dobrá, pak jsem se tedy chtěl zeptat pana náměstka Langra, že prosím o písemnou informaci k připravované reorganizaci libereckých školek, mám dva dotazy, proč současný stav provozu mateřských školek, který nám v celku funguje, budeme měnit? A dále, jaký je cíl připravované reorganizace? A prosím písemně.

PhDr. Langr

Já vám to samozřejmě písemně připravím, nicméně už dopředu upozorňuji, že ta informace bude v obecné rovině, ten návrh reorganizace je hotov, ale má přesné časové projednávání, to znamená 11. listopadu s ředitelkami mateřských škol, 12. listopadu na školském výboru, 1. prosince na radě města a 10. prosince v zastupitelstvu města, a to pouze jako záměr, to znamená, souhlasem, případně schválením zastupitelstva ještě nečiníme žádnou reorganizační změnu. Proč ten návrh byl připraven, z jednoduchého důvodu, v současné době v poslanecké sněmovně je novela školského zákona, kterou, a takto se domníváme my u nás na odboru, nejsme schopni implementovat do současných podmínek organizace mateřských škol nebo

sítě mateřských škol. Pokud ten zákon dozná změny ve sněmovně, což se zatím nejeví být podle diskuze v prvním čtení, která proběhla teď v úterý 27. 10., tak nám, domnívám se, nezbyde nic jiného, hlavní důvod jsou spádové obvody mateřských školek.

PhDr. Mgr. Ivan Langr

náměstek primátora pro školství, sociální věci, cestovní ruch a kulturu

Statutární město Liberec

Magistrát města Liberec

nám. Dr. E. Beneše 1; Liberec

tel.: +420 485 243 142

mob.: +420 734 392 779

e-mail: langr.ivan@magistrat.liberec.cz

web: www.liberec.cz

Hušková Petra

Od: Langr Ivan <langr.ivan@magistrat.liberec.cz>
Odesláno: 20. listopadu 2015 17:36
Komu: 'František Gábor'
Kopie: 'Hušková Petra'; 'Jarmila Levko'; Batthyány Tibor
Předmět: ZM, interpelace
Přílohy: 1 - VŘ výzva - pronájem klubu.pdf; 2 - Záměr pronájmu - prt sc.pdf; 3 - Oznámení o záměru.pdf; 4 - nabídka (žádost o prodloužení) Vinum Bohemicum.pdf; 4 - Nabídka Culinare.pdf; 4 - Nabídka Star Clubs.pdf; 5 - Reakce na výzvu - pronájem divadelního klubu.pdf; DFXŠ, vyjádření pro ZM.pdf

Vážený pane zastupiteli,

s vědomím pana primátora si dovoluji odpovědět na Váš dotaz, vznesený na říjnovém zasedání zastupitelstva, související s výběrem nového provozovatele divadelního klubu Jimmí's. Požádal jsem ředitelku Divadla F. X. Šaldy (dále DFXŠ), Ing. Jarmilu Levko, aby pro Vás zpracovala chronologii celé záležitosti a připojila podstatné dokumenty, z nichž je patrné, že výběr proběhl standardní a zákonnou cestou. V této souvislosti bych ještě zdůraznil, že na rozdíl od roku 2014, kdy neúspěšné výběrové řízení na provozovatele spoluorganizovalo SML (rada města výsledky VŘ vůbec neschválila a nepřijala ani další usnesení – odkazuji na zápis ze zasedání rady ze dne 3/6/2014, s. 17 a dále - http://docs.liberec.cz/Odb_KT/zapisy%20ze%20zasedani%20rady%20mesta/2014/Z1411.pdf), v letošním roce bylo zadavatelem výhradně DFXŠ, jak je v případě svěřeného majetku v souladu se zákonem o obcích. Rada města nehodnotila ani jedno z výběrových řízení, na svém zasedání však vyslovila souhlas s tím, aby DFXŠ uzavřelo s novým provozovatelem klubu smlouvu na dobu delší jednoho roku, protože na počínání DFXŠ neshledala žádný rozpor s platnými právními předpisy. S úctou Ivan Langr

PhDr. Mgr. Ivan Langr

náměstek primátora pro školství, sociální věci, cestovní ruch a kulturu

Statutární město Liberec

Magistrát města Liberec

nám. Dr. E. Beneše 1; Liberec

tel.: +420 485 243 142

mob.: +420 734 392 779

e-mail: langr.ivan@magistrat.liberec.cz

web: www.liberec.cz

Výzva k podání nabídek

Název veřejné zakázky:	Pronájem divadelního klubu (Jimmi's)
Předmět veřejné zakázky (služba/dodávka/stavební práce) :	Veřejná zakázka malého rozsahu na pronájem prostor divadelního klubu v Divadle F. X. Šaldy Liberec s podmínkou investic do oprav
Datum vyhlášení veřejné zakázky:	1. 6. 2015
Název/ obchodní firma zadavatele, právní forma:	Divadlo F. X. Šaldy Liberec, příspěvková organizace
Sídlo zadavatele:	Zhořelecká 344/5, 460 37 Liberec I
Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele, vč. kontaktních údajů (telefon a emailová adresa)	Ing. Jarmila Levko jarmila.levko@saldovo-divadlo.cz +420 487 377 329
IČ zadavatele:	00083143
DIČ zadavatele:	CZ00083143
Kontaktní osoba zadavatele, vč. kontaktních údajů (telefon a emailová adresa):	Ing. Jarmila Levko jarmila.levko@saldovo-divadlo.cz +420 487 377 329
Lhůta pro podávání nabídek (data zahájení a ukončení příjmu, vč. času)	Lhůta pro podávání nabídek se rozumí doba, ve které může Uchazeč podat svou nabídku. Lhůta byla stanovena ode dne 1. 6. 2015 do 19. 6. 2015 - 9.00 hodin Termín otvírání obálek: 19. 6. 2015 od 10:00 hodin Podmínkou zařazení nabídky do výběrového řízení je složení jistiny ve výši 10.000,- Kč na běžný účet zadavatele č. 5604292/0800 s variabilním symbolem 20152020, splatné nejpozději do 16. 6. 2015 na bankovním účtu Zadavatele.

