

2012

VÝROČNÍ ZPRÁVA

2012



OBSAH

Úvodní slovo předsedy představenstva	str. 2
Základní údaje o společnosti	str. 3
Organizační struktura společnosti	str. 5
Příloha k účetní závěrce	str. 6
Zpráva dozorčí rady	str. 22
Zpráva o vztazích	str. 23

PŘÍLOHY

Výkazy

Výrok auditora

Výpis z obchodního rejstříku

ÚVODNÍ SLOVO PŘEDSEDY PŘEDSTAVENSTVA

V historii libereckých technických služeb nalezneme období úspěšná, problémová i kritická. Za dobu své existence prošly několika etapami, které lze specifikovat jak rozsahem činnosti, tak i právní formou. Jako akciová společnost pak existují od roku 1997. V této podobě se společnost standardně pohybuje v kladných číslech – dosahuje zisku, je stále schopna plnit své závazky vůči dodavatelům i zaměstnancům, investovat do svého technického vybavení a vytvářet rezervy na pokrytí případných meziročních výkyvů. Takovýto výkyv se projevil v důsledku celkové nepříznivé ekonomické situace a spojení dalších problémových okolností v předchozím roce 2011. Vzniklá ztráta společnost nijak nepoškodila a bylo jí možné bezproblémově kompenzovat výrazně převážujícími předchozími zisky. Znamenala však zcela zásadní výzvu pro rok 2012. A přestože celkový ekonomický vývoj směřoval spíše k prohlubování krizové situace, dosáhly Technické služby města Liberce a.s. (TSML) za rok 2012 zřetelného, byť objemově jen mírného, zisku, což lze zcela jednoznačně považovat za úspěch. Svůj podíl na tom má dobrá spolupráce s jediným akcionářem, tedy Statutárním městem Liberec, které je zároveň hlavním odběratelem poskytovaných prací a služeb. Plně se ovšem v tomto roce projevilo i působení představenstva společnosti v konsolidovaném složení. Také management společnosti se již mohl plně věnovat řízení bez nutnosti vypořádávat se s dalšími personálními změnami.

Celkový ekonomický vývoj i vlastní výsledky společnosti přinesly ve zvýšené míře potřebu porovnávání s obdobnými subjekty komunálních služeb ve městech srovnatelné velikosti. Zde se zcela flagrantně projevily význam dřívějšího vyvedení některých lukrativních činností z portfolia TSML, jakými bylo odpadové hospodářství či správa veřejného osvětlení a signalizačního zařízení. O to významnější se jeví schopnost společnosti vyrovnat se v rámci stávajících činností s prohlubující se hospodářskou recesí. Průběh roku 2012 ukázal, že strategie připravená pro tento rok byla správná, přináší zřejmě nejlepší možné výsledky a lze ji s velmi dobrými výhledy aplikovat i pro další období. Hlavní cíle ve finanční, investiční i provozní oblasti jsou naplňovány a dávají tak prostor pro úspěšné pokračování obchodní politiky společnosti, jejímž základem je zaměření na uspokojování smluvně podložených požadavků a potřeb města Liberce, a to v plné míře požadovaného rozsahu a kvality.

Pokračující ekonomická recese neumožnila realizovat některé rozvojové záměry. Vzhledem k trvalému poklesu ve stavebnictví, se tak nepodařilo naplnit záměr rozšíření činnosti TSML o klasickou stavební činnost, která by spočívala v opravách a rekonstrukcích stavebních objektů, na kterou je společnost poměrně dobře vybavena. Schopnost vedení společnosti pružně reagovat i na takovéto stavy je plně potvrzena konečným výsledkem hospodaření.

Nadcházející rok 2013 se může, vzhledem k záměrům jediného akcionáře, stát pro TSML zcela přelomovým. Tento fakt však nemůže mít žádný vliv na snahu orgánů a vedení společnosti udržet společnost i nadále v „černých číslech“, tedy s kladným hospodářským výsledkem. Start do roku 2013 i aktuální zakázkový výhled k tomu dává dobré výchozí předpoklady.

Ing. Mgr. Miroslav Mach
předseda představenstva

ZÁKLADNÍ ÚDAJE O SPOLEČNOSTI

Obchodní jméno: Technické služby města Liberce a.s.

Sídlo společnosti: Erbenova 376, 460 08 Liberec 8

IČO: 25007017

Právní forma: akciová společnost

Rok a způsob vzniku:

Společnost byla založena 17.6.1996 usnesením zastupitelstva města Liberce č.38/96. Společnost vznikla zápisem do obchodního rejstříku vedeného u Krajského soudu v Ústí nad Labem dne 1.1.1997. Jediným zakladatelem společnosti je Město Liberec, které je také 100 % akcionářem společnosti.

Struktura základního kapitálu:

Základní kapitál byl v plné výši vytvořen nepeněžitým vkladem Města Liberec. Hodnota základního kapitálu činí 126 835 500,- Kč a byla v plné výši splacena při založení společnosti.

Akcie:

Základní kapitál společnosti je rozdělen na 165 akcií na majitele v nominální hodnotě 768 700,- Kč za jeden kus. Akcie nejsou veřejně obchodovatelné.

Organizační složky podniku:

Společnost nemá žádné organizační složky podniku v zahraničí.

Aktivity v oblasti vývoje a výzkumu:

Společnost nemá žádné aktivity v oblasti vývoje a výzkumu.

Aktivity v oblasti ochrany životního prostředí a pracovně právních vztazích:

Společnost Technické služby města Liberce a.s. si uvědomuje, že svojí činností ovlivňuje životní prostředí. Rozvoj společnosti je založen na harmonickém sladění ekonomického růstu a ochrany životního prostředí. Všichni zaměstnanci společnosti jsou si vědomi odpovědnosti vůči svému jednání a jeho vlivu na okolí.

Cesta k uplatňování této odpovědnosti je v rámci zavedeného systému environmentálního managementu dle ČSN EN ISO 14001:2005 stanovena Politikou ochrany životního prostředí, kterou je deklarována snaha společnosti o trvale šetrné chování k životnímu prostředí a k vytváření podmínek pro jeho neustálé zlepšování.

Společnost má zpracován registr environmentálních aspektů, který je průběžně aktualizován a vyhodnocován. Konkrétní environmentální cíle jsou definovány v rámci přezkoumání vedením a jsou zaměřeny zejména na trvalé záměry politiky ochrany životního prostředí.

Prováděním interních auditů je uskutečňována kontrolní činnost a zjišťováno dodržování vymezených zásad při všech činnostech společnosti.

Formou výcviku a vzdělávání společnost neustále zvyšuje a prohlubuje povědomí mezi svými zaměstnanci v oblasti životního prostředí. Výcvik a vzdělávání zaměstnanců jsou chápány jako jedna z cest vedoucích k minimalizaci rizik spojených s ohrožením životního prostředí, zvyšuje odbornost zaměstnanců a snižuje riziko mimořádných událostí.

Společnost má vypracován postup a provádí pravidelné monitorování a měření vybraných ukazatelů životního prostředí. Mezi hlavní sledované údaje patří spotřeba energií, vody, pohonných hmot a nakládání s odpady. Monitorované a měřené ukazatele jsou vyhodnocovány.

Společnost snižuje rizikovitost jednotlivých činností kvalitní přípravou, pravidelným, opakovaným proškolením zaměstnanců na všech stupních řízení, vyhledáváním potencionálních rizik, odpovídajícím technickým vybavením osobními ochrannými pracovními prostředky, efektivním nakládáním s odpady a snižováním podílu nebezpečných odpadů, pravidelnými kontrolami dodržování stanovených postupů a zásad.

Investiční záměry posuzuje společnost před konečným rozhodnutím o jejich realizaci z hlediska jejich vlivu na životní prostředí a snaží se o to, aby dopad na životní prostředí byl co nejmenší.

Pro další snižování zátěže životního prostředí je ve stanovených intervalech a termínech zajišťována kontrola vozidel a mechanismů, s cílem minimalizovat škodlivé emise do ovzduší, omezovat hluk na přijatelnou míru, zamezovat úkapům provozních kapalin, zejména ropných látek.

Pracovní právní vztahy ve společnosti fungují v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce v platném znění.

Ve společnosti nedošlo během roku 2012 k žádným závažným změnám v organizační struktuře společnosti, v závěru roku 2012 činil celkový počet zaměstnanců TSML a.s. 153, což je o 3 zaměstnance méně než v roce 2011. Z tohoto počtu je zaměstnáno ve společnosti 127 mužů a 26 žen.

V oblasti vzdělávání zaměstnanců se společnost zaměřila především na prohlubování profesních znalostí a dovedností zaměstnanců všech kategorií (dělnických, technickohospodářských i manažerských). Cílem je udržet požadované kvalifikace nutné pro výkon potřebných profesí.

Řízení zaměstnanců je uplatňováno prostřednictvím stanovených cílů. Pravidelnou součástí práce s lidmi jsou hodnotící rozhovory. Rozhovory se svými nadřízenými absolvují všichni zaměstnanci společnosti, zaměstnanci v dělnických profesích 3x za rok, zaměstnanci v technickohospodářských profesích a manažerů společnosti 1x za rok.

Společnost plní zákonnou povinnost zaměstnávání stanoveného podílu osob se zdravotním postižením a to především vlastním zaměstnáváním osob se zdravotním znevýhodněním. Navíc odebírá výrobky a služby od firem, které zaměstnávají více než 50% takto znevýhodněných osob.

Společnosti nebyla udělena v roce 2012 žádná pokuta za nedodržení zákonných povinností vyplývajících z pracovní právní legislativy.

Předpokládaný vývoj činnosti společnosti:

Do roku 2012 společnost vstoupila s cílem realizovat tržby převážně vlastními kapacitami a to jak pro Město Liberec tak pro ostatní zákazníky. Část tržeb byla zajišťována v oblasti externích zakázek, ať již především jako přímý dodavatel Ředitelství silnic a dálnic na komunikacích I.třídy, tak obcí v rámci Libereckého kraje, nebo jako dodavatel velkých stavebních firem typu Eurovia.

