



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

INFORMACE

pro jednání zastupitelstva města dne 17.12.2015

**Věc: Informace o převzetí činností spojených se servisem VO a SSZ společností EL-
TODO-CITELUM, s.r.o.**

Stručné shrnutí: Materiál se předkládá zastupitelstvu města jako informace o převzetí činností spojených se servisem veřejného osvětlení a světelných signalizačních zařízení společností ELTODO-CITELUM, s.r.o. po uzavření dohody o narovnání mezi statutárním městem Liberec a společností ELTODO-CITELUM, s.r.o. a jejím schválení Okresním soudem v Liberci od 1.8.2015.

Předkládá: p. Tomáš Kysela, náměstek primátora pro technickou správu majetku města, v.r.

Zpracoval: Bc. David Novotný, vedoucí odboru správy veřejného majetku.

Telefon: 485 243 874

D ů v o d o v á z p r á v a

Stručné shrnutí: Materiál se předkládá zastupitelstvu města jako informace o převzetí činností spojených se servisem veřejného osvětlení a světelných signalizačních zařízení společností ELTODO-CITELUM, s.r.o. po uzavření dohody o narovnání mezi statutárním městem Liberec a společností ELTODO-CITELUM, s.r.o. a jejím schválení Okresním soudem v Liberci od 1.8.2015.

Na základě dohody o narovnání, kterou Statutární město Liberec (dále jen SML) a společnost ELTODO-CITELUM, s.r.o. podepsaly 22. 7. 2015, obnovila společnost ELTODO-CITELUM, s.r.o. (dále jen E-C) s platností od 1. 8. 2015 v plném rozsahu údržbu a opravy veřejného osvětlení (VO), slavnostního osvětlení (SO) a světelného signalizačního zařízení (SSZ).

Společnost E-C dle svého vyjádření i v letech 2012, 2013 a 2014 vykonávala dle možností činnosti týkající se servisu i správy veřejného osvětlení. Stávající servisní organizace Technické služby města Liberce, a.s. (dále jen TSML) svou činnost ke dni 10.8.2015 ukončily. Tento překryv byl vyžádán ze strany SML pro bezpečné předání činností mezi servisními firmami. SML od 1.8.2015 zajišťuje správní činnosti týkající se uvedených zařízení včetně nákupu elektrické energie

Již v měsíci červenci 2015 byly řešeny konkrétní otázky a problémy převodu činností na novou servisní organizaci. Byla vydána tisková zpráva o zahájení spolupráce, ke stávající adrese pro hlášení poruch společnosti E-C byly z důvodu využívání servisní aplikace SML spuštěna nová mailová adresa pro hlášení poruch poruchyVO.liberec@eltodo.cz a k stávajícímu kontaktu na dispečink Eltoda 800 101 109 přibyla ještě linka 730 158 058, používaná spolu s QR kódy na nově označených stožárech. Pro zjednodušení postupů pro vytyčování sítí veřejného osvětlení přibyla mailová adresa vytyceni.liberec@eltodo.cz. Pro vyjádření k existenci sítí VO, SO a SSZ platí i nadále mailová adresa vyjadreni-VO@magistrat.liberec.cz, uvedená na webových stránkách Magistrátu SML.

K 1.8.2015 byl proveden ve spolupráci SML a E-C společný odečet elektroměrů zařízení z důvodu změny plátce elektrické energie a společnosti E-C byly 31.7. předány podklady SSZ pro kontrolu dat

TSML ukončily k 1.8.2015 pracovní poměr se stávajícími zaměstnanci střediska veřejného osvětlení z důvodu zrušení pracovního místa a tyto zaměstnance nabídly k převzetí společnosti EC. Společnost E-C převzala do pracovního poměru čtyři stávající zaměstnance střediska servisu veřejného osvětlení TSML

TSML nabídly k odkupu společnosti E-C plošinu Nissan Cabstar s nástavbou GSR E 180PX. Tato nabídka nebyla ze strany E-C přijata z důvodu dostatečné kapacity vozového parku společnosti.

TSML nabídly společnosti E-C k pronájmu nebytové prostory ve stávajícím areálu TSML. Tato nabídka nebyla ze strany E-C přijata z důvodu nevhodného prostorového řešení a finančně výhodnější ceny ve stávajících pronajatých prostorách.

TSML nabídly k odkupu společnosti E-C a SML materiál k zajištění činnosti při údržbě a opravě zařízení včetně jeho nacenění. Z této nabídky byla ze strany E-C vybrána větší část materiálu v nabídkové ceně 599.792, 38Kč. K tomuto odkupu již byla vystavena první objednávka na 517.689,31Kč bez DPH a druhá objednávka na 82.103,07Kč bez DPH je připravována. SML na základě ustanovení původní smlouvy mezi TSML a SML realizuje odkup části zbytkového materiálu v ceně 53.392,53Kč bez DPH. Jedná se o díly pro opravy SSZ, které dle nového znění smlouvy nebude servisní organizace E-C vykonávat, a na náradí a mě-

řící přístroje, které jsou částečně použitelné pro provádění správy VO a SSZ. Při jednáních byl ze strany TSML a.s. po SML požadován i odkup 27 ks stožárů VO v ceně 425.129,11 Kč, ale tento požadavek odbor správy veřejného majetku odmítl z důvodu, že tyto stožáry nebyly pořízeny v době trvání smlouvy, ale přibližně v roce 2006, takže nemohou být součástí vyrovnání dle uvedené smlouvy. Část z počtu takto nabízených stožárů, v ceně 133.299,36Kč bez DPH odkoupila pro svou údržbovou činnost nová servisní organizace, společnost E-C. Zbývající neodkoupené stožáry může SML v případě potřeby od TSML odkoupit v dalších letech.