<p>Popis předmětu veřejné zakázky:</p>	<p>Pronájem divadelního klubu Jimmí's na adrese Nám. Dr. E. Beneše 462/27, Liberec 1 o celkové výměře 350 m². Předmětem výběrového řízení je nájemné na dobu 5 let od 1. 11. 2015 do 31. 10. 2020. Dodávky energií bude nájemce povinen hradit na základě skutečné spotřeby, rozúčtované dle sazeb, které má Divadlo F. X. Šaldy Liberec, p. o. Nájemce povinně navíc proinvestuje částku 500.000,- Kč bez DPH na opravu nebo technické zhodnocení pronajatého prostoru a to dle dispozic Zadavatele a to nejpozději do 31. 10. 2017. Další podrobné podmínky jsou stanoveny v Nájemní smlouvě, která tvoří nedílnou součást této výzvy.</p>
<p>Předpokládaná hodnota veřejné zakázky v Kč:</p>	
<p>Typ veřejné zakázky</p>	<p>Nejde o zadávací řízení podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů. Jedná se o zakázku malého rozsahu.</p>
<p>Lhůta a místo dodání (zpracování zakázky)/ časový harmonogram plnění/ doba trvání zakázky</p>	<p>Zadavatel pro plnění zakázky stanovuje, že plnění předmětu smlouvy bude zahájeno 1. 11. 2015 na základě uzavřené Nájemní smlouvy.</p>
<p>Místa dodání/převzetí nabídky:</p>	<p>a) Nabídku lze podat doporučenou poštou v obálce označené „Výběrové řízení – Pronájem divadelního klubu – NEOTVÍRAT“ na adresu Zadavatele: Divadlo F.X. Šaldy, příspěvková organizace Zhořelecká 344/5, 460 37 Liberec I</p> <p>b) V poslední den lhůty pro podání nabídek je možno nabídky odevzdat osobně do 9 hodin na adrese Zadavatele.</p>
<p>Hodnotící kritéria:</p>	<p>Hodnotící kritéria: 1. Návrh ročního nájemného – váha 60% 2. Koncepce využití prostoru - váha 40%</p> <p>Pořadí nabídek bude stanoveno podle výše procentuálního ohodnocení, přičemž jako první nabídka v pořadí bude hodnocena nabídka s nejvyšším procentuálním ohodnocením.</p>

<p>Požadavky na prokázání splnění základní a profesní kvalifikace dodavatele:</p>	<p>Uchazeč je povinen při podání nabídky prokázat splnění základních kvalifikačních a profesních kvalifikačních předpokladů dle § 53 a 54 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů dle §53 zákona č. 137/2006 Sb. • Prostou kopii výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán. Tento výpis nesmí být starší než 90 kalendářních dnů ke dni podání nabídky. • Prostou kopii dokladu o oprávnění k podnikání, pokud toto oprávnění není již patrné z dokladu předkládaného dle předchozího bodu. Tento doklad nesmí být starší než 90 kalendářních dnů ke dni podání nabídky.
<p>Požadavek na uvedení kontaktní osoby uchazeče:</p>	<p>Uchazeč ve své nabídce uvede kontaktní osobu ve věci veřejné zakázky, její telefon a emailovou adresu</p>

<p>Požadavek na písemnou formu nabídky (včetně požadavků na písemné zpracování smlouvy dodavatelem):</p>	<p>Písemná forma nabídky musí vyhovět následujícím požadavkům: Nabídka bude vyhotovena 1x v originále a 1x v kopii v českém jazyce. Nabídka musí být odpovídajícím způsobem zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy včetně příloh.</p> <p>Uchazeč zpracuje nabídku dle požadované struktury. Pro přehledné posouzení a hodnocení nabídek požaduje Zadavatel předložit nabídky v tomto jednotném členění:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Krycí list nabídky (viz příloha č. 2) – kompletně vyplněný a podepsaný osobou oprávněnou jednat za uchazeče. 2. Doklady prokazující splnění základních a profesních kvalifikačních požadavků na dodavatele. 3. Návrh Nájemní smlouvy (viz příloha č. 3) vyplněný a podepsaný statutárním zástupcem Uchazeče.
<p>Požadavek na zpracování nabídky a způsob zpracování nabídkové ceny</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Nabídková cena bez DPH za předmět plnění veřejné zakázky – roční nájemné; 2. Cena musí být uvedena v Kč na krycím listu nabídky této veřejné zakázky (vzor Krycí list nabídky). 3. Koncepce využití prostoru bude přehledně a konkrétně zpracována v samostatném dokumentu, který bude řádně označen jako příloha k zpracované nabídce. 4. Nabídka musí být zpracována v českém jazyce a splňovat požadavky na písemnou formu nabídky 5. Nabídka musí být podepsána uchazečem nebo osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče s uvedením výslovného souhlasu s obsahem nabídky.

Povinnost uchovávat doklady a umožnit kontrolu:	Uchazeč se zavazuje k nezbytné míře součinnosti při výkonu finanční kontroly podle zákona č. 320/2001 Sb. O finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, a vyslovuje tímto svůj souhlas s uveřejněním informací o osobě dodavatele v rozsahu dle zákona č. 106/1991 Sb.
Další podmínky pro plnění veřejné zakázky:	Podmínkou uzavření Nájemní smlouvy je schválení pronájmu zřizovatelem – Radou města Liberce. Platby budou probíhat výhradně v CZK. Další podmínky jsou plně specifikovány v příložené Nájemné smlouvě.
Podmínky poskytnutí zadávací dokumentace	Zadávací dokumentací k této veřejné zakázce se rozumí tato výzva včetně všech jejích příloh.
Zadavatel si vyhrazuje právo zadávací řízení před jeho ukončením zrušit.	

V Liberci dne 1. 6. 2015

Ing. Jarmila Levko
ředitelka
v.r.

