



U S N E S E N Í
17. ZASEDÁNÍ RADY
MĚSTA LIBEREC,
KONANÉHO DNE 18. 10. 2011



USNESENÍ Č. 702/2011

Majetkoprávní operace – MO Lbc Vratislavice n/N

Rada města po projednání:

s c h v a l u j e

majetkoprávní operace pod bodem:

I. Záměr prodeje pozemků

1. Rada města po projednání **schvaluje** záměr prodeje p.p.č. 3426 při ul. U Šamotky v k.ú. Vratislavice nad Nisou za minimální prodejní cenu 85.200,- Kč, formou výběrového řízení.

2. Rada města po projednání **schvaluje** záměr prodeje p.p.č. 1623 a 1622/3, oddělené z p.p.č. 1622 dle GP č. 3176-267/2011, při ul. U Strže v k.ú. Vratislavice nad Nisou, za minimální prodejní cenu 609.600,- Kč, formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníků domu č.p. 1374, ul. U Strže, Liberec XXX.

II. Věcná břemena

1. Rada města po projednání **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění stavby vyústního objektu dešťové kanalizace, přístupu pro opravy a údržbu na p.p.č. 1179 v k.ú. Vratislavice nad Nisou na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě ve prospěch vlastníka p.p.č. 1160/28 v k.ú. Vratislavice nad Nisou, pana Ing. Pavla Kulhavého, vlastníka domu č.p. 1652 na p.p.č. 1160/25 a p.p.č. 1160/25 v k.ú. Vratislavice nad Nisou, manželů Ing. Roberta Kleintera MBA, a Mgr. Mileny Kleinerové, vlastníka domu č.p. 1653 na p.p.č. 1160/27 a p.p.č. 1160/27 v k.ú. Vratislavice nad Nisou, manželů Ing. Josefa a Zuzany Chotěnovských; vlastníka domu č.p. 1654 na p.p.č. 1160/26 a p.p.č. 1160/26 v k.ú. Vratislavice nad Nisou, manželů Rastislava a Ing. Martiny Čížových, vlastníka domu č.p. 1656 na p.p.č. 1160/24 a p.p.č. 1160/24 v k.ú. Vratislavice nad Nisou, manželů Martina a Kateřiny Bečkových; vlastníka p.p.č. 1160/12 v k.ú. Vratislavice nad Nisou, paní Stanislavy Vozkové; vlastníka p.p.č. 1160/20 v k.ú. Vratislavice nad Nisou, pana Václava Nechvíle, a vlastníka p.p.č. 1160/5 v k.ú. Vratislavice nad Nisou, pana Lukáše Plechatého, a kterýchkoliv dalších vlastníků, za podmínky složení jistiny ve výši 1.596,-Kč a za podmínek stanovených technickým odborem.

2. Rada města po projednání **schvaluje** zřízení věcného břemene zřízení a provozování NTL plynovodního potrubí, vstupu a vjezdu v souvislosti se stavebními úpravami, opravami a provozováním plynárenského zařízení na p.p.č. 1240 v k.ú. Vratislavice nad Nisou na dobu existence plynárenského zařízení pro RWE GasNet, s.r.o., Klíšská 940, Ústí nad Labem, IČ 272 95 567 za cenu 500,-Kč bez DPH.

s o u h l a s í

s majetkoprávními operacemi pod bodem:

III. Bezúplatný převod pozemků

1. Rada města po projednání **souhlasí** s bezúplatným převodem s omezujícími podmínkami p.p.č. 1302/1, při ul. Vnitřní, v k.ú. Vratislavice nad Nisou z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111 do vlastnictví Statutárního města Liberec, IČ: 00262978 a dále **souhlasí** se zněním Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti

s omezujícími podmínkami č. 181/2011/02.

2. Rada města po projednání **souhlasí** s bezúplatným převodem p.p.č. 1333, při ul. Vnitřní, v k.ú. Vratislavice nad Nisou z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111 do vlastnictví Statutárního města Liberec, IČ: 00262978 a dále **souhlasí** se zněním Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti č. 189/2011/02.

a u k l á d á

Bc. Martině Rosenbergové, primátorce města, předložit návrh majetkoprávních operací pod bodem III. ke schválení zastupitelstvu města.

USNESENÍ Č. 703/2011

Majetkoprávní operace

Rada města po projednání:

s c h v a l u j e

majetkoprávní operace pod body:

V. Záměr prodeje a ceny pozemků

1. Rada města dne 18. 10. 2011 **schvaluje** záměr prodeje pozemku p.č.192/1, k. ú. Liberec formou výběrového řízení za cenu 304.000,- Kč.

2. Rada města dne 18. 10. 2011 **schvaluje** záměr prodeje pozemku p.č. 3588/2, k. ú. Liberec formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníků přilehlých garáží na pozemcích p.č. 3588/3-6, a zároveň spoluvlastníků pozemku p.č. 3586/3, k. ú. Liberec, za cenu 64.000,- Kč za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.