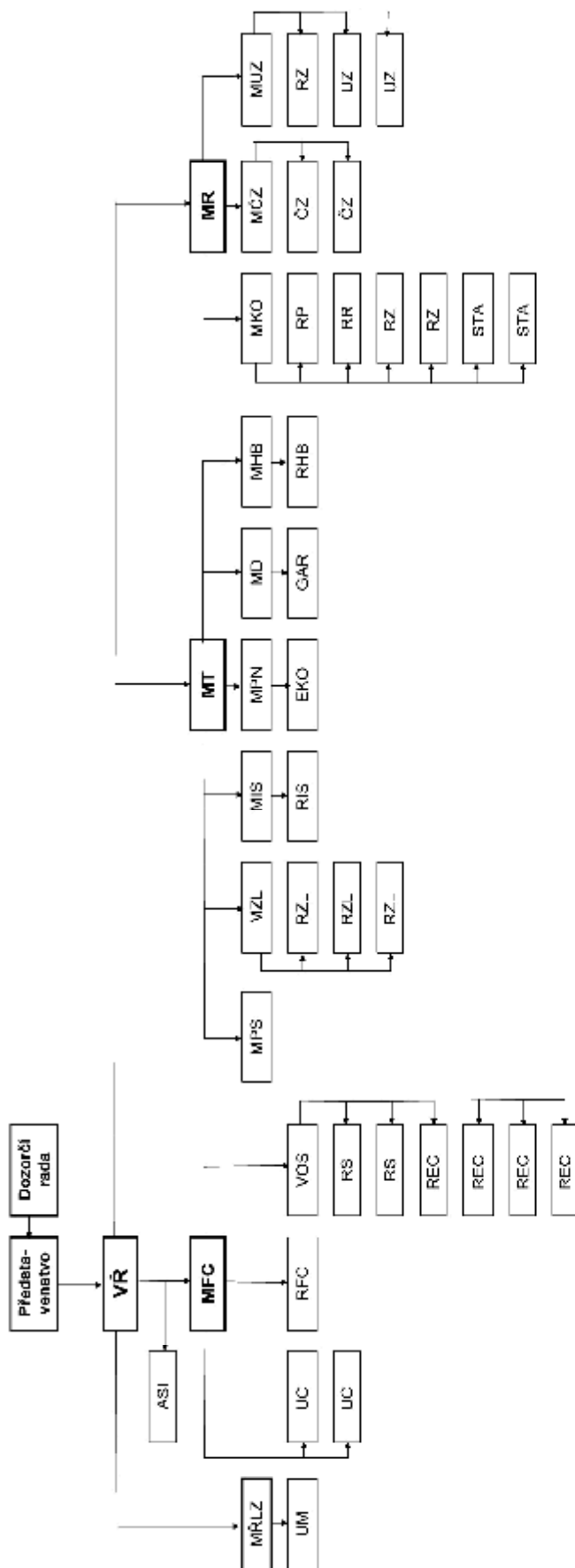
V roce 2012 byla velká konkurence především ve stavebních zakázkách, kde docházelo k výraznému snížení nabídkových. Tyto ceny byly mnohdy pod úroveň přímých materiálových vstupů.

V roce 2012 se úspěšně podařilo rozšířit poskytované služby společností o novou technologii a to v oblasti lokálních výprav komunikací s využitím moderní technologie pomocí tzv. tryskové metody.

Je nutné však zmínit i záměry jediného akcionáře – Statutárního města Liberce, kdy tento schválil záměr týkající se prodeje společnosti. Dalším schváleným záměrem jediného akcionáře je převod nemovitého majetku hřbitovů ve vlastnictví společnosti na město Liberec.

Společnost do roku 2013 vstupuje s cílem udržení a upevnění svých pozic jednak v oblasti obcí v rámci Libereckého kraje tak i spolupráce s velkými stavebními firmami, kde společnost v rámci svých poskytovaných služeb patří ke stabilním dodavatelům.

ORGANIZAČNÍ STRUKTURA



VŘ	výkonný ředitel		
ASI	asistentka		
MŘLZ	manažer řízení lidských zdrojů		
MFC	manažer pro finance a controlling		
MT	manažer technický		
MR	manažer realizace		
MPS	manažer pro parkovací systém		
MZL	manažer pro zásobování a logistiku		
MIS	manažer pro informační systémy		
MPN	manažer procesů a norem		
MD	manažer dopravy		
MHB	manažer hřbitovů a Branžáže	RIS	referent pro informační systémy
MKO	manažer komunikací	EKO	ekolog
MČZ	manažer čištění a zimní údržby	GAR	garážmistr
MUZ	manažer údržby zeleně	RHB	referent hřbitovů a Branžáže
UM	mzřbová účetní	RP	referent přípravy
UC	účetní	RR	referent rozpisů
RFK	referent pro finance a controlling	RZ	referent záznamek
VOS	vedoucí oddělení správy	STA	stavbyvedoucí
RS	referent správy	ČZ	mistr čištění a údržby
REC	recepční	UZ	mistr údržby zeleně
RZL	referent zásobování a logistiky		

Příloha je zpracována v souladu s Vyhláškou 500/2002 Sb. ve znění pozdějších předpisů, kterým se stanoví obsah účetní závěrky pro podnikatele. Údaje přílohy vycházejí z účetních písemností účetní jednotky (účetní doklady, účetní knihy a ostatní účetní písemnosti) a z dalších podkladů, které má účetní jednotka k dispozici. Hodnotové údaje jsou vykázány v celých tisících Kč, pokud není uvedeno jinak. Příloha je zpracována za účetní období počínající dnem 1. ledna 2012 a končící dnem 31. prosince 2012. Minulým účetním obdobím se rozumí období od 1.1.2011 do 31.12.2011.

Obsah přílohy

1. *Obecné údaje*

- 1.1. *Popis účetní jednotky*
- 1.2. *Majetková či smluvní spoluúčast účetní jednotky v jiných společnostech*
- 1.3. *Zaměstnanci společnosti, osobní náklady*
- 1.4. *Poskytnutá peněžítá či jiná plnění*

2. *Používané účetní metody, obecné účetní zásady a způsoby oceňování*

- 2.1. *Způsob ocenění majetku*
 - 2.1.1. *Zásoby*
 - 2.1.2. *Dlouhodobý hmotný majetek*
 - 2.1.3. *Dlouhodobý nehmotný majetek*
 - 2.1.4. *Dlouhodobý finanční majetek*
 - 2.1.5. *Ocenění cenných papírů a majetkových účastí*
 - 2.1.6. *Pohledávky a závazky*
 - 2.1.7. *Přepočty údajů v cizích měnách na českou měnu*
 - 2.1.8. *Finanční leasing*
 - 2.1.9. *Daně*
- 2.2. *Způsob stanovení reprodukční pořizovací ceny*
- 2.3. *Změny oceňování, odpisování a postupy účtování*
- 2.4. *Odpisování*
- 2.5. *Stanovení reálné hodnoty majetku a závazků oceňovaných reálnou hodnotou*

3. *Doplňující údaje k Rozvaze a k Výkazu zisku a ztrát*

- 3.1. *Dlouhodobý majetek*
 - 3.1.1. *Dlouhodobý hmotný majetek*
 - 3.1.2. *Dlouhodobý nehmotný majetek*
 - 3.1.3. *Souhrnná výše majetku neuvedeného v rozvaze*
 - 3.1.4. *Rozpis hmotného majetku zatíženého zástavním právem*
 - 3.1.5. *Dlouhodobý hmotný majetek pořízený formou finančního pronájmu*
 - 3.1.6. *Opravné položky k majetku a pohledávkám*
- 3.2. *Položky významné pro hodnocení majetkové a finanční situace společnosti*
 - 3.2.1. *Doměrky daně z příjmů za minulá účetní období*
 - 3.2.2. *Odloužený daňový závazek a pohledávka*
 - 3.2.3. *Dlouhodobé bankovní úvěry*
 - 3.2.4. *Rozpis přijatých dotací na investiční a provozní účely*
- 3.3. *Vlastní kapitál*
 - 3.3.1. *Povětří zisků, resp. úhrady ztrát*
 - 3.3.2. *Základní kapitál*
 - 3.3.3. *Přehled o změnách vlastního kapitálu*
- 3.4. *Pohledávky a závazky*
 - 3.4.1. *Pohledávky po lhůtě splatnosti*
 - 3.4.2. *Závazky po lhůtě splatnosti*
 - 3.4.3. *Údaje o pohledávkách a závazcích k podnikům ve skupině*
 - 3.4.4. *Údaje o pohledávkách a závazcích s titulem uplatnění zástavního a zajišťovacího práva*
 - 3.4.5. *Přehled majetku s výrazně rozdílným tržním a účetním ohodnocením*
 - 3.4.6. *Závazky nesledované v účetnictví a neuvedené v rozvaze*
 - 3.4.7. *Splatné závazky s titulem sociálního a zdravotního pojištění*
 - 3.4.8. *Náklady na odměny auditorské společnosti*

4. *Rezervy*

5. *Výnosy z běžné činnosti*

6. *Výdaje vynaložené v průběhu účetního období na výzkum a vývoj*

7. *Informace o záměrech vlastníka*

8. *Změny provedené mezi datem rozvahového dne a datem zpracování účetní závěrky*

9. *Významné události po datu účetní závěrky*

1. Obecné údaje**1.1. Popis účetní jednotky** (§ 39 odst. 1 Vyhlášky)

Název účetní jednotky: Technické služby města Liberce a. s.
Liberec 8, Erbenova 376

Identifikační číslo: 25007017

Právní forma: akciová společnost

Datum vzniku: 1. ledna 1997

Společnost je zapsaná v OR, vedeného Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 877.