Přílohy:

Příloha č. 1 - Krycí list JK
Příloha č. 2 - Čestné prohlášení
Příloha č. 3. – Nájemní smlouva



ZÁMĚR PRONÁJMU

Oznámení o záměru pronajmout nebytový prostor

více [ZDE](#)

Smlouva o nájmu prostoru sloužícího podnikání

více [ZDE](#)

www.saldovo-divadlo.cz/soubory/balet/

Divadlo F. X. Šaldy Liberec, p. o.
Zhořelecká 344/5, Liberec

Oznámení o záměru pronajmout nebytový prostor

Divadlo F. X. Šaldy Liberec, p. o., se sídlem Zhořelecká 344/5, Liberec zveřejňuje záměr pronajmout nebytové prostory v podzemním poslaži budovy divadla:

Adresa: nám. Dr. E. Beneše 462/27, Liberec 1
katastrální území: Liberec (okres Liberec); 682039
Č. LV: 1- jedná se o prostory za účelem provozování hostinské činnosti o výměře 350 m²
- na období od 1. 11. 2015 do 31. 10. 2020.

V Liberci dne: 25. 8. 2015

Vyvěšeno: 25. 8. 2015
Sejmuto: 8. 9. 2015SMLOUVA O NÁJMU PROSTORU SLOUŽÍČÍHO PODNIKÁNÍ č.
uzavřená dle ust. § 2302 na násl. zák. č. 89/2012 Sb., obč. zák.

mezi

pronajmatelem: Divadlo F. X. Šaldy Liberec, příspěvková organizace
Zhořelecká 344/5
460 37 Liberec
IČ 00083143
DIČ: CZ00083143
zastoupena Ing. Jarmilou Levko, ředitelkou

(dále jen „pronajmatelem“)

a

nájemcem:

(dále jen “nájemce”)

I.

Předmět nájmu

Pronajmatelem prohlašuje, že Statutární město Liberec v souladu s usnesením Zastupitelstva města Liberec č. 220/09 ze dne 29. října 2009 a v souladu se Zřizovací listinou účinnou od 1. listopadu 2009 předalo k hospodaření příspěvkové organizaci Divadlo F. X. Šaldy Liberec a budovu Divadla F. X. Šaldy se

Divadlo F. X. Šaldy Liberec, p. o.

Zhořelecká 344/5, Liberec

Oznámení o záměru pronajmout nebytový prostor

Divadlo F. X. Šaldy Liberec, p. o., se sídlem Zhořelecká 344/5, Liberec zveřejňuje záměr pronajmout nebytové prostory v podzemním podlaží budovy divadla:

Adresa: nám. Dr. E. Beneše 462/27, Liberec 1

Katastrální území: Liberec (okres Liberec);682039

Č. LV: 1

- jedná se o prostory za účelem provozování hostinské činnosti o výměře 350 m²

- na období od 1. 11. 2015 do 31. 10. 2020.

V Liberci dne: 25. 8. 2015


Ing. Jarmila Leško, ředitelka

Vyvěšeno: 25. 8. 2015

Sejmuto: 8. 9. 2015

Divadlo F. X. Šaldy
Zhořelecká 5, Liberec 460 01

V Liberci dne 28. 7. 2015

K rukám Vážené paní ředitelky Ing. Jarmila Levko

Vážená paní ředitelko, protože nám ke dni 31. 10. 2015 končí nájemní smlouva prostoru Divadelního klubu Jimmy's, nám. Dr. E. Beneše 462/27 v katastrálním území Liberec.

Předmětem této smlouvy je nájem prostoru sloužícího podnikání – restaurační zařízení pod názvem Divadelní klub při Divadle F. X. Šaldy Liberec o výměře 350 m², včetně prostor sloužících k uskladnění zboží a zařízení, tj. věcí movitých. Předmět nájmu je podle rozhodnutí stavebního úřadu v Liberci č.j. OUPA/1/2996/91-Ko určen k užívání jako divadelní klub.

Z tohoto důvodu Vás žádáme o prodloužení nájemní smlouvy o jeden rok.

Nabízíme měsíční nájemné ve výši 51 000,- Kč /měs. vč. DPH (slovy: padesát jedna tisíc korun českých).

Nájemné v celkové výši 612 000,- Kč vč. DPH jsme ochotni zaplatit dopředu v den podpisu smlouvy.

S pozdravem

Vinum Bohemicum s.r.o.

Jetelová 220/2, Liberec

V Liberci dne 28. 7. 2015




Vinum Bohemicum s.r.o.
Jetelová 220/2, 460 07, Liberec
Tel. +420 777 209 541
IČ: 028 35 151

Vladislav Plechatý

jednatel spol.

DIVADLO F. X. ŠALDY LIBEREC PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE	
Došlo	29 -07- 2015
Č.j.	122P
Počet listů:	1
Přílohy:	

Vinum Bohemicum s.r.o.
Jetelová 220/2, 460 07, Liberec
Tel. +420 777 209 541
IČ: 028 35 151




Michael Rychecký

jednatel spol.

Vážené vedení divadla F.X.Šaldy. Na vašich stránkách jsem zaregistroval inzerát o pronájmu prostor k podnikání v budově divadla. Měl bych o tento prostor zájem a chtěl bych ho použít k provozování restaurace a baru. Vzhledem k okolním nájůmům v podobných zařízeních, navrhuji z mé strany nájemné 30 000,- za měsíc vč.DPH Děkuji a budu se těšit na další spolupráci.

Ladislav Šugar - Culinare House s.r.o.
Revoluční 1082/8, 110 00, Praha 1 - Nové Město


CULINARE HOUSE s.r.o.
Revoluční 1082/8, 110 00 Praha 1
IČ: 03027970, DIČ: CZ03027970

DIVADLO F.X.ŠALDY LIBEREC PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE	
Došlo	- 7 -09- 2015
č.j.	1380
Počet listů:	1
Přílohy:	- n.d.

Divadlo F.X.Šaldy Liberec

nám.Dr.E.Beneše 462/27

Liberec 1

věc: zájem o pronájem nebytových prostor

Dobrý den. Reaguji na Vaše oznámení na internetu o pronájmu nebytových prostor k podnikání v prostorách pod divadlem F.X.Šaldy. Měly bychom o tento prostor vážný zájem a to i dle podmínek smlouvy.