3. Rada města dne 18.10.2011 **schvaluje** záměr prodeje pozemku p.č. 1556/9 odděl. z pozemku p.č. 1556/2 v k.ú. Rochlice u Liberce formou přímého prodeje vlastníkovu stavby na tomto pozemku - společnosti ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín, IČ: 24729035 za cenu 22.000,- Kč.

4. Rada města dne 18.10.2011 **schvaluje** záměr prodeje části pozemku p.č.954/1, k.ú. Horní Růžodol formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka pozemků p.č.948 a 954/11 za cenu cca 7.000,- Kč za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.

5. Rada města dne 18.10.2011 **schvaluje** záměr prodeje pozemku p.č.1140/41 a vyznačené části pozemku p.č.1140/1, k.ú. Ruprechtice formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka garáže na pozemku p.č.1140/41 za cenu cca 83.000,-Kč za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.

6. Rada města dne 18.10.2011 **schvaluje** záměr prodeje vyznačené části pozemku p.č.1140/1, k.ú. Ruprechtice formou výběrového řízení s právem přednosti nájemce pozemku za cenu cca 79.000,- Kč za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.

7. Rada města po projednání:

a) **zrušuje** usnesení č. 434/2011, bod č. VI/21 ze dne 21. 6. 2011 (nesouhlas s prodejem pozemku)

b) **schvaluje** prodej části pozemku p.č. 142/1, k. ú. Starý Harcov formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníků budovy na pozemku p.č. 142/97, pozemků p.č. 142/28, 142/29, 142/30, 142/31, k. ú. Starý Harcov, za cenu cca 7.000,- Kč, za předpokladu vyrovnání nejvyšší nabídky.

8. Tento byl **stažen**.

9. Rada města dne 18.10.2011 **schvaluje** prodej pozemku st. č. 264 a části pozemku p.č. 730/14, k.ú. Machnín formou výběrového řízení za cenu cca 521.000,-Kč.

10. Rada města dne 18.10.2011 **neschvaluje** záměr prodeje pozemků p.č.360/2, 360/3,360/4 a 366, k.ú. Liberec formou výběrového řízení za cenu 2,209.000,-Kč.

11. Rada města dne 18.10.2011 **neschvaluje** záměr prodeje částí pozemků p.č. 2929 a 2930 v k.ú. Liberec formou přímého prodeje vlastníkovu sousedního pozemku p.č. 2934 v k.ú. Liberec

a) za cenu cca 44.000,- Kč

b) za cenu cca 42.300,- Kč s tím, že žadatel zajistí na své náklady vyhotovení geometrického plánu.

12. Rada města dne 18.10.2011 **neschvaluje** záměr prodeje části pozemku p.č.903/80, k.ú. Staré Pavlovice formou výběrového řízení za cenu cca 28.000,-Kč.

13. Rada města dne 18.10.2011 **neschvaluje** záměr prodeje části pozemku p.č.204/1, k.ú. Nové Pavlovice pro Teplárnu Liberec, a.s., za cenu cca 48.000,-Kč.

VI. Pronájem nebytového prostoru

Rada města dne 18.10.2011 **schvaluje** pronájem nebytového prostoru - garážového stání v ul. Česká 617, Liberec 25, pro Alenu Šimkovou, nájemné 500,- Kč/m²/rok bez DPH, smlouva na dobu neurčitou, stavební úpravy na vlastní náklady.

VII. Změny usnesení RM

1. Výpůjčka pozemku

1. Rada města dne 18.10.2011:

a) **zrušuje** usn.č.434/2011 – bod VIII./2. Ze dne 21.6.2011

b) **schvaluje** výpůjčku pozemku p.č. 562- část, k.ú. Kateřinky u Liberce o výměře celkem 278 m² na dobu neurčitou pro základní organizaci Kateřinky - Český svaz ochránců přírody o.s., předseda Ing. Arch. Ladislav David, se sídlem K Lesnímu Divadlu 39, 460 14 Liberec 17.

2. Rozšíření předmětu věcného břemene

1. Rada města dne po projednání

a) **zrušuje** usnesení č. 236/2010/VII ze dne 20. 4. 2010

b) Rada města **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení plynovodu, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p.č. 2944, 2945/5, 6036, 2945/4, 2945/7, k. ú. Liberec, na dobu existence stavby plynárenského zařízení pro RWE GasNet, s.r.o, se sídlem Klíšská 940, Ústí nad Labem, IČ 272 95 567 bezúplatně.

2. Rada města dne po projednání

a) **zrušuje** usnesení č. 434/2011/XII ze dne 21. 6. 2011

b) Rada města **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení kabelového vedení NN a VN, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p. č. 456/1, 473, 499, 530, 531, 578/1, 602/66, 602/77, 602/79, 602/233, 596/1, 595/1, 545/7, 545/8 k. ú. Staré Pavlovice na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě pro ČEZ Distribuce, a.s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ: 24729035, za podmínky složení zálohy ve výši 1,127.050,- Kč/m² bez DPH.