Byla definována spolupráce i rozhraní při údržbě SSZ mezi SML, SWARCO a E-C, měsíci prosinci 2015 proběhne školení na údržbu SSZ SWARCO pro zaměstnance E-C .

Společnost předává pravidelně SML přehled provedených vytyčení včetně požadovaných informací, měsíční hlášení s výkazem činností i spotřebovaného materiálu za uplynulý měsíc. Společnost E-C předala SML veškeré geodetické záměry staveb, které převzala v letech 2013 – 2015 a ve spolupráci s SML společnost E-C zajistila v 08/2015 výměnu všech SIM karet v zařízeních, ovládajících spínání VO z důvodu změny mobilního operátora SML

Zástupci SML provádějí činnosti správy VO a SSZ, provádějí soustavnou kontrolu prováděných prací střediskem společnosti E-C včetně spotřebovaného materiálu a předávají středisku společnosti E-C informace o důležitých akcích ve městě, týkající se sítě VO. Společnosti E-C jsou pravidelně předávány soubory s tabulkovou i grafickou podobou dat pasportu. On-line servisní aplikace SML umožňuje pracovat s aktuálními daty o síti VO.

Zástupci SML organizují pravidelné týdenní informační schůzky mezi SML a střediskem společnosti E-C. Společnosti E-C byly předány podklady pro provádění PK i kopie závazných dokumentů pro provádění prací. Společnosti E-C byly předány všechny dostupné informace o kabelových závadách z let 2012 až 07/2015

Zástupci SML provedli proškolení E-C používání on-line servisní aplikace SML, do konce roku proběhne další školení speciálně pro dispečink a nasazení nové verze servisní aplikace S.A.V.O. Servisní aplikace bude do 12/2015 fungovat v režimu zkušebního provozu, následně bude spuštěna verze ostrá.

V preventivní údržbě společnost E-C v souladu s dodatkem č.3. zahájila plnění preventivních kontrol na zařízení, dle parametrů, nastavených dodatkem č.3. Z celkového plánu PK (preventivních kontrol) v počtu 3078 světelných míst a 41 zapínacích míst určených pro rok 2015 bylo ke dni 31.7.2015 provedeno celkem 2281 světelných míst a 31 zapínacích míst, což představuje 75% z celkového plánu PK u zapínacích míst a 74% u světelných míst pro toto období. Společnost E-C se zaručuje, že plán bude k 31.12.2015 v souladu s dodatkem č.3 naplněn. V souladu s dohodou mezi E-C a SML předložila společnost E-C SML krycí listy z provedených preventivních kontrol za období 01 – 07/2015. Tyto podklady neodpovídají požadavkům SML. Proto nyní probíhá doplňování a opravy údajů v provedených preventivních kontrolách. V souladu s dohodou mezi E-C a SML předložila E-C SML zápisy z provedených revizí v počtu 7ks, což činí 17 % z celkového počtu 41 plánovaných revizí. Společnost se zaručuje, že plán bude k 31.12.2015 v souladu s dodatkem č.3 naplněn. Za rok 2015 zpracuje SML informaci o splnění závazků společnosti.

V rámci servisní činnosti má společnost E-C za povinnost v termínech stanovených Smlouvou odstraňovat kabelové poruchy, havárie a další poruchy na zařízení a to dle stanovených postupů daných dodatkem č.3. Toto je ze strany SML sledováno a vyhodnocováno. Za rok 2015 zpracuje SML informaci o splnění závazků společnosti.

V rámci přípravy na další roky v oblasti obnovy zařízení VO a SSZ bylo zahájeno projednávání postupu zpracování plánu obnovy zařízení na rok 2016. Tento je v současné

době ve fázi zpracování společností E-C. Návrh obnovy zařízení na rok 2016 bude předložen společností E-C v souladu se smluvním ujednáním k datu 30.11.2015 zástupcům SML, kde bude řádně odřípomínkovan, aby odpovídal záměrům a požadavkům SML.

Úkoly k řešení

Bude předána aktualizace stavu zařízení VO, SO a SSZ v Liberci k 31.12.2015 dle pasportu SML V případě nehody bude ze strany společnosti E-C provedena fyzická revize počtu světelných míst.

K 30.11.2015 bude provedeno proškolení jak servisu tak dispečinku k nové, zkušební verzi servisní aplikace S.A.V.O a nejpozději k 31.12. bude ukončen zkušební provoz této servisní aplikace SML S.A.V.O. a bude zahájen ostrý provoz

K 23.12.2015 budou ze strany střediska společnosti E-C předány všechny dokumenty od naplánovaných požadovaných PK a revizí

K 23.12.2015 bude ukončen proces odkupu zbytkového materiálu TSML ze strany SML i společnosti E-C

K 30.11.2015 bude ze strany společnosti E-C předán plán obnovy na rok 2016

Doporučení odboru:

Odbor správy veřejného majetku doporučuje zastupitelstvu města vzít na vědomí:

Informaci o převzetí činností spojených se servisem veřejného osvětlení a světelných signalizačních zařízení společností ELTODO-CITELUM, s.r.o. od 1.8.2015

Formulace usnesení byla konzultována s právníkem zařazeným do MML před projednáním v radě města.