Nabízíme roční nájemné ve výši 630 000,- včetně DPH

O prostor máme zájem, jelikož se zabýváme hostinskou činností již několik let a v tomto oboru máme solidní výsledky. V současné době bychom rádi rozšířili své portfolio o další provozovnu.

V Liberci dne 3.9.2015

S pozdravem

Martin Hřebík - jednatel

Star Clubs Liberec s.r.o.

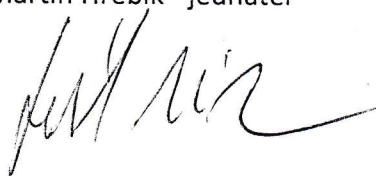
ičo:043 22 932

Mariánská 587

Liberec

46001

tel.777888451



**Havel, Holásek & Partners s.r.o.,
advokátní kancelář**
Na Florenci 2116/15,
Nové Město, 110 00 Praha 1

k rukám Mgr. Františka Korbela Ph.D., advokáta
Na vědomí: PhDr. Mgr. Ivan Langr, náměstek primátora SML

Doručeno doporučenou poštou a emailem

V Liberci dne 11. listopadu 2015

Věc: Reakce na výzvu k zjednání nápravy ve věci pronájmu divadelního klubu Divadla F. X. Šaldy Liberec, p.o.

Vážený pane doktore,

obracím se na Vás v návaznosti na Vaši Výzvu ke sjednání nápravy ve věci pronájmu divadelního klubu divadla F. X. Šaldy ze dne 26. 10. 2015 (dále jen „Výzva“). Ve výzvě konstatujete, že máte pochybnosti o zákonnosti postupu při vybírání nového nájemce divadelního klubu Divadla F. X. Šaldy. Poukazujete na skutečnost, že původní výběrové řízení bylo zrušeno pouze z důvodu obecnosti předložených návrhů, přičemž další záměr ohledně pronájmu nebyl zveřejněn na úřední desce města Liberec. Ve Výzvě dále konstatujete, že pokud nebyl další záměr pronájmu divadelního klubu zveřejněn na úřední desce města Liberec, nemohlo dojít k uzavření nové nájemní smlouvy, protože tato nájemní smlouva by byla absolutně neplatná podle ustanovení § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích. Na základě výše uvedených skutečností nás vyzýváte, abychom novou nájemní smlouvy neuzavírali, případně abychom podle ní neplnili, pokud již byla uzavřena.

K výše uvedeným skutečnostem předně uvádím, že výběrové řízení na nového nájemce divadelního klubu bylo provedeno v souladu se všemi relevantními obecně závaznými právními předpisy.

Původní výběrové řízení zahájené dne 1. 6. 2015 bylo skutečně ukončeno bez výběru nového nájemce a to z toho důvodu, že všichni zájemci podali velice obecné nabídky, které neumožnily jejich řádné vyhodnocení podle Výzvy k podání nabídek. V nabídkách zájemci zejména nezpracovali dostatečně konkrétně koncepci využití pronajímaného prostoru během trvání nájmu. Tento požadavek je uvedený na str. 4 Výzvy k podání nabídek v části „Požadavek na zpracování nabídky a způsob zpracování nabídkové ceny“, ve které je uvedeno pod bodem 3, že „*Koncepce využití prostoru bude přehledně a konkrétně zpracována v samostatném dokumentu, ...*“. Tyto nabídky proto nebylo možné dostatečně vyhodnotit na základě hodnotících kritérií stanovených ve výzvě k podání nabídek, protože koncepce využití prostoru představovala hodnotící kritérium s vahou až 40 %, jak je uvedeno na str. 2 str. Výzvy k podání nabídek. Pokud tedy v tomto případě došlo ke zrušení výběrového řízení na nového nájemce z důvodu nekonkrétnosti nabídek uchazečů, lze takový postup považovat jedině za správný, protože jednotlivé nabídky nebylo možné objektivně vyhodnotit. Zrušení výběrového řízení před jeho ukončením bylo navíc i v souladu s Výzvou k podání nabídek, kde je na str. 5 uvedena výhrada práva zadavatele zrušit výběrové řízení před jeho ukončením. Na základě výše uvedeného se domnívám, že postup Divadla F. X. Šaldy při ukončení výběrového řízení byl v souladu se všemi relevantními obecně závaznými právními předpisy a také s Výzvou k podání nabídek.

Co se týče výběru nového nájemce divadelního klubu (společnosti Star Clubs Liberec s.r.o.), tak konstatuji, že i jeho výběr i samotné uzavření nájemní smlouvy byl proveden v souladu se všemi relevantními obecně závaznými právními předpisy a také v souladu se Zřizovací listinou Divadla F. X. Šaldy Liberec, příspěvkovou organizací, ze dne 1. 11. 2009 (dále jen „Zřizovací listina“).

Ve Zřizovací listině je v čl. V stanoveno, že Divadlu F. X. Šaldy Liberec, příspěvkové organizaci, se pro plnění hlavního účelu předává, kromě jiného, i dlouhodobý hmotný majetek nemovitý – budovy, stavby a pozemky tvořící funkční celek. Svěřený majetek byl dále blíže specifikován v příloze Zřizovací listiny, kde je, pod č. ND-01-P-0462 uvedena budova Divadla F. X. Šaldy - nám. Dr. E. Beneše 462/27. **Budova Divadla F. X. Šaldy je tedy nemovitost, se kterou může příspěvková organizace Divadlo F. X. Šaldy Liberec, příspěvková organizace, samostatně hospodařit.** Možnost samostatného hospodaření s majetkem svěřeným k hospodaření vyplývá ostatně i ze zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, podle kterého mohou příspěvkové organizace hospodařit se svěřeným majetkem nezávisle na obcích, jako jejich zřizovatelích. Ve vztahu k majetku svěřenému k hospodaření příspěvková organizace činí právní úkony pod svým jménem a na vlastní odpovědnost, protože příspěvkové organizace jsou samostatnými právními osobami.

Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem mám za to, že povinnost stanovená v § 39 odst. 1 zákona o obcích, ohledně povinnosti zveřejňovat záměry pronájmu nemovitého majetku, se v tomto případě neuplatní. Ustanovení § 39 odst. 1 zákona o obcích totiž výslovně stanovuje, že povinnost zveřejnit záměr pronájmu nemovitostí se vztahuje **pouze na záměry obcí**. Stejný závěr vyplývá i z komentáře k zákonu o obcích, např. Josef Vedral, Luboš Váňa, Jan Břeň, Stanislav Pšenička Zákon o obcích (obecní zřízení), 1. vydání, Praha 2008, kde se v souvislosti s povinností zveřejňovat záměry pronájmu nemovitostí odkazuje také pouze na záměry obcí, a ne na záměry jejich příspěvkových organizací. Opačný názor nevyplývá ani ze žádných jiných, mně známých, odborných článků nebo odborné literatury. **Pokud tedy ze zákona o obcích výslovně nevyplývá, že by se povinnost zveřejňovat záměry pronájmu nemovitostí týkala i příspěvkových organizací, nelze v žádném případě takovou povinnost na příspěvkové organizace vztahovat.**

V tomto případě došlo k pronájmu divadelního klubu společnosti Star Clubs Liberec s.r.o., a to na základě nájemní smlouvy uzavřené dne 20. 10. 2015. Domnívám se (vzhledem ke skutečnostem uvedeným v předchozím odstavci), že v tomto případě byl záměr pronajmout divadelní klub zveřejněn dostatečně, i když nebyl zveřejněn na úřední desce města Liberec ve smyslu § 39 zákona o obcích. Společnost Star Clubs Liberec s.r.o. podala v tomto případě nejuhodnější nabídku ze všech uchazečů a proto s ní byla uzavřena nájemní smlouva. Před samotným uzavřením nájemní smlouvy schvalovala uzavření nájemní smlouvy i rada města Liberec ve smyslu čl. X odst. 2 písm. b) Zřizovací listiny. Ani tato okolnost ale nemůže nic změnit na závěru, že v tomto případě se jednalo o záměr pouze příspěvkové organizace (tedy ne města Liberec), na který se povinnost podle § 39 zákona o obcích nevztahuje. Tomu ostatně nasvědčuje i skutečnost, že nová nájemní smlouva byla uzavřena pouze jménem příspěvkové organizace (a na její odpovědnost), ne jménem města Liberec. Vzhledem k výše uvedeným okolnostem tedy **považuji smlouvu o nájmu uzavřenou se společností Star Clubs Liberec s.r.o. dne 20. 10. 2015 za smlouvu platnou a účinnou.** Skutečnosti uvedené ve Vaší Výzvě tedy považuji za irelevantní.

Ing. Jarmila Levko
ředitelka DFXŠ



Základní fakta a chronologie postupu ve věci výběru nájemce do prostor divadelního klubu DFXŠ

Historická budova Šaldova divadla, tedy včetně předmětného klubu, je majetek města svěřený na základě Zřizovací listiny Divadlu F. X. Šaldy Liberec, příspěvkové organizaci (dále jen DFXŠ) a DFXŠ uzavírá nájemní smlouvy. Samostatně, bez souhlasu zřizovatele, smí DFXŠ uzavírat smlouvy na dobu 1 rok nebo kratší.

Prostor divadelního klubu je úzce spjat s provozem divadla a má také vytvářet dobrého zázemí pro diváky.

Firma Vinum Bohemicum, s.r.o. měla s DFXŠ uzavřenu nájemní smlouvu na 1 rok, od 1. 11. 2014 do 31. 10. 2015, bez opčního práva.

Vzhledem k blížícímu se konci nájemní smlouvy učinilo DFXŠ tyto kroky k výběru nájemce na období 5 let:

- dne 1. 6. 2015 vypsalo DFXŠ výběrové řízení na pronájem těchto prostor na pět let, s investicí do oprav údržby prostor 500 tis. Kč podle potřeb divadla (zadání VŘ viz příloha č. 1). Kromě ceny byla i jako hodnotící kritérium vyžadována od uchazečů koncepce využití prostor, právě s ohledem na cíl, který si DFXŠ stanovilo. Vzhledem k nemožnosti porovnání koncepcí (především koncepce stávajícího nájemce byla velmi obecná), doporučila výběrová komise VŘ zrušit. **Nešlo o výběrové řízení podle zákona č. 137/2006 Sb.**, o veřejných zakázkách a DFXŠ ani město nemá povinnost VŘ vypisovat, šlo o snahu dát co největší prostor zájemcům. Ve výzvě si DFXŠ **vyhradilo právo VŘ zrušit** a na základě doporučení výběrové komise to také učinilo,
- po zrušení výběrového řízení předali jednatele stávajícího nájemce – firmy Vinum Bohemicum s.r.o. divadlu návrh na prodloužení stávající smlouvy o rok s výší ročního nájemného 612 000 Kč včetně DPH,
- dne 4. 8. 2015 byla DFXŠ od firmy Vinum Bohemicum, s.r.o. doručena „Námitka proti postupu zadavatele a proti zrušení výběrového řízení“. Na tyto námitky reagovalo DFXŠ tím, že v písemné odpovědi upozornilo tuto firmu na skutečnost, že výběrové řízení nebylo a ani nemělo být podle zákona 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, a dále i to, že v zadávací dokumentaci bylo uvedeno výhradní právo toto výběrové řízení ze strany zadavatele zrušit,
- na základě negativních zkušeností právě s Vinum Bohemicum upustilo DFXŠ od záměru zahrnutí investic přímo do nájemní smlouvy, neboť některé doložené opravy nebyly v reálu ověřitelné, a to ani jejich hospodárná cena. DFXŠ tedy nově zvolilo jinou variantu – vybrat vyšší nájemné a z něj provést nutné opravy účelně a hospodárně samo,
- dne 25. 8. 2015 DFXŠ zveřejnilo záměr pronajmout nebytové prostory v souladu se zákony a vnitřní směrnici DFXŠ (print screen zveřejnění viz příloha č. 2, oznámení o záměru je přílohou č. 3). Přičemž do výběru DFXŠ zahrnuje i dříve předloženou nabídku Vinum Bohemicum, s.r.o. Dále nabídku podala firma Stars clubs s.r.o., a to na roční nájemné ve výši 630 tis. Kč vč. DPH, a Culinare House s.r.o. s nabídkou ročního nájmu 360 tis. Kč vč. DPH (obě nabídky došly na základě zveřejnění plus nabídka Vinum Bohemicum jsou přílohou č. 4.). DFXŠ vybralo s ohledem na nejlepší cenu firmu Star clubs s.r.o.,