Předmět podnikání:

- Podnikání v oblasti s nakládání s nebezpečnými odpady
- Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- Montáž, opravy a zkoušky vyhrazených elektrických zařízení
- Výroba rozvaděčů nízkého napětí a baterií, kabelů a vodičů
- Projektování, zhotovování a opravy dopravně – bezpečnostních zařízení
- Záměnictví
- Koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej
- Projektování elektrických zařízení
- Úklid, čištění a umytí zpevněných ploch komunikací
- Ubytovací služby
- Reklamní činnost
- Podnikání v oblasti nakládání s odpady
- Provozování parkovacích ploch
- Ochranná dezinfekce, dezinfekce a deratizace chemickými látkami a chemickými přípravky klasifikovanými jako vysoce toxické nebo toxické, s výjimkou odborných činností na úseku rostlinolékařské péče
- Poskytování služeb pro zemědělství a zahradnictví
- Opravy silničních vozidel
- Silniční motorová doprava nákladní
- Ošetřování rostlin, rostlinných produktů, objektů a půdy proti škodlivým organismům přípravky na ochranu rostlin
- Činnost účetních poradců, vedení účetnictví

Akcionář: 100% vlastníci akcií- Město Liberec se sídlem
Nám. Dr. E. Beneše 1
Liberec 1

Základní kapitál: 126 835 500,-- Kč

Statutární orgán: představenstvo

Předseda představenstva: Ing. Mgr. Miroslav Mach

**Členové představenstva: Jan Fojtík
Monika Martišová
Ing. Tomáš Princ
Mgr. Věra Rosenbergová**

Předseda dozorčí rady: Ing. Jaroslav Morávek

**Členové dozorčí rady: Mgr. Květoslava Morávková
Ladislav Šimerda**

Změny a dodatky provedené mezi datem rozvahového dne a datem zpracování účetní závěrky v obchodním rejstříku:

nebyly

Organizační struktura účetní jednotky a její zásadní změny v uplynulém účetním období:

V účetním období nedošlo k zásadním změnám v organizační struktuře společnosti.

Proces řízení společnosti probíhá v pěti úrovních:

- představenstvo společnosti a dozorčí rada společnosti
- výkonný ředitel
- manažeri středisek
- odborní manažeri
- vedoucí oddělení

Organizační struktura je přílohou č. 1 k účetní závěrce

Členové statutárních a dozorčích orgánů k rozvahovému dni:

Ve sledovaném období nedošlo ke změnám

1.2. Majetková či smluvní spoluúčast účetní jednotky v jiných společnostech

Společnost nemá majetkovou ani smluvní spoluúčast v jiných společnostech

Smluvní dohody mezi společníky (akcionáři) zakládající rozhodovací právo:

Ovládací smlouvy:

Ovládací smlouvy nejsou vypracovány.

Smlouvy o převodech zisku :

Smlouvy o převodech zisku nejsou vypracovány.

1.3. Zaměstnanci společnosti, osobní náklady (§ 39 odst. 3 Vyhlášky)

	Zaměstnanci celkem	
	Sledované účetní období	Předchozí účetní období
Průměrný počet zaměstnanců	148	154
z toho: vyšší řídicí pracovníci	13	13
Mzdové náklady	40 757	35 963
z toho: vyšší řídicí pracovníci	7 267	7 154
Odměny členům statutárních orgánů společnosti	600	560
Odměny členům dozorčích orgánů společnosti	180	180
Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	14 001	12 193
z toho: vyšší řídicí pracovníci	2 471	2 421
Sociální náklady	1 776	1 736
Osobní náklady celkem	57 314	50 633

1.4. Poskytnutá peněžitá či jiná plnění

Peněžitá a naturální plnění stávajícím ani bývalým členům orgánů v minulém a běžném období nebyly poskytnuty.

2. Používané účetní metody, obecné účetní zásady a způsoby oceňování

Účetnictví společnosti je vedeno a účetní závěrka byla sestavena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb. o účetnictví v platném znění, vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, pro účetní jednotky které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, v platném znění.

Účetnictví respektuje obecné účetní zásady, zásadu účtování ve věcné a časové souvislosti, zásadu opatrnosti a předpoklad o schopnosti účetní jednotky pokračovat ve svých aktivitách.

2.1. Způsob ocenění majetku (§ 39 odst. 5 Vyhlášky)

2.1.1. Zásoby
Účtování zásob

- prováděno způsobem A evidence zásob

Výdej zásob ze skladu je účtován:

- cenami zjištěnými aritmetickým průměrem

Ocenění zásob

- oceňování zásob vytvořených ve vlastní režii je prováděno:
ve skutečných výrobních nákladech zahrnujících:
 - přímé náklady
 - výrobní režii
- oceňování nakupovaných zásob je prováděno:
ve skutečných pořizovacích cenách zahrnujících:
 - cenu pořízení
 - vedlejší pořizovací náklady:
 - dopravné
 - lo c
 - poštovné
 - pojistné

2.1.2. Dlouhodobý hmotný majetek

Dlouhodobým hmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a jehož ocenění je vyšší než 40 000 Kč v jednotlivém případě.

Ocenění dlouhodobého hmotného majetku vytvořeného vlastní činností zahrnuje:

- říímé náklady
- výrobní režie
- správní režie

Technické zhodnocení, pokud převýšilo u jednotlivého majetku v úhrnu za zdaňovací období částku 40 000 Kč, zvyšuje pořizovací cenu dlouhodobého hmotného majetku.

Pořizovací cena dlouhodobého hmotného majetku, s výjimkou pozemků a nedokončených investic, je odpisována po dobu odhadované životnosti lineární metodou.

Zisky či ztráty z prodeje nebo vyřazení majetku jsou určeny jako rozdíl mezi výnosy z prodeje a účetní zůstatkovou hodnotou majetku k datu prodeje a jsou účtovány do výkazů zisku a ztráty.

2.1.3. Dlouhodobý nehmotný majetek

Dlouhodobým nehmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a jehož ocenění je vyšší než 60 000 Kč v jednotlivém případě.

Technické zhodnocení, pokud převýšilo u jednotlivého majetku v úhrnu za zdaňovací období částku 40 000 Kč, zvyšuje pořizovací cenu dlouhodobého nehmotného majetku.

Dlouhodobý nehmotný majetek je odpisován lineárně na základě jeho předpokládané doby životnosti lineární metodou.

Ocenění dlouhodobého nehmotného majetku vytvořeného vlastní činností zahrnuje:

- říímé náklady
- výrobní režie
- správní režie

2.1.4. Dlouhodobý finanční majetek

Dlouhodobým finančním majetkem se rozumí zejména půjčky s dobou splatnosti delší než jeden rok.

2.1.5. Ocenění cenných papírů a podílů

Ve sledovaném účetním období firma nevlastnila žádné cenné papíry.

2.1.6. Pohledávky a závazky

Pohledávky jsou při vzniku oceňovány jmenovitou hodnotou, následně sniženu o příslušné opravné položky k nedobytným a pochybným částkám.

Způsob tvorby opravných položek

Opravné položky k pohledávkám jsou tvořeny dle analýzy doby splatnosti a zároveň k přihlídnutí ke stavu soudního řízení a případného zajištění na pohledávky 180 až 365 dnů po lhůtě splatnosti je tvořena v minimální výši 20% opravná položka na pohledávky více jak 365 dnů po splatnosti je tvořena 100% opravná položka

Závazky z obchodních vztahů jsou zaúčtovány ve jmenovité hodnotě.

2.1.7. Přepočty údajů v cizích měnách na českou měnu

Při přepočtu cizích měn na českou měnu používá společnost aktuální denní kurz ke dni uskutečnění účetního případu vyhlášený ČNB.

2.1.8. Finanční leasing

Finančním leasingem se rozumí pořízení dlouhodobého hmotného majetku způsobem, při kterém se po uplynutí nebo v průběhu sjednané doby úplatného užívání majetku společností převádí vlastnictví majetku z vlastníka na společnost, společnost do převodu vlastnictví hradí platby za nabytí v rámci nákladů.

2.1.9. Daně

Daňové odpisy dlouhodobého majetku

Pro účely výpočtu daňových odpisů je použita lineární metoda.

Odložená daň

Výpočet odložené daně se vztahuje k rozdílům mezi účetními a daňovými odpisy majetku v aktivech a z titulu daňové ztráty.

2.2. *Způsob stanovení reprodukční pořizovací ceny*

Společnost ve sledovaném účetním období nepoužila reprodukční pořizovací ceny.

2.3. *Změny oceňování, odpisování a postupů účtování*

Ve sledovaném účetním období nedošlo v účetní jednotce k žádným změnám.

2.4. *Odpisování*

Odpisový plán účetních odpisů **dlouhodobého hmotného majetku** sestavila účetní jednotka v interních směrnících, kde vycházela z předpokládaného opotřebení zařazovaného majetku odpovídajícího běžným podmínkám jeho používání, účetní a daňové odpisy se nerovnají

Systém odpisování drobného dlouhodobého majetku

Drobný dlouhodobý hmotný majetek do 40.000,— Kč je veden jako zásoba a je účtován do nákladů společnosti při vyskladnění na účet 501 390 - Spotřeba DHM od 1.000,— do 40.000,—

Drobný dlouhodobý nehmotný majetek do 60.000,—Kč je účtován do nákladů společnosti na účet 518 250 - Ostatní služby —náklady na software.

2.5. *Stanovení reálné hodnoty majetku a závazků oceňovaných reálnou hodnotou*

Ve sledovaném období společnost nepoužila ocenění reálnou hodnotou.

3. Doplnující údaje k Rozvaze a k Výkazu zisků a ztrát

3.1. Dlouhodobý majetek

3.1.1. Dlouhodobý hmotný majetek

Přehled o pořizovacích cenách, přírůstcích, úbytcích, oprávkách a zůstatkových cenách

Skupina majetku	Pořizovací cena				Oprávký				Zůstatková cena	
	minulé období k 31.12.2011	přírůstky	úbytky	běžné období k 31.12.2012	minulé období k 31.12.2011	přírůstky	úbytky t.j. oprávký ke dni vyřazení	běžné období k 31.12.2012	minulé období k 31.12.2011	běžné období k 31.12.2012
Pozemky	39 547	127	0	39 674	0	0	0	0	39 547	39 674
Budov a stavbý	105 476	0	0	105 476	40 386	2 767	0	43 153	65 090	62 323
Budový	81 738	0	0	81 738	28 689	2 255	0	30 944	53 050	50 795
Stavbý	23 738	0	0	23 738	11 698	512	0	12 210	12 041	11 529
Samostatné movité věci a souborý m.věcí	147 614	8 097	6 283	149 428	101 932	11 968	6 283	107 618	45 680	41 810
Energetické hnací stroje	5 430	0	0	5 430	3 645	342	0	3 987	1 785	1 442
Prac.stroje a zařízení	43 520	2 795	2 867	43 448	29 898	3 509	2 867	30 540	13 622	12 908
Dopravní prostředky	87 223	5 302	3 245	89 280	57 164	8 067	3 245	61 986	30 059	27 294
Přístroje	9 488	0	66	9 422	9 296	42	66	9 273	192	149
Inventář	293	0	0	293	269	8	0	277	24	16
Jiný DHM	1 660	0	105	1 555	1 660	0	105	1 555	0	0
Nedokončený DHM	2 263	8 327	8 296	2 294	0	0	0	0	2 263	2 294
Poskytnuté zálohy	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
CELKEM	294 900	16 551	14 579	296 872	142 318	14 735	6 283	150 771	152 582	146 101