VIII. Věcná břemena

1. Rada města dne 18. 10. 2011 **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení kabelového vedení NN, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p. č. 5786/1, 5905 k. ú. Liberec na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě pro ČEZ Distribuce, a. s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ: 24729035, za podmínky složení zálohy ve výši 1.000,- Kč bez DPH.

2. Rada města dne 18. 10. 2011 **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení kabelového vedení NN, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p. č. 5881 k. ú. Liberec na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě pro ČEZ Distribuce, a. s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ: 24729035, za podmínky složení zálohy ve výši 1.000,- Kč bez DPH.

3. Rada města dne 18. 10. 2011 **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení kabelového vedení NN, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p. č. 1606/1 k. ú. Rochlice u Liberce na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě pro ČEZ Distribuce, a. s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ: 24729035, za podmínky složení zálohy ve výši 1.000,- Kč bez DPH.

4. Rada města dne 18. 10. 2011 **schvaluje** zřízení věcného břemene uložení vodovodní přípojky na pozemku p. č. 51, k. ú. Horní Hanychov na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě ve prospěch PROXIMA REAL s.r.o., Bohušovická 230/12, Praha 9, IČ: 27862402, za podmínky složení zálohy ve výši 1.000,- Kč bez DPH.

5. Rada města dne 18. 10. 2011 **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení kabelového vedení NN, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p. č. 1112, 1036 k. ú. Horní Růžodol na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě pro ČEZ Distribuce, a. s., Děčín 4,

Teplická 874/8, IČ: 24729035, za podmínky složení zálohy ve výši 1.000,- Kč bez DPH.

6. Rada města dne 18. 10. 2011 **schvaluje** zřízení věcného břemene uložení vodovodní a kanalizační přípojky na pozemku p. č. 338, k. ú. Karlínky a na pozemku p. č. 681, k. ú. Dolní Hanychov na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě ve prospěch vlastníka pozemku p. č. 285/2, k. ú. Horní Hanychov, kterým je v současné době Tůmová Helena, za podmínky složení zálohy ve výši 10.000,- Kč bez DPH.

7. Rada města dne 18. 10. 2011 **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení plynovodu, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p.č. 478 k. ú. Františkov u Liberce, na dobu existence stavby plynárenského zařízení pro RWE GasNet, s.r.o, se sídlem Klíšská 940, Ústí nad Labem, IČ 272 95 567, za podmínky složení zálohy ve výši 25.750,- Kč bez DPH.

8. Rada města dne 18. 10. 2011 **schvaluje** zřízení věcného břemene uložení vodovodní a kanalizační přípojky na pozemku p. č. 1195/3, k. ú. Růžodol I na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě ve prospěch vlastníka pozemku p. č. 1188, k. ú. Růžodol I, kterým je v současné době Beneš Daniel, za podmínky složení zálohy ve výši 10.000,- Kč bez DPH.

9. Rada města dne 18. 10. 2011 **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení kabelového vedení NN, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p. č. 1428/34, 1428/36 k. ú. Růžodol I na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě ve prospěch vlastníka pozemku p. č. 1428/37 a budovy č. p. 627 na pozemku p. č. 1428/37, k. ú. Růžodol I, kterým je v současné době Ing. Tomáš Absolon, za podmínky složení zálohy ve výši 9.575,- Kč bez DPH.

10. Rada města dne 18.10.2011 **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení plynovodní přípojky, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p.č. 1428/36, k. ú. Růžodol I, na dobu existence stavby plynárenského zařízení pro RWE GasNet, s.r.o, se sídlem Klíšská 940, Ústí nad Labem, IČ 272 95 567, za podmínky složení zálohy ve výši 11.200,- Kč bez DPH.

11. Rada města dne 18. 10. 2011 **schvaluje** zřízení věcného břemene příjezdu a přístupu přes pozemek p. č. 477/4, k. ú. Nové Pavlovice, na dobu neurčitou, ve prospěch vlastníka pozemků p. č. 475/1, 476/1 k. ú. Nové Pavlovice, jejichž vlastníkem je v současné době Placht Jiří Ing., Kmochova 417/4, Liberec XIV-Ruprechtice, 46014 Liberec, za podmínky složení zálohy ve výši 7.800,- Kč bez DPH.

12. Rada města dne 18. 10. 2011 **schvaluje** zřízení věcného břemene uložení vodovodní přípojky a elektropřípojky na pozemku p. č. 943, k. ú. Doubí u Liberce na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě ve prospěch vlastníka pozemků p. č. 968, 969, k. ú. Doubí u Liberce, kterým jsou v současné době Karel a Libuše Volavkovi, za podmínky složení zálohy ve výši 6.275,- Kč bez DPH.