- následně, v souladu se zřizovací listinou, požádalo DFXŠ o souhlas s uzavřením smlouvy radu města, která materiál na svém zasedání dne 6. 10. 2015 projednala a svým usnesením č.792/2015 souhlas udělila,
- dne 20. 10. 2015 uzavřelo DFXŠ smlouvu s firmou Star clubs, s.r.o. Smlouva byla uzavřena na dobu 5 let, s půlroční výpovědní lhůtou ze strany nájemce i pronajímatele,
- dne 26. 10. 2015 byla doručena mailem ředitelce DFXŠ Jarmile Levko a náměstkovi primátora Ivanu Langrovi od právního zastoupení Vinum Bohemicum, s.r.o. „Výzva k zjednání nápravy ve věci pronájmu divadelního klubu“. Podle právního názoru v ní prezentovaného mělo být povinností DFXŠ, potažmo města, vyvést záměr o pronájmu prostor také na úřední desce SML. Podle právního názoru právního odboru SML i divadlem oslovené externí právní kanceláře se na příspěvkovou organizaci tato povinnost nevztahuje. Vycházíme z názoru Ministerstva vnitra ČR, které v metodické publikaci z roku 2010 Právní úprava dispozic obecním majetkem podle zákona o obcích uvádí:

„Zákon o obcích počítá s povinností zveřejnit záměr pouze v případě, že právní úkon (jednání) bude provádět sama obec. A jelikož »záměr« příspěvkové organizace nakládat se svěřeným majetkem nelze považovat za záměr přičitatelný obci, lze mít za to, že povinnost zveřejnit záměr, uvedená v § 39 odst. 1 zákona o obcích, se na dispozice s nemovitým majetkem svěřeným příspěvkové organizaci, které má realizovat sama příspěvková organizace, nevztahuje. Příspěvková organizace obce a obec jsou totiž dva odlišné (byť do jisté míry provázané) subjekty, přičemž § 39 odst. 1 zákona o obcích povinnost ukládá pouze obci.“

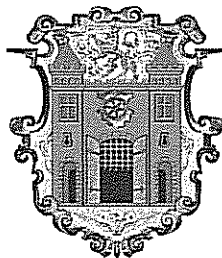
Tento výklad je k dispozici na webových stránkách MV:

<http://www.mvcr.cz/odk2/clanek/odbor-verejne-spravy-doзору-a-kontroly.aspx?q=Y2hudW09Mw%3d%3d>

v sekci „různé“, v dokumentu str. 48.,

- v souladu s tímto právním názorem odpověděla ředitelka DFXŠ právním zástupcům Vinum Bohemicum, s.r.o. (viz příloha 5). Na radu právníků a s ohledem na možné škody, které by mohly vzniknout nepředáním prostoru v souladu s novou nájemní smlouvou, postupuje nadále v souladu s novou nájemní smlouvou.

Ing. Jarmila Levko v. r.
ředitelka Divadla F. X. Šaldy



TOMÁŠ KYSELA

NÁMĚSTEK PRIMÁTORA MĚSTA LIBEREC PRO TECHNICKOU SPRÁVU MAJETKU MĚSTA

V Liberci, dne 24.11.2015


Vážená paní zastupitelko,

odpovídám na Váš dotaz vznesený na 9. jednání ZM dne 29.10.2015:

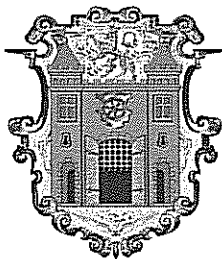
Zastupitelka Pavla Haidlová požádala pana náměstka primátora Tomáše Kyselu o sjednání nápravy:

A pak bych chtěla dát podnět na úpravu povrchu a nájezdu parkoviště pod Správou sociálního zabezpečení, protože se myslím, že když tam město vybírá parkovné, tak že by to parkoviště mělo odpovídat určitým standardům. Když prší, tak tam nemůžete ani vystoupit z auta a ten nájezd tam opravdu je tristní. Děkuji.

Stav plochy předmětného parkoviště je nám znám. Parkoviště by mělo být ideálně celoplošně zpevněno včetně řešení jeho odvodnění. S ohledem na finanční možnosti města, kdy jsou prioritně odstraňovány komunikační závady na komunikacích, nepřipravuje město Liberec projekt rekonstrukce tohoto parkoviště. Odbor SM v rámci běžné údržby zajišťuje lokální opravy spočívající zpravidla v dosypání výmolů. Tyto opravy jsou však pouze dočasné a jsou prováděny opakovaně. Lokální opravy povrchu jsou již zadány a předpokládáme, že jejich realizace proběhne do konce roku případně dle klimatických podmínek a kapacitních možností spol. Technické služby města Liberce.



Vážená paní
Pavla Haidlová
zastupitelka



TOMÁŠ KYSELA

NÁMĚSTEK PRIMÁTORA MĚSTA LIBEREC PRO TECHNICKOU SPRÁVU MAJETKU MĚSTA

V Liberci, dne 24.11.2015

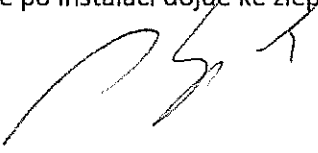
Vážená paní zastupitelko,

odpovídám na Váš dotaz vznesený na 9. jednání ZM dne 29.10.2015:

Zastupitelka Mgr. Machartová požádala pana náměstka primátora Tomáše Kyselu o řešení dopravní situace na křižovatce Klostermannova - Husova:

A ráda bych dala podnět, to zřejmě bude zase panu náměstkovi Kyselovi, na řešení nepřehledné křižovatky Klostermannova, Husova, já sama jsem se stala obětí dopravní nehody před 14 dny, kdy bohužel řidič, který vyjžděl z Klostermannovy, měl špatný výhled a nedal mi přednost a vjel mi tam a auto už nemám, naštěstí se nikomu nic nestalo, ale hovořila jsem s dopravní policií a je to místo častého výskytu dopravních nehod a myslím si, že tu situaci je tam třeba nějak urychleně řešit. Nevím jak, ale bylo by to záhodno.