3.1.2. Dlouhodobý nehmotný majetek

Přehled o pořizovacích cenách, přírůstcích, úbytcích, oprávkách a zůstatkových cenách

Skupina majetku	Pořizovací cena				Oprávký				Zůstatková cena	
	minulé období k 31.12.2011	přírůstky	úbytky	běžné období k 31.12.2012	minulé období k 31.12.2011	přírůstky	úbytky t.j. oprávký ke dni vyřazení	běžné období k 31.12.2012	minulé období k 31.12.2011	běžné období k 31.12.2012
Zřizovací výdaje	630	0	0	630	630	0	0	630	0	0
Software	7 808	0	0	7 808	5 540	498	0	6 038	2 268	1 770
Ocenitelná práva	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Výsledky věd.činnosti	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Jiný DNM	120	0	0	120	120	0	0	120	0	0
Ne dokončený DNM	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
CELKEM	8 558	0	0	8 558	6 290	498	0	6 787	2 268	1 770

3.1.3. Souhrnná výše majetku neuvedeného v rozvaze

Hodnota majetku neuvedeného v rozvaze k 31.12.2011 činila v souhrnné výši 6 184 tis. Kč, k 31.12.2012 částku 6 103 tis. Kč.

3.1.4. Rozpis hmotného majetku zatíženého zástavním právem

V **běžném účetním** období společnost nemá majetek zatížený zástavním právem.

V **minulém účetním** období společnost neměla majetek zatížený zástavním právem.

3.1.5. Dlouhodobý hmotný majetek pořízený formou finančního pronájmu

(Jedná se o finanční pronájem s následnou koupí najaté věci podle jednotlivých smluv)

V **běžném účetním** období společnost nemá majetek pořízený formou finančního pronájmu.

V **minulém účetním** období společnost neměla majetek pořízený formou finančního pronájmu.

3.1.6. Opravné položky k majetku a pohledávkám

Opravné položky k	Zůstatek k 1.1.		Tvorba		Zúčtování		Zůstatek k 31.12.	
	běžné období	minulé období	běžné období	minulé období	běžné období	minulé období	běžné období	minulé období
dlouhodobému majetku	0	0	0	0	0	0	0	0
zásobám	23	0	0	0	3	0	20	0
finančnímu majetku	0	0	0	0	0	0	0	0
pohledávkám - zákonné	320	314	309	69	34	63	595	320
pohledávkám - ostatní	291	0		291	185	0	106	291

3.2. Položky významné pro hodnocení majetkové a finanční situace společnosti

3.2.1. Doměrky daně z příjmů za minulá účetní období

Doměrky daně z příjmu v účetním období nebyly doměřeny.

3.2.2. Odložený daňový závazek a pohledávka

Společnost má ve svém účetnictví proúčtovaný daňový závazek ve výši 3 955 tis. Kč.

3.2.3. Dlouhodobé bankovní úvěry

Minulé období

Účel úvěru	Výše hodnoty úvěru	Vyčerpaná částka	Poslední plánovaná splátka jistiny	Zůstatek jistiny úvěru k 31.12.2011	Úroková sazba
Investiční úvěr	20 000	19 995	31.3.2012	1 243	1M PRIBOR + 0,95 % p.a.

Běžné období

Účel úvěru	Výše hodnoty úvěru	Vyčerpaná částka	Poslední plánovaná splátka jistiny	Zůstatek jistiny úvěru k 31.12.2012	Úroková sazba
Investiční úvěr	20 000	19 995	31.3.2012	0	1M PRIBOR + 0,95 % p.a.
Investiční úvěr	19 600	9 433	31.10.2016	5 882	1M PRIBOR + 1,5 % p.a.

3.2.4. Rozpis přijatých dotací na investiční a provozní účely

Důvod dotace	Poskytovatel	Běžné obd.	Minulé obd.
Provozní dotace hřbitovy	Statutární město Liberec	300	300
Realizace úspor energií – investiční dotace	Státní fond životního prostředí ČR	0	3 387

3.3. *Vlastní kapitál*

3.3.1. Použití zisků, resp. úhrady ztrát

Způsob rozdělení zisku předcházejícího období:

Valná hromada společnosti schválila řádnou účetní závěrku za rok 2011 a návrh na rozdělení hospodářského výsledku – ztráty ve výši - 6 610 665,18 Kč takto:

- z nerozděleného zisku minulých let uhradit ztrátu ve výši - 6 610 665,18 Kč

Dosažený výsledek hospodaření společnosti TSML a.s, za účetní období 1.1.2012 až 31.12.2012 činí:

937 173,22 Kč

Konečné rozdělení hospodářského výsledku bude schvalovat valná hromada akciové společnosti v polovině roku 2013.

3.3.2. Základní kapitál

Základní kapitál byl v plné výši vytvořen nepeněžitým vkladem Města Liberec. Hodnota základního kapitálu činí 126 835 500,- Kč a byla v plné výši splacena při založení společnosti.

Akcie

Základní kapitál společnosti je rozdělen na 165 akcií na majitele v zaknihované podobě v nominální hodnotě 768 700,- Kč. Akcie nejsou veřejně obchodovatelné.

3.3.3. Přehled o změnách vlastního kapitálu

Označení řádku	Popis	Počáteční zůstatek	Zvýšení	Snížení	Konečný zůstatek
A.	Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku	126 836	0	0	126 836
B.	Základní kapitál nezapsaný v obchodním rejstříku	0	0	0	0
C.	Součet A +/- B	126 836	XX	XX	XX
D.	Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly	0	0	0	0
*	Součet A +/- B +/- D	XX	XX	XX	126 836
E.	Emisní ážio	0	0	0	0
F.	Rezervní fondy	44 256	0	0	44 256
G.	Ostatní fondy ze zisku	2 195	1 098	1 905	1 388
H.	Kapitálové fondy	0	0	0	0
I.	Rozdíly z přecenění nezahrnuté do hospodářského výsledku	0	0	0	0
J.	Zisk minulých účetních období	22 497	0	6 611	15 887
K.	Ztráta minulých účetních období	-6 611	6 611	0	0
L.	Zisk/ztráta za účetní období po zdanění	XX	937	XX	937
*	Celkem	189 173	8 646	8 516	189 303

3.4. Pohledávky a závazky

3.4.1. Pohledávky po lhůtě splatnosti

Počet dnů	Běžné období	Mínulé období
	Z obchodního styku	Z obchodního styku
15 – 30	5 904	37
31 – 60	273	2 152
61 – 90	7	540
91 – 180	1 088	722
181 a více	1 242	559

Společnost neviduje k rozvahovému dni žádné pohledávky, které mají splatnost delší než 5 let.

Účetní jednotka neměla k 31.12.2012 pohledávky v cizí měně.

3.4.2. Závazky po lhůtě splatnosti

Společnost neviduje závazky po lhůtě splatnosti.

Účetní jednotka neměla k 31.12.2012 závazky v cizí měně.

3.4.3. Údaje o pohledávkách a závazcích k podnikům ve skupině

Pohledávky k podnikům ve skupině					
Běžné období			Minulé období		
Dlužník	Částka	Splatnost	Dlužník	Částka	Splatnost
SML	17 064	prosinec 2012	SML	233	leden 2012
SML	1 935	leden 2013	SML	774	únor 2012
SML	5 285	únor 2013	SML	3 265	duben 2012
SML	174	březen 2013	SML	6 000	květen 2012
SML	3 900	červen 2013	SML	3 788	červen 2012
SML	5 200	září 2013			
SML	3 900	listopad 2013			

Závazky k podnikům ve skupině					
Běžné období			Minulé období		
Věřitel	Částka	Splatnost	Věřitel	Částka	Splatnost
			SML	32	březen 2012

3.4.4. Údaje o pohledávkách a závazcích z titulu uplatnění zástavního a zajišťovacího práva

Společnost nemá takové závazky a pohledávky.

3.4.5. Přehled majetku s výrazně rozdílným tržním a účetním ohodnocením

Společnost má v evidenci majetku položky jejichž pořizovací cena je výrazně nižší než tržní cena. Jedná se o 6 kusů automobilů (Peugeot Partner), 2 ks nákladních automobilů, nakladač, sekačku, řezačku a nástavby, 12 kusů nástaveb (sypací nástavby, posypové nástavby, radlice), 2 ks přívěsů, 6 ks nákladních automobilů a 4 ks speciálních strojů, které byly zařazeny po skončení finančního leasingu. Celková hodnota tohoto majetku v pořizovací hodnotě činí 40 472,-- Kč.

3.4.6. Závazky nesledované v účetnictví a neuvedené v rozvaze

Společnost neeviduje žádné takové závazky

3.4.7. Splatné závazky z titulu sociálního a zdravotního pojištění

Společnost ke dni 31.12.2012 eviduje závazky z titulu pojistného na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti za měsíc prosinec 2012 ve výši 1 239 037 Kč. Závazek byl ve lhůtě splatnosti dne 15.1.2013 zcela uhrazen.

Společnost ke dni 31.12.2012 eviduje závazky z titulu veřejného zdravotního pojištění za měsíc prosinec 2012 ve výši 531 121 Kč. Závazek byl ve lhůtě splatnosti dne 15.1.2013 zcela uhrazen.

3.4.8. Náklady na odměny auditorské společnosti

- a) za povinný audit byla ve sledovaném účetním vynaložena částka 180 000 Kč
- b) jiné ověřovací služby ve sledovaném účetním nebyly provedeny
- c) daňové poradenství ve sledovaném účetním nebylo provedeno
- d) jiné neauditorské služby ve sledovaném účetním nebyly provedeny

4. Rezervy

Rezerva byla v roce 2012 tvořena na očekávané výdaje.