13. Rada města dne 18. 10. 2011 **schvaluje** zřízení věcného břemene uložení 2 ks vodovodních přípojek na pozemku p. č. 23/1, k. ú. Vesec u Liberce na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě ve prospěch vlastníků pozemku p. č. 1491/4, k. ú. Vesec u Liberce, jehož vlastníkem jsou v současné době Ing. Jaroslav Poustevník, a Bc. Jan Miler za podmínky složení zálohy ve výši 5.000,- Kč bez DPH.

14. Rada města dne 18. 10. 2011 **schvaluje** zřízení věcného břemene uložení vodovodní, kanalizační, elektro přípojky a veřejné komunikační sítě na pozemcích p. č. 23/1, 1387, k. ú. Vesec u Liberce na dobu existence stavby příslušných inženýrských sítí, ve prospěch DP REAL IMMO s.r.o., Preslova 700/76, Brno, PSČ: 60200, IČ: 27753816, za podmínky složení zálohy ve výši 32.600,- Kč bez DPH.

15. Rada města dne 18. 10. 2011 **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení kabelového vedení NN, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p. č. 67/1 k. ú. Vesec u Liberce na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě pro ČEZ Distribuce, a. s. , Děčín 4, Teplická 874/8, IČ: 24729035, za podmínky složení zálohy ve výši 10.000,- Kč bez DPH.

16. Rada města dne 18.10.2011 **schvaluje** zřízení věcného břemene strpění uložení plynovodní přípojky, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku/cích/ p.č. 2223/1, k. ú. Vesec u Liberce, na dobu existence stavby plynárenského zařízení pro RWE GasNet, s.r.o, se sídlem Klíšská 940, Ústí nad Labem, IČ 272 95 567, za podmínky složení zálohy ve výši 1.000,- Kč bez DPH.

17. Rada města dne 18. 10. 2011 **schvaluje** zřízení věcného břemene uložení vodovodní přípojky na pozemku p. č. 612/1, k. ú. Radčice u Krásné Studánky na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě, ve prospěch DP REAL IMMO s.r.o., Preslova 700/76, Brno, PSČ: 60200, IČ:

27753816, za podmínky složení zálohy ve výši 10.000,- Kč bez DPH.

18. Rada města dne 18. 10. 2011 **schvaluje** zřízení věcného břemene uložení kanalizační přípojky na pozemku p. č. 474/3, k. ú. Nové Pavlovice na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě ve prospěch vlastníka pozemků p. č. 475/1, 476/1 k. ú. Nové Pavlovice, jejichž vlastníkem je v současné době Placht Jiří Ing. za podmínky složení zálohy ve výši 1.000,- Kč bez DPH.

IX. Záměr nabytí pozemku

Rada města dne 18. 10. 2011 **schvaluje** záměr nabytí části pozemku p.č. 632/1, k. ú. Liberec formou daru od Krajského úřadu Libereckého kraje.

s o u h l a s í

s majetkoprávní operací pod bodem:

I. Prodej budovy

Rada města dne 18. 10. 2011 **souhlasí** s prodejem nemovitostí:

budova čp. 114, ul. Švermova, Liberec 10, na pozemku p.č. 141/1, pozemky p.č. 141/1, 142/1, k. ú. Františkov u Liberce

kupující:

Vysoká škola Karla Engliš, a. s., IČ: 25552465, se sídlem Šujanovo náměstí 356/1, Brno, PSČ 602 00, za kupní cenu 11,000.000,- Kč, splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 30 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

II. Prodej podílu na pozemcích stavebních

1. Rada města dne 18.10.2011 **souhlasí** s prodejem spoluvlastnického podílu o velikosti 1785/10000 náležejícího k jednotce č.267/1 na pozemku p.č.1636 v k.ú. Liberec spoluvlastníku budovy č.p.267, ul. Proboštská, Liberec 3. Termín podpisu KS do 30 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

Podíl pozemku	k byt. jedn. č.	Jméno a příjmení	Dat.narození	Cena
1785/10000	267/1	Emílie Vrkoslavová		33.000,- Kč

2. Rada města dne 18.10.2011 **souhlasí** s prodejem spoluvlastnických podílů o velikosti 131/400 náležejícího k jednotce č. 735/2 a podílu č. 3/25 náležejícího k bytové jednotce č. 735/4 na pozemku p.č. 2742 v k.ú. Liberec spoluvlastníkům budovy č.p.735, ul.Vrbova, Liberec 1. Termín podpisu KS do 30 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

Podíl pozemku	k byt. jedn. č.	Jméno a příjmení	Dat. narození	Cena
131/400	735/2	manž. Petra Picková a Vratislav Pícek		103.162,- Kč
3/25	735/4	Jan Pospíšil		37.800,- Kč

3. Rada města dne 18.10.2011 **souhlasí** s prodejem spoluvlastnického podílu o velikosti 1612/10000 náležejícího k jednotce č.385/3 na pozemku p.č.5102 v k.ú. Liberec spoluvlastníku budovy č.p.385, ul. Valdštejská, Liberec 2. Termín podpisu KS do 30 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

Podíl pozemku	k byt. jedn. č.	Jméno a příjmení	Dat.narození	Cena
1612/10000	385/3	manž. Vladimír Zachardala a Adéla Zachardalová		30.000,-Kč

4. Rada města dne 18.10.2011 **souhlasí** s prodejem spoluvlastnického podílu o velikosti 923/14783 náležejícího k jednotce č. 1219/04 na pozemcích p.č. 5592, 5593 a 5594/1 v k.ú.