Odbor správy veřejného majetku již podal žádost o schválení dopravního značení, které obsahuje dvě silniční zrcadla. V současné době probíhá schvalování ze strany Policie ČR – dopravního inspektorátu. Až budeme mít kladné vyjádření Policie ČR bude moci být podána žádost na silniční správní úřad-odbor dopravy. Povolení k instalaci od odboru dopravy předpokládáme v průběhu měsíce prosince. Následně bude zadána instalace tohoto dopravního značení prostřednictvím společnosti TSML a.s.. Věříme, že po instalaci dojde ke zlepšení situace což povede ke spokojenosti Vaší i dalších řidičů.



Vážená paní
Mgr. Zora Machartová
zastupitelka



ING. KAROLÍNA HRBKOVÁ

NÁMĚSTKYNĚ PRIMÁTORA MĚSTA LIBEREC PRO ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ, VEŘEJNOU ZELENĚ A ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

V Liberci 24. 11. 2015

Vážený pane Ferdane,
zasílám Vám odpověď na Vaše dotazy z 9. ZM konaného dne 29. 10. 2015.

Zastupitel Mgr. Ferdan požádal paní náměstkyni primátora Ing. Karolínu Hrbkovou o následující informace:

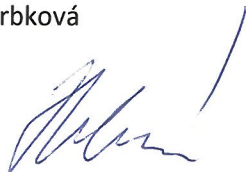
Mgr. Ferdan:

- 1. Druhá otázka je taková, že když jsem se zabýval těmi osadními výbory, tak jsem našel takovou jednu formulku, která mě přijde docela zajímavá, a z tohoto hlediska vy mě zajímalo, jestli se udělují odměny i členům osadních výborů a pokud ne, tak na jakém základě, protože ta směrnice, kterou jsme schválili, mluví o jedné věci, a to o té, že se členům výborů vyplácí odměna a ze zákona o obcích je jasné pak, že členem výboru je i člen osadního výboru a nemusí být zastupitel. To znamená, že podle tohoto zákona bychom jim měli automaticky vyplácet tu odměnu anebo to nějak ošetřit, tak chci vědět informaci, jak se k tomu postaví město, já a priori jsem docela i pro to, aby se to odměňovalo, minimálně na pozici předsedy a s tím související je pak otázka nebo spíš impulz k tomu, aby se opravdu zřídily jednací řády, po tom, co jsem se podíval na drtivou většinu měst, tak fungují jednací řády v osadních výborech a nejsou proti těm osadním výborům, ale mají jim pomoci v tom, začlenit se do té struktury toho fungování města, což je docela klíčová věc. Doposud je to dost vágně a i s těch odpovědí je jasné, že se pro to moc nedělá a já bych chtěl, aby se pro to opravdu začalo něco dělat a využívat tento nástroj komunikace s občany.*
- 2. Navíc bych chtěl požádat ještě paní náměstkyni Hrbkovou, jestli by mě poslala zápisy z jednání jednotlivých osadních výborů, snad nemusím používat stošestku, předpokládám, že budou k dispozici, nebo alespoň by měly být k dispozici nám zastupitelům. A ještě další věc, kterou bych chtěl, tak bych chtěl znát konkrétní kroky ke zlepšení zapojení osadních výborů do celkového systému fungování města. Jakou strategii máte, jestli to máte někde už sepsané, mluvili jsme o tom, myslím, že to bylo už v březnu, já už něco mám, byl bych rád, kdyby i město něco mělo, když k tomu máte placené zaměstnání v podstatě, a celý úřad.*
- 3. Další otázka se týká brownfeeldů, ptal jsem se po strategii a nějakém cíli, dozvěděl jsem se, že se hovoří s některými investory, pak tady dneska pan doktor Baxa mluvil o tom, že to je jedním z cílů Změny pro Liberec, já bych byl opravdu rád, kdyby tady fungovala nějaká základní strategie a já znal strategii a cíle revitalizace jednotlivých brownfeeldů ve vlastnictví města, případně znal to, jakým způsobem a s kým se komunikuje, a to v návaznosti zejména na to IPRÚ, tzn., jaké brownfeeldy konkrétně plánujete zrevitalizovat, za jaké prostředky, kdy a nějakou strategii k tomu určenou, protože zatím se tady planě hovoří o tom, že jsou nějaké brownfeeldy a je to špatně, ano, a já bych chtěl vidět nějakou konkrétní práci, která za tím stojí. Zatím ty odpovědi jsou strašně vágní a v podstatě žádné. Tak to bych poprosil trochu změnit.*

- 1) Odměny členům jednotlivých výborů a komisí schvaluje zastupitelstvo. Doposud zde nebyl návrh na odměňování členů OV, proto jsme o tom neuvažovali a nenavrhli to k projednání. Je také potřeba uvážit, že OV vznikají na základě vlastní iniciativy občanů. Je pak otázkou, zda je vhodné tyto funkce spojovat s finančním ohodnocením. Dle mého názoru by bylo vhodnější alokovat v rozpočtu města pravidelně nějaké finanční prostředky pro jednotlivé OV. Toto téma si ale zaslouží hlubší diskuzi, které se nebráním.
- 2) Na setkání se zástupci OV jsme otázku jednacího řádu probírali. Z diskuze vyplynulo, že by OV měly mít jednotný a jednoduchý jednací řád. V současné době probíhá připomínkování jeho podoby ze strany OV.
- 3) OV vyhotovují zápisy z jednání a budou je poskytovat pravidelně zástupcům města a zastupitelům. Rádi bychom aktualizovali webové stránky města tak, aby bylo možné u jednotlivých OV tyto materiály dohledat. V příloze posílám zápis z jednání se zástupci OV, kde jsme probírali budoucí fungování OV. Pokud máte nějaké podněty či nápady, ráda se s Vámi sejdou a prodiskutuji je.
- 4) Jak jsem již říkala na ZM, město vlastní jen malé množství ploch, které by mohlo přímo revitalizovat. Jedním z těchto objektů jsou LVT, kde se připravuje projekt na revitalizaci. Protože nemáme možnost napřímo ovlivnit stav většiny brownfieldů ve městě, je strategie v tuto chvíli taková, že se snažím oslovit jednotlivé vlastníky těchto zanedbaných ploch a zprostředkovat jim kontakt s potenciálními investory. Cílem pak je dosáhnout zlepšení stavu lokalit a ideálně jim najít nové využití. Ráda uvítám alternativní návrhy, jak danou problematiku řešit.