5. Výnosy z běžné činnosti

Popis	Běžné období			Minulé období		
	Celkem	Tuzemsko	Zahraněčí	Celkem	Tuzemsko	Zahraněčí
Tržby za prodej zboží	0	0	0	0	0	0
Tržby z prodeje vlastní výroby	0	0	0	0	0	0
Tržby z prodeje služeb	163 543	163 543	0	139 378	139 378	0
Čerpání rezerv	0	0	0	0	0	0
Ostatní výnosy	2 728	2 728	0	2 671	2 671	0
z toho:	X	X	X	X	X	X
smluvní pokuty a úroky	0	0	0	-611	-611	0
náhrady škod	1 007	1 007	0	826	826	0
dotace	300	300	0	300	300	0
prodej dl. majetku a materiálu	1 063	1 063	0	635	635	0
ostatní a jiné provozní výnosy	358	358	0	1 521	1 521	0
Celkem	166 271	166 271	0	142 049	142 049	0

6. Výdaje vynaložené v průběhu účetního období na výzkum a vývoj

Společnost na výzkum a vývoj nevynaložila v průběhu účetního období žádné prostředky.

7. Informace o záměrech vlastníka

Jediný akcionář společnosti, Statutární město Liberec, schválil záměr týkající se prodeje společnosti.

Statutární město Liberec schválilo záměr převodu nemovitého majetku hřbitovů ve vlastnictví TSML a.s. na město Liberec. Pokud bude tento záměr realizován, společnost nebude vykonávat činnosti související s pohřebními službami.

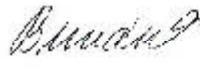
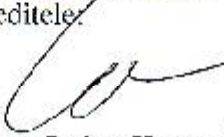
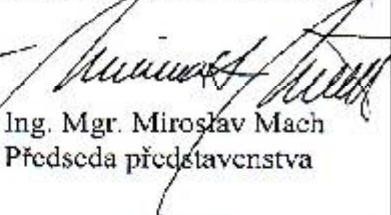
8. Změny provedené mezi datem rozvahového dne a datem zpracování účetní závěrky

Změny mezi datem rozvahového dne a datem zpracování účetní závěrky nebyly provedeny.

9. Významné události po datu účetní závěrky

Žádné významné události po datu účetní závěrky nenastaly.



Sestaveno dne: 14.3.2013	Sestavila:  Ing. Miluše Buriánková Manažer pro finance a controlling	Podpis výkonného ředitele:  Ing. Otakar Kypka Výkonný ředitel	Podpis statutárního zástupce:  Ing. Mgr. Miroslav Mach Předseda představenstva
-----------------------------	--	--	--

ZPRÁVA DOZORČÍ RADY

Dozorčí rada akciové společnosti Technické služby města Liberce a.s. projednala na svém řádném zasedání konaného dne 18.4.2013 roční účetní závěrku společnosti k 31.12.2012, dále se seznámila a vzala na vědomí auditorskou zprávu společnosti O-Consult s.r.o. ze dne 21.3.2013 s výrokem, že účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti Technické služby města Liberce a.s. k 31.12.2012 a nákladů, výnosů a výsledku jejího hospodaření za rok 2012 v souladu s českými účetními předpisy. Dozorčí rada přezkoumala, návrh představenstva na rozdělení zisku/ztráty společnosti a Zprávu o vztazích dle § 66 a , odst. 9. Obchodního zákoníku č. 513/91 v platném znění.

Na základě přezkoumaných skutečností dozorčí rada společnosti TSML a.s.:

- doporučuje Valné hromadě společnosti TSML a.s. schválit roční účetní závěrku a návrh na vypořádání zisku za rok 2012 ve výši 937 173,22 Kč.
- dozorčí rada konstatuje, že podnikatelská činnost společnosti byla uskutečňována řádně v souladu se stanovami společnosti a právním řádem České republiky a že při své činnosti neshledala žádných podstatných závad či pochybení managementu TSML a.s..

V Liberci dne 18.4.2013



Ing. Jaroslav Měrávek
Předseda dozorčí rady

Zpráva o vztazích za rok 2012

Tato zpráva popisuje a upravuje vztahy v souladu s ustanovením obchodního zákona § 66a a následujících za rok 2012 mezi **Statutární město Liberec**, se sídlem v Liberci 1, nám. Dr. E. Beneše 1, IČ: 00262978, *dále jen řídící osoba* a **Technické služby města Liberce a.s.**, se sídlem Erbenova 376, 460 08 Liberec 8, IČ: 25007017, *dále jen řízená osoba*.

1. mezi subjekty nebyla uzavřena ovládací smlouva

A. Veškeré vztahy mezi řídící a řízenou osobou probíhaly na základě uzavřených smluv

- **smlouvy o dílo** včetně jejich dodatků

Číslo smlouvy	Popis akce
33/06	Smlouva o dílo a úpravě souvisejících práv
11/07	Zimní údržba místních komunikací a čištění místních komunikací ve vlastnictví Statutárního města Liberec
4/11	Pravidelná údržba Vojenského hřbitova v Ostašově
108/11	Zajišťování celoroční údržby, provozu, kontrol a oprav vodních prvků
4/12	Smlouva o poskytování služeb v oblasti výlepu plakátů a souvisejícího servisu
11/12	Běžná údržba komunikací 2012 včetně příslušenství ve vlastnictví Statutárního města Liberec
12/12	Kácení mimolesní zeleně
39/12	Oprava herních prvků Skatepark
41/12	Zajištění celoroční údržby, provozu, kontrol a oprav tělesa rekultivované skládky TKO Zlaté návrší, včetně příslušenství
48/12	Oprava U rampy a nátěr dvou herních prvků
52/12	Hřiště Vlčí vrch a Holubova - regenerace dětských hřišť
55/12	Havárie plynovodu včetně úpravy nebezpečné tramvajové zastávky v ul. Riegrova
61/12	Kostelní oprava komunikace
62/12	Opravy havarijních stavů - schodiště, chodníky a opěrné zdi
63/12	Oprava dna vodoteče u čela skládky Zlaté návrší
69/12	Opravy havarijních stavů komunikací - lokality Březová alej a Červeného
99/12	Demolice nadchodu lávka Letná Liberec
100/12	Jizerský potok vyčištění koryta
122/12	Oprava herních prvků na dětských hřištích v Liberci

- smlouvy ostatní včetně jejich dodatků

Číslo smlouvy	Popis akce
138/99	Mandátní smlouva - provozování oblasti placeného stání
9/01	Nájemní smlouva - parkovací plochy vozidel taxislužby
7003/00/145	Podnájem nebytových prostor
237/01	Veřejné WC - Fibichova ul.
107/04	Mandátní smlouva - zajišťování odtahů vozidel
40/06	Smlouva o zřízení věcného břemene
57/09	Dohoda o umístění telekomunikačního zařízení
75/10	Smlouva o nájmu
60/12	Smlouva o poskytnutí dotace
67/12	Nákup pozemku

Ceny uvedené ve výše zmíněných smlouvách, byly realizovány za ceny obvyklé.

TSML a.s. z výše uvedených smluvních vztahů nevznikla žádná finanční ani jiná ztráta a není jim známo ani způsobení obdobných ztrát druhé smluvní straně

B. Vztahy mezi propojenými společnostmi (společnosti současně ovládanými Statutárním městem Liberec).

Vztahy mezi TSML a.s. a Dopravním podnikem měst Liberec a Jablonec nad Nisou, a.s. (dále jen DPMLJ): byly v roce 2012 uskutečněny na základě smluvních vztahů. Prováděné činnosti zahrnovaly: zimní údržbu, chemické postřiky, dopravní značení, údržbu zeleně, opravy povrchů. Finanční hodnoty dle výše uvedených objednávek v roce 2012 byly hrazeny v domluvených lhůtách.

Ceny uvedené ve smluvních vztazích byly realizovány za ceny obvyklé.

TSML a.s. z výše uvedených smluvních vztahů nevznikla žádná finanční ani jiná ztráta a není jim známo ani způsobení obdobných ztrát druhé smluvní straně.

Vztahy mezi TSML a.s. a Libereckou IS, a.s. v roce 2012 probíhala vzájemná spolupráce na základě uzavřených smluvních vztahů včetně jejich dodatků, předmětem bylo poskytování služeb v oblasti IT. Ceny uvedené ve zmíněných smlouvách, byly realizovány za ceny obvyklé.

TSML a.s. z výše uvedených smluvních vztahů nevznikla žádná finanční ani jiná ztráta a není jim známo ani způsobení obdobných ztrát druhé smluvní straně

Vztahy mezi TSML a.s. a Mateřskou školou, Beruška“. v roce 2012 probíhala vzájemná spolupráce na základě smluvních vztahů, provedené práce byly v oblasti údržby zeleně, které byly hrazeny v domluvených lhůtách.
Ceny uvedené ve smluvních vztazích, byly realizovány za ceny obvyklé.

TSML a.s. z výše uvedených smluvních vztahů nevznikla žádná finanční ani jiná ztráta a není jim známo ani způsobení obdobných ztrát druhé smluvní straně.

Vztahy mezi TSML a.s. a Mateřskou školkou „Kytíčka“. v roce 2012 probíhala vzájemná spolupráce na základě smluvních vztahů, kdy byly provedeny práce v oblasti údržby zeleně, tyto byly hrazeny v domluvených lhůtách.
Ceny uvedené ve smluvních vztazích, byly realizovány za ceny obvyklé.

TSML a.s. z výše uvedených smluvních vztahů nevznikla žádná finanční ani jiná ztráta a není jim známo ani způsobení obdobných ztrát druhé smluvní straně.

Vztahy mezi TSML a.s. a Mateřskou školkou „Klíček“. v roce 2012 probíhala vzájemná spolupráce na základě smluvních vztahů, kdy byla provedena výměna písku v pískovištích, tyto byly hrazeny v domluvených lhůtách.
Ceny uvedené ve smluvních vztazích, byly realizovány za ceny obvyklé.

TSML a.s. z výše uvedených smluvních vztahů nevznikla žádná finanční ani jiná ztráta a není jim známo ani způsobení obdobných ztrát druhé smluvní straně.