Liberec spoluvlastníku budovy č.p. 1218 až 1220, ul.Ruprechtická, Liberec 1. Termín podpisu KS do 30 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

Podíl pozemku	k byt. jedn. č.	Jméno a příjmení	Dat.narození	Cena
923/14783	1219/04	manž. Jaroslav Tuž a Jitka Tužová		9.000,- Kč

5. Rada města dne 18.10.2011 **souhlasí** s prodejem spoluvlastnického podílu o velikosti 593/34708 náležejícího k jednotce č.47/28 na pozemcích p.č.2/1, 2/6, 2/7 a 8/4 v k.ú. Františkov u Liberce spoluvlastníku budovy č.p.47, ul. Františkovská, Liberec 10. Termín podpisu KS do 30 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

Podíl pozemku	k byt. jedn. č.	Jméno a příjmení	Dat.narození	Cena
593/34708	47/28	manž. Jiří Ludvík a Zuzana Ludvíková		2.200,- Kč

III. Prodej pozemků pod budovami

1. Rada města dne 18.10.2011 **souhlasí** s prodejem nemovitosti:

pozemek p.č.442/2, k. ú. Liberec

kupujícím:

Jitka Burdová, 561/2500

Jana Dragounová, 909/5000

Jan Lonek, 1113/5000

Eliška Lonková, 357/2500

Dagmar Renčínová, 571/2500

za kupní cenu 29.000,- Kč,

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 30 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

2. Rada města dne 18.10.2011 **souhlasí** s prodejem nemovitosti:

pozemek p.č. 1732, k. ú. Liberec

kupujícím:

manž. Petr Polák, a Renata Poláková, za kupní cenu 441.000,- Kč, splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 30 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

3. Rada města dne 18.10.2011 **souhlasí** s prodejem nemovitosti:

pozemek p.č. 2716/2, k. ú. Liberec

kupujícím:

manž. Karel Čapek, 1261/5000
a Jitka Čapková,

manž. František Hainz, 1337/10000
a Marie Hainzová,

Marie Hainzová, 1337/10000

Richard Lajksner,

1040/5000

manž. Vladimír Moc,
a Anna Mocová,

1362/5000

za kupní cenu 12.000,- Kč,

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 30 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

4. Rada města dne 18.10.2011 **souhlasí** s prodejem nemovitosti:

pozemků p.č.170 a 171/10, k. ú. Nové Pavlovice

kupujícímu:

Jan Košek, za kupní cenu 402.000,- Kč, splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 30 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

IV. Prodej pozemků

1. Rada města dne 18.10.2011 **souhlasí** s prodejem nemovitosti:

pozemek p.č. 353/2, k.ú. Liberec

kupujícímu:

1. Karel Horník, za kupní cenu 51.000,-Kč, splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 30 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

2. Rada města dne 18.10.2011 **souhlasí** s prodejem nemovitosti:

pozemek p.č. 353/3, k.ú. Liberec

kupující:

1. Kamila Altová, za kupní cenu 51.000,-Kč, splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 30 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

3. Rada města dne 18.10.2011 **souhlasí** s prodejem nemovitosti:

pozemek p.č. 3100/3, k. ú. Liberec

kupujícím:

manž. Ing. Markéta Miklasová, a Ing. Břetislav Miklas, za kupní cenu 27.000,- Kč, splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 30 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

4. Rada města dne 18.10.2011 **souhlasí** s prodejem nemovitosti:

pozemek p.č. 5118/2, k.ú. Liberec

kupujícím v pořadí:

1. Tomáš Januška, za kupní cenu 20.000,-Kč, splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 30 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

2. manželé Petr Votava a Monika Votavová, za kupní cenu 17.000,-Kč, splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy 30 dnů ode dne marného uplynutí lhůty pro kupujícího č. 1

5. Rada města dne 18. 10. 2011 **souhlasí** s prodejem nemovitosti:

pozemek p. č. 6002/2, k. ú. Liberec

kupující:

Ing. Jana Voborová, za kupní cenu 15.000,- Kč, splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 30 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

6. Rada města dne 18.10.2011 **souhlasí** s prodejem nemovitosti:

pozemek p.č. 6390/15, k. ú. Liberec

kupujícím:

manž. Zdeňka Banýřová, Pavel Banýř, za kupní cenu 20.000,- Kč,

splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 30 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města

a u k l á d á

Bc. Jiřímu Šolcovi, náměstkovi primátorky,
předložit návrh majetkoprávní operace pod body I., II., III. a IV. ke schválení zastupitelstvu města.