S pozdravem a přáním hezkého dne

Ing. Karolína Hrbková



Mgr. Antonín Ferdan
člen Zastupitelstva města Liberce

ZÁPIS ZE SCHŮZKY VEDENÍ STATUTÁRNÍHO MĚSTA LIBEREC A ZÁSTUPCI OSADNÍCH VÝBORŮ

DATUM A ČAS KONÁNÍ: 9. 11. 2015 od 17 hodin

MÍSTO KONÁNÍ: 2. patro historické budovy radnice, zasedací místnost č. 202

ZAHÁJENÍ: 17,00 hodin

UKONČENÍ: 18,30 hodin

PROGRAM: 1. ZAHÁJENÍ

2. NASTAVENÍ SPOLUPRÁCE PŘI ŘEŠENÍ PODNĚTŮ OV

- pravidelné schůzky zástupců osadních výborů a vedení města
- kontaktní osoba, která převezme podněty a zápisy z jednání OV a bude koordinovat předávání informací mezi OV a SML: p. Zelenková
- nastavení priorit v jednotlivých lokalitách /OV, SML/
- příprava harmonogramu realizací s ohledem na možnosti SML, výhledy

3. SPOLEČNÁ TÉMATA

- jednací řád, je dobré mít jednotná pravidla pro jednání výborů zastupitelstva města
- návrh jednacího řádu dle obdobných zásad jiných výborů ZM k doplnění a připomínkování
- zápisy z jednání OV a jejich přístupnost členům ZM
- vývěsky /zájem, počet, umístění, možnost zveřejňovat informace města/
- místa pro setkávání

4. ZÁVĚR

PRŮBĚH SCHŮZKY:

1. ZAHÁJENÍ

Paní náměstkyně Ing. Karolína Hrbková přivítala přítomné zástupce osadních výborů /dále jen OV/. Prezenční listina z této schůzky je samostatnou přílohou tohoto zápisu. Setkání se zúčastnil i tajemník Magistrátu města Liberec pan Ing. Jindřich Fadrhonc.

2. NASTAVENÍ SPOLUPRÁCE PŘI ŘEŠENÍ PODNĚTŮ OV

a/ pravidelné schůzky zástupců OV a vedení statutárního města Liberec /dále jen SML/

V rámci diskuse bylo dohodnuto, že společné schůzky se budou uskutečňovat 2x ročně, a to v září a březnu. O termínech budou zástupci OV včas informováni elektronickou poštou.

b/ kontaktní osoba, která převezme podněty a zápisy z jednání OV a bude koordinovat předávání informací mezi OV a SML

Bylo dohodnuto, že kontaktní osobou bude paní Monika Zelenková, pracovnice sekretariátu paní náměstkyně primátora Ing. Karolíny Hrbkové pro územní plánování, veřejnou zeleň a životní prostředí. Paní Monika Zelenková bude vznesené podněty evidovat a elektronickou poštou rozesílat na příslušné odbory. Souběžně bude pro informaci ostatním zástupcům OV přeposílat elektronickou poštou požadavky jednotlivých OV.

c/ nastavení priorit v jednotlivých lokalitách /OV, SML/

Na základě vznesených podnětů jednotlivých OV paní náměstkyně Karolína Hrbková sdělila, že po vyhodnocení závažnosti požadavků OV budou sestaveny priority v jednotlivých lokalitách.

d/ příprava harmonogramu realizací s ohledem na možnosti SML, výhledy

Na základě došlých podnětů bude ve spolupráci OV a SML připraven harmonogram realizací s ohledem na možnosti SML. Ke všem zamýšleným realizacím by měl být zpracován rozpočet. Konkrétní řešení rozpočtu na zamýšlené realizace se dále neřešilo.

3. SPOLEČNÁ TÉMATA

a/ jednací řád

V rámci tohoto bodu sdělila paní náměstkyně Karolína Hrbková, že by bylo dobré mít jednotná pravidla, jako mají ostatní výbory zastupitelstva města /dále jen ZM/.

b/ návrh jednacího řádu dle obdobných zásad jiných výborů ZM k doplnění a připomínkování

Návrh jednacího řádu je zaslán zástupcům OV k připomínkování s termínem do konce měsíce listopadu 2015.

c/ zápisy z jednání OV a jejich přístupnost členům ZM

Paní náměstkyně Karolína Hrbková požádala zástupce OV, aby zápisy z jednání OV mohly být zpřístupněny členům ZM. Paní náměstkyně zjistí možnosti vytvořit na webu města v odkazu na OV, možnosti vyvěšení zápisu z jednání OV, vznesené podněty a krátké informace tak, aby byla zajištěna přístupnost členům ZM.

d/ vývěsky

Paní náměstkyně Karolína Hrbková vznesla dotaz na přítomné zástupce OV, zda by byl zájem o uzamykatelné vývěsky pro možnosti zveřejňování informací. Zájem, počty a umístění vývěsek zástupci OV sdělí paní Monice Zelenkové.

e/ místa pro setkávání členů OV

Paní náměstkyně Karolína Hrbková sdělila zástupcům OV, že se pokusí zajistit prostory pro setkávání členů OV v budovách ve vlastnictví města.

4. ZÁVĚR

Závěrem schůzky poděkovala paní náměstkyně Karolína Hrbková za účast všem přítomným zástupcům OV.

Zapsala: Monika Zelenková

Zápis ověřila: Ing. Karolína Hrbková

V Liberci dne 18. 11. 2015

Počet příloh – celkem dvě: 1/ Prezenční listina
2/ Návrh jednacího řádu