C. Vztahy ke společnostem, v nichž má Statutární město Liberec majetkový podíl, ale není společností ovládající:

Vztahy mezi TSML a.s. a .A.S.A. Liberec, spol. s.r.o., v roce 2012 probíhala vzájemná spolupráce na základě uzavřených smluvních vztahů. Předmětem byl odvoz a likvidace odpadů.
Ceny uvedené ve smluvních vztazích, byly realizovány za ceny obvyklé.
Tato společnost není „propojenou osobou, a to na základě §66 a) Obchodního zákoníku, lze však konstatovat, že na základě uvedených spoluprací nedošlo k finančnímu ani jinému zvýhodnění, resp. znevýhodnění některé ze smluvních stran.

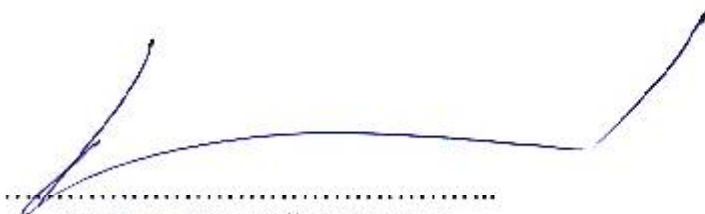
2. Společnost nebyla podrobena žádným právním úkonům ve prospěch ovládající ani ostatních ovládaných osob. Veškerá vzájemná plnění proběhla za tržních podmínek.

3. Společnost nebyla podrobena žádným opatřením přijatým ovládající osobou v zájmu ovládající ani ostatních ovládaných osob.

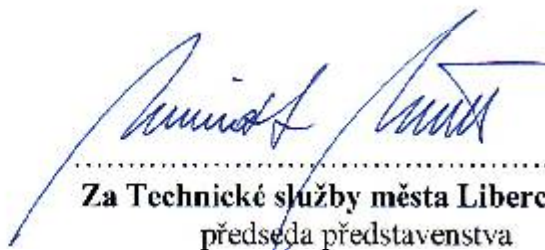
4. Společnost neposkytla ve sledovaném období žádná mimořádná plnění ve prospěch ovládající ani ostatních ovládaných osob.

V roce 2012 nebyla přijata žádná opatření vztahující se k převodu zisku řízené osoby na řídicí osobu.

V Liberci dne 17.2. 2013

A large, stylized handwritten signature in blue ink, likely belonging to Martina Rosenbergová.

Za Statutární město Liberec
primátorka města
Bc. Martina Rosenbergová

A handwritten signature in blue ink, likely belonging to Miroslav Mach.

Za Technické služby města Liberce a.s.
předseda představenstva
Ing. Mgr. Miroslav Mach

A handwritten signature in blue ink, likely belonging to Jaroslav Morávek.

Za Technické služby města Liberce a.s.
předseda dozorčí rady
Ing. Jaroslav Morávek

Zpracováno v souladu s vyhláškou č. 500/2002
Sb. ve znění pozdějších předpisů

ROZVAHA

(BILANCE)

k 31.12.2012

(v celých tisících Kč)



IČ
25 00 70 17

Obchodní firma nebo jiný
název účetní jednotky

**Technické služby
města Liberce a.s.**

Sídlo, bydliště nebo místo
podnikání účetní jednotky

Erbenova 376/2

Liberec 8

460 08

označ a	AKTIVA b	řád c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM (ř. 02 + 03 + 31 + 63)	001	384 449	-158 280	226 170	220 130
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002	0	0	0	0
B.	Dlouhodobý majetek (ř. 04 + 13 + 23)	003	305 430	-157 559	147 871	154 849
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek (ř.05 až 12)	004	8 558	-6 788	1 770	2 268
B. I. 1	Zřizovací výdaje	005	630	-630	0	0
2	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	006	0	0	0	0
3	Software	007	7 808	-6 038	1 770	2 268
4	Ocenitelná práva	008	0	0	0	0
5	Goodwill	009	0	0	0	0
6	Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	010	120	-120	0	0
7	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011	0	0	0	0
8	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012	0	0	0	0
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek (ř.14 až 22)	013	296 872	-150 771	146 101	152 582
B. II. 1	Pozemky	014	39 674	0	39 674	39 547
2	Stavby	015	105 476	-43 153	62 323	65 090
3	Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	016	149 428	-107 618	41 810	45 682
4	Pěstitelské celky trvalých porostů	017	0	0	0	0
5	Dospělá zvířata a jejich skupiny	018	0	0	0	0
6	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	019	0	0	0	0
7	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	020	2 294	0	2 294	2 263
8	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	021	0	0	0	0
9	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	022	0	0	0	0
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek (ř. 24 až 30)	023	0	0	0	0
B. III. 1	Podíly - ovládaná osoba	024	0	0	0	0
2	Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	025	0	0	0	0
3	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	026	0	0	0	0
4	Půjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba, podstatný vliv	027	0	0	0	0
5	Jiný dlouhodobý finanční majetek	028	0	0	0	0
6	Požizovaný dlouhodobý finanční majetek	029	0	0	0	0
7	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	030	0	0	0	0

Formulář zpracovala ASPEKT HM, daňová, účetní a auditorská kancelář, www.dahovaprizeni.cz, business.center.cz



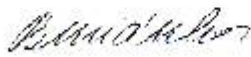

oznacení a	b	řád c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
C.	Oběžná aktiva (ř. 32 + 39 + 48 + 58)	031	78 110	-721	77 389	65 038
C. I.	Zásoby (ř.33 až 38)	032	19 328	-20	19 308	18 365
C. I. 1	Materiál	033	19 328	-20	19 308	18 070
2	Nedokončená výroba a polotovary	034	0	0	0	295
3	Výrobky	035	0	0	0	0
4	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	036	0	0	0	0
5	Zboží	037	0	0	0	0
6	Poskytnuté zálohy na zásoby	038	0	0	0	0
C. II.	Dlouhodobé pohledávky (ř. 40 až 47)	039	0	0	0	0
C. II. 1	Pohledávky z obchodních vztahů	040	0	0	0	0
2	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	041	0	0	0	0
3	Pohledávky - podstatný vliv	042	0	0	0	0
4	Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení	043	0	0	0	0
5	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	044	0	0	0	0
6	Dohadné účty aktivní	045	0	0	0	0
7	Jiné pohledávky	046	0	0	0	0
8	Odložená daňová pohledávka	047	0	0	0	0
C. III.	Krátkodobé pohledávky (ř. 49 až 57)	048	52 660	-700	51 960	34 391
C. III. 1	Pohledávky z obchodních vztahů	049	13 097	-700	12 396	18 272
2	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	050	37 458	0	37 458	14 060
3	Pohledávky - podstatný vliv	051	0	0	0	0
4	Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení	052	0	0	0	0
5	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	053	0	0	0	0
6	Stát - daňové pohledávky	054	108	0	108	36
7	Krátkodobé poskytnuté zálohy	055	247	0	247	263
8	Dohadné účty aktivní	056	1 544	0	1 544	1 515
9	Jiné pohledávky	057	206	0	206	245
C. IV.	Krátkodobý finanční majetek (ř. 59 až 62)	058	6 122	0	6 122	12 282
C. IV. 1	Peníze	059	164	0	164	112
2	Účty v bankách	060	5 958	0	5 958	12 170
3	Krátkodobý cenné papíry a podíly	061	0	0	0	0
4	Pořizovaný krátkodobý finanční majetek	062	0	0	0	0
D. I.	Časové rozlišení (ř. 64 až 66)	063	910	0	910	242
D. I. 1	Náklady příštích období	064	903	0	903	235
2	Komplexní náklady příštích období	065	0	0	0	0
3	Příjmy příštích období	066	7	0	7	7



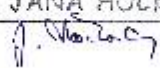
označ a	PASIVA b	řad c	Běžné účetní období 5	Minulé účetní období 6
	PASIVA CELKEM (ř. 88 + 86 + 119)	067	226 170	220 130
A.	Vlastní kapitál (ř. 69 + 73 + 79 + 82 + 85)	068	189 303	189 173
A. I.	Základní kapitál (ř. 70 až 72)	069	126 836	126 836
	1 Základní kapitál	070	126 836	126 836
	2 Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly (-)	071	0	0
	3 Změny základního kapitálu	072	0	0
A. II.	Kapitálové fondy (ř. 74 až 79)	073	0	0
A. II. 1	Emisní ážio	074	0	0
	2 Ostatní kapitálové fondy	075	0	0
	3 Ocoňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	076	0	0
	4 Ocoňovací rozdíly z přecenění při přeměnách	077	0	0
	5 Rozdíly z přeměn společností	078	0	0
	6 Rozdíly z ocenění při přeměnách společností	079	0	0
A. III.	Rezervní fondy, nedělitelný fond a ostatní fondy ze zisku (ř. 81 + 82)	080	45 644	46 451
A. III. 1	Zákonný rezervní fond / Nedělitelný fond	081	44 256	44 256
	2 Statutární a ostatní fondy	082	1 388	2 195
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let (ř. 84 až 86)	083	15 887	22 497
A. IV. 1	Nerozdělaný zisk minulých let	084	15 887	22 497
	2 Neuhrazená ztráta minulých let	085	0	0
	3 Jiný výsledek hospodaření minulých let	086	0	0
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-) <i>/ř.01 - (+ 69 + 73 + 79 + 83 + 88 + 121)/</i>	087	937	-6 611
B.	Cizí zdroje (ř. 89 + 94 + 105 + 117)	088	29 673	21 334
B. I.	Rezervy (ř. 90 až 93)	089	509	429
B. I. 1	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	090	0	0
	2 Rezerva na důchody a podobné závazky	091	0	0
	3 Rezerva na daň z příjmů	092	0	0
	4 Ostatní rezervy	093	509	429
B. II.	Dlouhodobé závazky (ř. 95 až 104)	094	3 955	3 835
B. II. 1	Závazky z obchodních vztahů	095	0	0
	2 Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	096	0	0
	3 Závazky - podstatný vliv	097	0	0
	4 Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení	098	0	0
	5 Dlouhodobé přijaté zálohy	099	0	0
	6 Vydané dluhopisy	100	0	0
	7 Dlouhodobé směnky k úhradě	101	0	0
	8 Dohadné účty pasivní	102	0	0
	9 Jiné závazky	103	0	0
	10 Odložený daňový závazek	104	3 955	3 835

označ a	PASIVA b	říc c	Běžné účetní období 5	Minulé účetní období 6
B. III.	Krátkodobé závazky (ř. 106 až 116)	105	19 327	15 828
B. III. 1	Závazky z obchodních vztahů	106	13 119	10 110
2	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	107	0	32
3	Závazky - podstatný vliv	108	0	0
4	Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení	109	0	0
5	Závazky k zaměstnancům	110	3 064	2 827
6	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	111	1 770	1 556
7	Stát - daňové závazky a dotace	112	819	842
8	Krátkodobé přijaté zálohy	113	17	17
9	Vydané dluhopisy	114	0	0
10	Dohadné účty pasivní	115	510	419
11	Jiné závazky	116	29	25
B. IV.	Bankovní úvěry a výpomoci (ř. 118 až 120)	117	5 882	1 243
B. IV. 1	Bankovní úvěry dlouhodobé	118	5 882	1 243
2	Krátkodobé bankovní úvěry	119	0	0
3	Krátkodobé finanční výpomoci	120	0	0
C. I.	Časové rozlišení (ř. 122 + 123)	121	7 194	9 623
C. I. 1	Výdaje příštích období	122	964	924
2	Výnosy příštích období	123	6 230	8 699