T: 27. 10. 2011

USNESENÍ Č. 704/2011

Úprava zásad prodeje nemovitostí, zásad prodeje pozemků a interního předpisu k oceňování pozemků

Rada města po projednání

s o u h l a s í

se záměrem zrušení:

1. Zásady postupu při privatizaci nemovitostí ve vlastnictví a spoluvlastnictví Města Liberec, které nabyly účinnosti 1.4.1999
2. Zásady postupu při privatizaci pozemků ve vlastnictví a spoluvlastnictví Statutárního města Liberec, které nabyly účinnosti 6.4.2004
3. Interní předpis ke stanovení cen pozemků ve vlastnictví a spoluvlastnictví Statutárního města Liberec, který nabyl účinnosti dne 1.4.2004

a se záměrem přijetí:

1. Zásad postupu při privatizaci nemovitostí ve vlastnictví a spoluvlastnictví Statutárního města Liberec - příloha č.1
2. Zásad postupu při privatizaci pozemků ve vlastnictví a spoluvlastnictví Statutárního města Liberec – příloha č.2
3. Interního předpisu ke stanovení cen pozemků ve vlastnictví a spoluvlastnictví Statutárního města Liberec – příloha č.3

a u k l á d á

Bc. Jiřímu Šolcovi, náměstkovi primátorky, předložit záměr změn „zásad a interního předpisu“ ke schválení zastupitelstvu města.

T: 11/2011

USNESENÍ Č. 705/2011

Zpráva o naplňování příjmů a čerpání výdajů rozpočtu Statutárního města Liberec za I. - III. čtvrtletí 2011

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

zprávu o naplňování příjmů a čerpání výdajů rozpočtu Statutárního města Liberec za I. – III. čtvrtletí 2011

a u k l á d á

Bc. Jiřímu Šolcovi, náměstkovi primátorky, předložit tuto zprávu na jednání zastupitelstva města dne 27. 10. 2011.

USNESENÍ Č. 706/2011

Návrh rozpočtového opatření č. 4 Statutárního města Liberec na rok 2011

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s návrhem rozpočtového opatření č. 4 Statutárního města Liberec na rok 2011 dle důvodové zprávy

a u k l á d á

Bc. Jiřímu Šolcovi, náměstkovi primátorky, předložit návrh rozpočtového opatření č. 4 Statutárního města Liberec na rok 2011 zastupitelstvu města dne 27. 10. 2011 ke schválení.

USNESENÍ Č. 707/2011

Sportovní areál Liberec s.r.o. - změna finančních vztahů se Statutárním městem Liberec

Rada města, která současně rozhoduje dle ustanovení § 132 odst. 1 zákona č. 513/1991 Sb. obchodní zákoník jako jediný společník při výkonu působnosti valné hromady a dle ustanovení § 102 odstavec 2 písmeno c) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích ve věcech obce jako jediného společníka obchodní společnosti Sportovní areál Liberec s. r. o.,

s c h v a l u j e

I. – pro vypořádání vztahů v roce 2011 následující platby Sportovního areálu Liberec s.r.o.:

a) za opravu střešní krytiny spojovacího krčku tělocvičny KORT v částce 148.500,- Kč

b) za výměnu UPS v částce cca 130.000,- Kč

c) odměnu pro jednatele společnosti ve výši 60.000,- Kč (5.000,- Kč/měsíc)

II. – pro definování finančních vztahů Sportovního areálu Liberec s.r.o. a Statutárního města Liberec v následujících letech:

a) znění dodatku č. 7 k nájemní smlouvě č. 7004/06/0026 dle přílohy č. 1

b) příplatek mimo základní kapitál ve výši 448.673.334,- Kč splatný k datu 31.12.2011

c) jednorázovou splátku půjčky Sportovního areálu Liberec s.r.o. Statutárnímu městu Liberec ve výši 407,819.512,- Kč k datu 31.12.2011 formou zápočtu vůči příplatku mimo základní kapitál

d) jednorázovou splátku úroků z půjčky Sportovního areálu Liberec s.r.o. Statutárnímu městu Liberec za první 3 úroková období v částce 40,853.822,- Kč k datu 31.12.2011 formou zápočtu vůči příplatku mimo základní kapitál

e) úhradu úroků a vrácení části příplatku mimo základní kapitál Statutárnímu městu Liberec v celkové výši 35,800.000,- Kč v roce 2012 formou zápočtu vůči platbě nájemného

f) úhradu zbytku nájemného Sportovnímu areálu Liberec s.r.o. po započtení ve výši 4,790.865,- Kč ve dvou splátkách, a to

k 31.1.2012 2,500.000,- Kč

k 31.7.2012 2,290.865,- Kč

s o u h l a s í

se zněním dodatku č.1 ke Smlouvě o půjčce uzavřené mezi Statutárním městem Liberec jako věřitelem a Sportovním areálem Liberec s.r.o. jako dlužníkem dne 28.6.2010 dle přílohy č. 2

a u k l á d á

Bc. Martině Rosenbergové, primátorce města,

a) podepsat notářský zápis, kterým bude proveden příplatek mimo základní kapitál ve výši

448,673.334,- Kč do společnosti Sportovní areál Liberec s.r.o.

T: 31.12.2011

b) předložit ke schválení zastupitelstvu města návrh dodatku č.1 ke Smlouvě o půjčce uzavřené mezi Statutárním městem Liberec jako věřitelem a Sportovním areálem Liberec s.r.o. jako dlužníkem dne 28.6.2010.

T: 30.11.2011

Mgr. Janu Audymu a Ing. Čeňku Svobodovi, jednatelům společnosti

a) zajistit provedení plateb dle bodu I. tohoto materiálu

T: 30.11.2011

b) podepsat dodatek č. 7 k nájemní smlouvě č. 7004/06/0026 v předloženém znění

T: 30.11.2011

c) zajistit vyhotovení a podepsání notářského zápisu, kterým bude k datu 31.12.2011 proveden příplatek mimo základní kapitál obchodní společnosti Sportovní areál Liberec s.r.o. ve výši 448,673.334,- Kč

T: 31.12.2011

d) ve spolupráci s odborem ekonomiky SML zpracovat vzájemný zápočet, kde na straně závazků SML bude příplatek mimo základní kapitál ve výši 448,673.334,- Kč a na straně závazků Sportovního areálu Liberec s.r.o. částečná splátka půjčky ve výši 407,819.512,- Kč a jednorázová splátka úroků z této půjčky v částce 40,853.822,- Kč

T: 31.12.2011

e) ve spolupráci s odborem ekonomiky SML zpracovat vzájemný zápočet závazků a pohledávek na rok 2012, kde bude na straně závazků SML platba nájemného ve výši 40,590.865,- Kč a na straně závazků SAL platba úroků plus vratka části příplatku mimo základní kapitál v celkové výši 35,800.000,- Kč.

T: 31.1.2012

Ing. Tomáši Poznerovi, vedoucímu odboru ekonomiky,

a) zajistit do 5. rozpočtového opatření provedení finančních operací v roce 2011

b) zajistit provedení úhrad Sportovnímu areálu Liberec s.r.o. na rok 2012 takto:

2,500.000,- Kč T: 31.1.2012

2,290.865,- Kč T: 31.7.2012

Změna stanov akciové společnosti Sportovní areál Ještěd

Tento bod byl stažen.

USNESENÍ Č. 708/2011

Zpráva z dozorčí rady spol. SAJ a.s.

Rada města po projednání ve funkci valné hromady dle ust. § 102 odst. 2 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb.

b e r e n a v ě d o m í

zprávu dozorčí rady spol. SAJ a.s.

USNESENÍ Č. 709/2011

Změna v orgánech spol. SAJ a.s.

Rada města po projednání ve funkci valné hromady spol. SAJ a.s. dle ust. § 102 odst. 2 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a příslušných ustanovení zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku

o d v o l á v á

s účinností od 18.10.2011

Bc. Zuzanu Kocumovou, z funkce člena představenstva SAJ a.s.

v o l í

Ing. Radka Bednáře, do funkce člena představenstva SAJ a.s.

a u k l á d á

představenstvu společnosti,

- zajistit provedení změny do dokumentů této společnosti

- zajistit provedení veškerých úkonů souvisejících s rozhodnutím valné hromady, vč. podání návrhu na změnu zápisu v OR.

USNESENÍ Č. 710/2011

Nájemní smlouvy na hrobová místa v areálu Libereckého krematoria

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

uzavření nájemních smluv na hrobová místa v areálu Libereckého krematoria na dobu deseti let od podpisu smlouvy s těmito občany:

9/2011

Prodloužení užívacího práva

Stiborová Eva	HK-66
Husák Jaroslav	XII-93
Hellmich Vítězslav	XXII-56
Zítková Jana	KZ-G-13
Řezka Stanislav	HK-188
Štípková Marie	XII-41
Novák Bohuslav	XIV-154
Pelc Martin	XIV-147
Pacvltová Božena	III-156
Bernášek Bohumil	XII-97
Votrubcová Libuše	XI-38
Stromková Vlasta	XII-86
Štorc Pavel	M-20
Tomová Růžena	KZ-XI-27
Neumann Jiří	B-19
Komberec Ivo	III-150
Urbánková Květoslava	XXII-40
Hrochová Věra	Z6-50

Fiedler Robert	XVIII-250
Luniaczek Petr	V-1 – 14
Porkert Milan	KZ-V-16
Ježková Markéta	XVIII-289
Bednářová Marcela	XVII-22
Zikmund Vladimír	Z9-19
Hýbl Jan, Ing.	XII-18
Šlamborová Jaroslava	XVIII-136
Pozner Pavel	XXII-6
Skořepa Milan	KZ-IX-28
Stehlíková Alena	STA-27
Kadavá Margita	KZ-IX-30
Bártová Jaroslava	L-250
Janouchová Marie	Z8-6
Šorm Vlastimil	STM-10
Řehák Miroslav	VIII-22
Jelínek Ivan, Ing.	Z6-1
Schovánek Milan 1	Z8-41
Klingerová Vernuše	XII-89
Ondřejkovičová Renata	HK-16
Tautz Günter	XVIII-78

Nově uzavřené smlouvy

Holec Petr	NO-238 P
Ludwigová Eva	NO-172 P
Křepel Miroslav	NO-136 P
Luhan Miroslav	NO-241 P
Boháčková Alena	A-7
Myšková Jiřina	NO-242 P

a u k l á d á

Ing. Monice Šilarové, vedoucí odboru komunálních služeb, vydat pokyn správci pohřebiště firmě LIKREM s.r.o. k uzavření schválených nájemních smluv na hrobová místa.