Právní forma účetní jednotky :	Akciová společnost
DIČ :	CZ25007017
Předmět podnikání nebo jiné činnosti :	Úklid a čištění komunikací, údržba vočejné zeleně, provoz parkovacích ploch, opravy komunikací

Okamžik sestavení	Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky	Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou
14.03.13	Ing. Miluše Buriánková 	Ing. Mgr. Miroslav Mach, předseda představenstva 

Formulář zpracovala ASPEKT IIM, daňová, účetní a auditorská kancelář, www.danovaprizenari.cz, business.center.cz

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O OVĚŘOVATELI ÚČETNÍ ZÁVĚRY
O - CONSULT S. R. O.
SE SÍDLEM V LIBERCI, BAAROVA 48/4 - IČ 44567448
OPRÁVNĚNÍ KOMORY AUDITORŮ ČESKÉ REPUBLIKY č. 33
ODPOVĚDNÝ AUDITOR : ING. JANA HOČKOVÁ


Zpracováno v souladu s vyhláškou č. 500/2002 Sb. ve znění pozdějších předpisů

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁT

k 31.12.2012
(v celých tisících Kč)

Obchodní firma nebo jiný
název účetní jednotky

**Technické služby
města Liberce a.s.**

Sídlo, bydliště nebo místo
podnikání účetní jednotky

Erbenova 376/2

Liberec 8

460 08



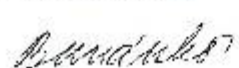
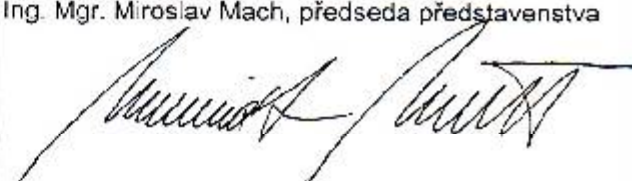
IČ
25 00 70 17

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby za prodej zboží	01	0	0
A.	Náklady vynaložené na prodané zboží	02	0	0
+	Obchodní marže (ř. 01-02)	03	0	0
II.	Výkony (ř. 05+06+07)	04	163 543	139 673
II. 1	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	05	163 838	139 378
2	Změna stavu zásob vlastní činnosti	06	-295	295
3	Aktivace	07	0	0
B.	Výkonová spotřeba (ř. 09+10)	08	88 954	78 956
B. 1	Spotřeba materiálu a energie	09	44 969	40 201
D. 2	Služby	10	43 985	38 754
+	Přidaná hodnota (ř. 03+04-08)	11	74 589	60 718
C.	Osobní náklady	12	57 314	50 633
C. 1	Mzdové náklady	13	40 757	35 963
C. 2	Odměny členům orgánů společnosti a družstva	14	780	740
C. 3	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	15	14 001	12 194
C. 4	Sociální náklady	16	1 776	1 736
D.	Daně a poplatky	17	1 246	726
E.	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	18	14 230	14 135
III.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu (ř. 20+21)	19	1 063	635
III. 1	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	20	535	217
2	Tržby z prodeje materiálu	21	529	419
F.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu (ř. 23+24)	22	965	134
F. 1	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	23	799	0
F. 2	Prodaný materiál	24	167	134
G.	Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období	25	167	549
IV.	Ostatní provozní výnosy	26	1 662	2 034
H.	Ostatní provozní náklady	27	462	415
V.	Převod provozních výnosů	28	0	0
I.	Převod provozních nákladů	29	0	0
*	Provozní výsledek hospodaření <i>[(ř.11-12-17-18+19-22-25+26-27+(-28)-(-29)]</i>	30	2 930	-3 204

Formulář zpracovala ASPEKT HM, daňová, účetní a auditorská kancelář, www.danovaprizeni.cz, business.center.cz



Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném 1	minulém 2
VI	Tržby z prodeje cenných papírů a podílů	31	0	0
J.	Prodané cenné papíry a podíly	32	0	0
VII.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku (ř. 34 + 35 + 36)	33	0	0
VII. 1	Výnosy z podílů v ovládaných osobách a v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	34	0	0
VII. 2	Výnosy z ostatních dlouhodobých cenných papírů a podílů	35	0	0
VII. 3	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	36	0	0
VIII.	Výnosy z krátkodobého finančního majetku	37	0	0
K.	Náklady z finančního majetku	38	0	0
IX.	Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů	39	0	0
L.	Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů	40	0	0
M.	Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti	41	0	0
X.	Výnosové úroky	42	2	2
N.	Nákladové úroky	43	139	77
XI.	Ostatní finanční výnosy	44	0	40
O.	Ostatní finanční náklady	45	1 736	2 327
XI.	Převod finančních výnosů	46	0	0
P.	Převod finančních nákladů	47	0	0
*	Finanční výsledek hospodaření ((ř.31-32+33+37-38+39-40-41+42-43+44-45-(-46))+(-47))	48	-1 873	-2 362
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost (ř. 50 + 51)	49	120	1 045
Q. 1	-splatná	50	0	0
Q. 2	-odložená	51	120	1 045
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost (ř. 30 + 48 - 49)	52	937	-6 611
XIII.	Mimořádné výnosy	53	0	0
R.	Mimořádné náklady	54	0	0
S.	Daň z příjmů z mimořádné činnosti (ř. 56 + 57)	55	0	0
S. 1	-splatná	56	0	0
S. 2	-odložená	57	0	0
*	Mimořádný výsledek hospodaření (ř. 53 - 54 - 55)	58	0	0
T.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	59	0	0
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) (ř. 52 + 58 - 59)	60	937	-6 611
****	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) (ř. 30 + 48 + 53 - 54)	61	1 057	-5 566

Okamžik sestavení	Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účtení závěrky	Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou
14.03.13	Ing. Miluše Buriánková 	Ing. Mgr. Miroslav Mach, předseda představenstva 

Zpracováno v souladu s vyhláškou č.
500/2002 Sb.

PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

(výkaz cash-flow)

k 31.12.2012

(v celých tisících Kč)

Obchodní firma nebo jiný
název účetní jednotky

Technické služby
města Liberce a.s.

Sídlo, bydliště nebo místo
podnikání účetní jednotky

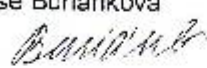

Erbenova 376/2

Liberec 8

460 08



P. Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období		12 282
Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)		
Z.	Účetní zisk nebo ztráta z běžné činnosti před zdaněním	1 057
A. *	Úpravy o nepeněžní operace	14 711
A. 1 1	Odpisy stálých aktiv a umořování opravné položky k nabytému majetku	14 230
A. 1 2	Změna stavu opravných položek, rezerv	80
A. 1 3	Zisk z prodeje stálých aktiv	264
A. 1 4	Výnosy z dividend a podílů na zisku	0
A. 1 5	Vyúčtované nákladové úroky s výjimkou kapitalizovaných a vyúčtované výnosové úroky	137
A. 1 6	Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace	0
A. *	Čistý peněžní tok z prov. činnosti před zdaněním, změnami prac. kapitálu a mim.položkami	15 768
A. 2	Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	-13 469
A. 2 1	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti, přechodných účtů aktiv	-18 236
A. 2 2	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti, přechodných účtů pasiv	5 710
A. 2 3	Změna stavu zásob	-942
A. 2 4	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespádajícího do peněžních prostř. a ekvivalentů	0
A. **	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a mimořádnými položkami	2 300
A. 3	Vyplacené úroky s výjimkou kapitalizovaných	-139
A. 4	Přijaté úroky	2
A. 5	Zaplacená daň z příjmů za běžnou činnost a doměrky daně za minulá období	-120
A. 6	Příjmy a výdaje spojené s mimořádným hospodářským výsledkem včetně daně z příjmů	0
A. ***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	2 043
Peněžní toky z investiční činnosti		
B. 1	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-7 252
B. 2	Příjmy z prodeje stálých aktiv	-264
B. 3	Půjčky a úvěry spřízněným osobám	0
B. ***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	-7 516
Peněžní toky z finančních činností		
C. 1	Dopady změn dlouhodobých, resp. krátkodobých závazků	120
C. 2	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a ekvivalenty	-807
C. 2 1	Zvýšení peněžních prostředků z důvodů zvýšení základního kapitálu, emisního ážia atd.	0
C. 2 2	Vyplacení podílů na vlastním jmění společníkům	0
C. 2 3	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů	0
C. 2 4	Úhrada ztráty společnosti	0
C. 2 5	Přímé platby na vrub fondů	-807
C. 2 6	Vyplacené dividendy nebo podíly na zisku včetně zaplacené daně	0
C. ***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	-687
F.	Čisté zvýšení resp. snížení peněžních prostředků	-6 160
R. Stav peněžních prostředků a pen. ekvivalentů na konci účetního období		6 122

Okamžik sestavení	Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky	Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, které je účetní jednotkou
14.03.13	Ing. Miluše Buriánková 	Ing. Miroslav Mach, předseda představenstva 

zpráva auditora

**Technické služby města
Liberce a.s.**

se sídlem v Liberci 8

**ověření řádné účetní závěrky
za rok 2012**



společnost zapsaná v seznamu
auditorů a převěřitelů osob
u Komory auditérů České
republiky – insidenční číslo 38

O - CONSULT s.r.o.

Čechůvův újezd 1813 500 01 0109

Barrova 18/4
430 01 Liberec I

tel: 485 102 520

fax: 485 103 507

e-mail: o-consult@o-consult.cz

www.o-consult.cz



Z P R Á V A
NEZÁVISLÉHO AUDITORA
č. j. 837/2013
O P R O V E D E N Ě M A U D I T U

**AUDITORSKÉM OVĚŘENÍ ŘÁDNÉ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY,
ZA ROK 2012 OBCHODNÍ SPOLEČNOSTI**

Technické služby města Liberce a.s.
se sídlem v Liberci

K DATU ROZVAHOVÉHO DNE 31. PROSINCE 2012

Na základě uzavřené smlouvy o kontrolní činnosti ze dne 12. března 2003 s obchodní společností Technické služby města Liberce a.s. se sídlem v Liberci, IČO 25007017, jsme provedli auditorské ověření řádné roční účetní závěrky za rok 2012 k datu rozvahového dne 31. 12. 2012 této obchodní společnosti, která podléhá auditu účetní závěrky ve smyslu povinností uložených jí ustanovením § 20 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění.

V obchodním rejstříku, který vede Krajský soud v Ústí nad Labem, jsou ke dni zpracování zprávy uvedeny v oddíle B, vložce 877 tyto údaje o subjektu, jehož účetní závěrka byla ověřována a k níž je touto zprávou vydáván výrok auditora:

Den zápisu společnosti	:	1. ledna 1997
Obchodní firma	:	Technické služby města Liberce a.s.
Sídlo	:	460 08 Liberec 8, Erbenova 376/2
Právní forma	:	akciová společnost
Identifikační číslo	:	250 07 017

Příjemce zprávy:

1. valná hromada společníka akciové společnosti
2. objednavatel – statutární orgán akciové společnosti
3. dozorčí rada akciové společnosti

Zpráva o účetní závěrce

Ověřili jsme přiloženou účetní závěrku společnosti Technické služby města Liberce a.s. se sídlem v Liberci, Erbenova 376/2, IČ 25007017, tj. rozvahu k 31. 12. 2012, výkaz zisku a ztráty za období od 1. 1. 2012 do 31. 12. 2012 a přílohu této účetní závěrky, včetně popisu použitých významných účetních metod. Údaje o společnosti Technické služby města Liberce a.s. jsou uvedeny v bodě 1. přílohy této účetní závěrky.

Odpovědnost statutárního orgánu účetní jednotky za účetní závěrku

Za sestavení a věrné zobrazení účetní závěrky v souladu s českými účetními předpisy odpovídá statutární orgán společnosti Technické služby města Liberce a.s.. Součástí této odpovědnosti je navrhnout, zavést a zajistit vnitřní kontroly nad sestavováním a věrným zobrazením účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou, zvolit a uplatňovat vhodné účetní metody a provádět dané situaci přiměřené účetní odhady.

Odpovědnost auditora

Naší úlohou je vydat na základě provedeného auditu výrok k této účetní závěrce. Kromě účasti na inventurách jsme audit provedli v souladu se zákonem č. 93/2009 Sb., o auditorech a Mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. V souladu s těmito předpisy jsme povinni dodržovat etické normy a naplánovat a provést audit tak, abychom získali přiměřenou jistotu, že účetní závěrka neobsahuje významné nesprávnosti.

Audit zahrnuje provedení auditorských postupů, jejichž cílem je získat důkazní informace o částkách a skutečnostech uvedených v účetní závěrce. Výběr auditorských postupů závisí na úsudku auditora, včetně posouzení rizik, že účetní závěrka obsahuje významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou. Při posuzování těchto rizik auditor přihlídně k vnitřním kontrolám, které jsou relevantní pro sestavení a věrné zobrazení účetní závěrky. Cílem posouzení vnitřních kontrol je navrhnout vhodné auditorské postupy, nikoli vyjádřit se k účinnosti vnitřních kontrol. Audit též zahrnuje posouzení vhodnosti použitých účetních metod, přiměřenosti účetních odhadů provedených vedením i posouzení celkové prezentace účetní závěrky.

Domníváme se, že získané důkazní informace jsou dostatečné a vhodné a jsou přiměřeným základem pro vyjádření výroku auditora.

VÝROK AUDITORA :

k řádné účetní závěrce obchodní firmy Technické služby města Liberce a.s. se sídlem v Liberci, IČ 250 07 017 k datu rozvahového dne 31. prosince 2012

PODLE NAŠEHO NAZORU ÚČETNÍ ZÁVĚRKA
PODAVA VĚRNÝ A POCTIVÝ OBRAZ AKTIV A PASIV
SPOLEČNOSTI Technické služby města Liberce a.s. k 31. 12. 2012
A NAKLADU, VÝNOSU A VÝSLEDKU JE JÍHO HOSPODÁŘENÍ ZA ROK 2012
V SOULADU S ČESKÝMI ÚČETNÍMI PŘEDPISY.

Tato zpráva nezávislého auditora o provedení auditorského ověření řádné účetní závěrky byla vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž tři jsou určeny pro objednatele, jeden je určen k založení do archivu (spisu) auditora. Všechny výtisky mají platnost originálu.

Auditorské ověření řádné roční účetní závěrky za rok 2012 k datu rozvahového dne 31. 12. 2012 bylo provedeno:

společností	:	O – CONSULT s.r.o.
se sídlem	:	460 01 Liberec, Baarova 48/4
identifikační číslo	:	44 56 74 48
telefon	:	485 102 546, 485 102 547
fax	:	485 102 547
e-mail	:	o-consult@o-consult.cz

auditor – číslo oprávnění 38
auditor odpovědný za zpracování zprávy :
číslo oprávnění 1656

Ing. Jana HOČKOVÁ

Datum zpracování zprávy :
V Liberci, dne 21. března 2013



za auditorskou společnost
O - CONSULT s. r. o.
číslo oprávnění 38 :

Ing. Jiří O E H L - jednatel společnosti

Za předložení zprávy odpovídá:



Ing. Jana HOČKOVÁ
auditor - číslo oprávnění 1656

Příloha : Účetní závěrka obchodní společnosti k datu rozvahového dne 31. 12. 2012 za rok 2012

šta, s.p.



Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Ústí nad Labem
oddíl B, vložka 877

Datum zápisu: 1. ledna 1997

Spisová značka: B 877 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem

Obchodní firma: Technické služby města Liberce a.s.

Sídlo: Liberec 8, Erbenova 376/2, PSČ 460 08

Identifikační číslo: 250 07 017

Právní forma: Akciová společnost

Předmět podnikání: Podnikání v oblasti s nakládání s nebezpečnými odpady.

Provádění staveb, jejich změn a odstraňování.

Montáž, opravy a zkoušky vyhrazených elektrických zařízení

Výroba rozvaděčů nízkého napětí a baterií, kabelů a vodičů

Projektování, zhotovování a opravy dopravně - bezpečnostních zařízení.

Zámečnictví.

Koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej.

Projektování elektrických zařízení.

Úklid, čištění a umytí zpevněných plocha komunikací.

Ubytovací služby.

reklamní činnost

podnikání v oblasti nakládání s odpady

provozování parkovacích ploch

ochranná dezinfekce, dezinfekce a deratizace chemickými látkami a chemickými přípravky klasifikovanými jako vysoce toxické nebo toxické, s výjimkou odborných činností na úseku rostlinolékařské péče

poskytování služeb pro zemědělství a zahradnictví

opravy silničních vozidel

silniční motorová doprava nákladní

ošetřování rostlin, rostlinných produktů, objektů a půdy proti škodlivým organismům přípravky na ochranu rostlin

činnost účetních poradců, vedení účetnictví

**Statutární orgán -
představenstvo:**

předseda představenstva:

Ing. Mgr. Miroslav Mach, dat. nar. 13. července 1959
Liberec - Liberec VII-Horní Růžodol, Karolíny Světlé 178/4,
PSČ 460 07

den vzniku funkce: 7. června 2011

den vzniku členství: 7. června 2011

	<p>člen: Jan Fojtík, dat. nar. 16. listopadu 1967 Liberec 25 - Vesec, Česká 498 den vzniku členství: 18. ledna 2011</p> <hr/> <p>člen: Monika Martišová, dat. nar. 13. prosince 1976 Liberec 1 - Nové Město, Krajinská 1247 den vzniku členství: 18. ledna 2011</p> <hr/> <p>člen: Ing. Tomáš Princ, dat. nar. 6. prosince 1948 Liberec 12 - Staré Pavlovice, Polní 383/21 den vzniku členství: 18. ledna 2011</p> <hr/> <p>člen představenstva: Mgr. Věra Rosenbergová, dat. nar. 22. března 1963 Liberec - Liberec 25-Vesec, Nad Údolím 228 den vzniku členství: 7. června 2011</p>
Způsob jednání:	Za představenstvo jedná samostatně pouze předseda představenstva. V případě nepřítomnosti předsedy představenstva jsou oprávněni jednat za společnost ostatní členové představenstva, avšak vždy nejméně dva členové představenstva společně. Podepisování za společnost se provádí tak, že k vytištěné nebo napsané obchodnífirmě připojí předseda představenstva nebo členové představenstva svůj podpis s uvedením své funkce a jména.
Dozorčí rada:	<p>člen dozorčí rady: Ladislav Šimerda, dat. nar. 8. dubna 1952 Liberec - Liberec 1, Hokešova 94/9, PSČ 460 01 den vzniku členství: 4. května 2009</p> <hr/> <p>předseda: Ing. Jaroslav Morávek, dat. nar. 21. září 1934 Liberec 7, Na Cvičišti 542/49, PSČ 460 01 den vzniku funkce: 23. února 2011 den vzniku členství: 18. ledna 2011</p> <hr/> <p>člen: Mgr. Květoslava Morávková, dat. nar. 21. srpna 1966 Liberec 14 - Ruprechtice, Rychtářská 926/14 den vzniku členství: 18. ledna 2011</p>
Akcie:	165 ks kmenové akcie na majitele v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě 768 700,- Kč
Základní kapitál:	126 835 500,- Kč Splaceno: 100 %
Ostatní skutečnosti:	Akcionář: Město Liberec se sídlem v Liberci 1, nám. dr. E. Beneše 1, jediný akcionář, IČO 00262978

Správnost tohoto výpisu se potvrzuje

Krajský soud v Ústí nad Labem