Termín: 4.11.2011

USNESENÍ Č. 711/2011

Tarif městské dopravy v Liberci v rámci Integrovaného tarifu veřejné dopravy Libereckého kraje

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

navrženou změnu znění Tarifních podmínek městské dopravy v Liberci v rámci Integrovaného tarifu veřejné dopravy Libereckého kraje s platností od 01. 01. 2012,

a v y d á v á

Nařízení Statutárního města Liberec č. 2/2011, kterým se stanovuje Tarif městské dopravy v Liberci v rámci Integrovaného tarifu veřejné dopravy Libereckého kraje.

Majetkoprávní operace - odbor rozvojových projektů

Tento bod byl stažen.

USNESENÍ Č. 712/2011

MŠ Kytička-realizace úspor energie, schválení smlouvy o poskytnutí podpory a schválení přijetí dotace

Rada města po projednání

s o u h l a s í

1. s uzavřením Smlouvy č.09038883 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR podepsanou ředitelem Fondu 9.9.2011
2. s přijetím dotace na projekt MŠ Kytička-realizace úspor energie v rámci Operačního programu Životního prostředí ve výši:

216 193,80 Kč	ze Státního fondu životního prostředí
3 675 294,60 Kč	ze státního rozpočtu na předfinancování výdajů, které mají být kryty prostředky z EU-Fond soudržnosti

a u k l á d á

Lukáši Martinovi, náměstkovi primátorky, předložit schválení uzavření Smlouvy č. 09038883 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí podepsanou ředitelem Fondu 9.9.2011 a přijetí dotace ke schválení zastupitelstvu města.

T: 10/2011

USNESENÍ Č. 713/2011

ZŠ Aloisina výšina - realizace úspor energie, schválení smlouvy o poskytnutí podpory a schválení přijetí dotace

Rada města po projednání

s o u h l a s í

1. s uzavřením Smlouvy č.10065043 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR podepsanou ředitelem Fondu 16.9.2011
2. s přijetím dotace na projekt ZŠ Aloisina výšina-realizace úspor energie v rámci Operačního programu Životního prostředí ve výši:

522 456,20 Kč	ze Státního fondu životního prostředí
8 881 755,40 Kč	ze státního rozpočtu na předfinancování výdajů, které mají být kryty prostředky z EU-Fond soudržnosti

a u k l á d á

Lukáši Martinovi, náměstkovi primátorky, předložit schválení uzavření Smlouvy č. 10065043 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí podepsanou ředitelem Fondu 16.9.2011 a přijetí dotace ke schválení zastupitelstvu města.

T: 10/2011

Oddechová zóna Perštýn – návrh smluvního zajištění

Tento bod byl stažen.

USNESENÍ Č. 714/2011

Založení projektu "Město pro lidi" a zapojení SML do partnerské sítě ERA

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

založení projektu – akce „Město pro lidi“ a zapojení SML do partnerské sítě ERA.

a u k l á d á

Ing. Michalu Vereščákovi, vedoucímu odboru koordinátor dotací EU, zajistit realizaci potřebné dokumentace a podpis partnerské smlouvy.

Termín: do 30.10.2011

USNESENÍ Č. 715/2011

Jmenování zástupců Statutárního města Liberec do Výboru pro přípravu období 14+, Regionální rady regionu soudržnosti Severovýchod

Rada města po projednání

j m e n u j e

zástupce do Výboru pro přípravu období 14+, Regionální rady regionu soudržnosti Severovýchod

a u k l á d á

Ing. Michalu Vereščákovi, vedoucímu odboru koordinátor dotací EU, zajistit účast zástupců na zasedání Výboru pro přípravu období 14+.

T: neprodleně

USNESENÍ Č. 716/2011

Vyhodnocení jednacího řízení bez uveřejnění "Bazén Liberec - dodatečné práce č. 2" v rámci Integrovaného plánu rozvoje města Liberec – zóna "Lidové sady"

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

výsledek jednacího řízení bez uveřejnění „Bazén Liberec – dodatečné práce č. 2“ v rámci Integrovaného plánu rozvoje města Liberec – zóna „Lidové sady“

a u k l á d á

Ing. Michalu Vereščákovi, vedoucímu odboru koordinátor dotací EU, zajistit uzavření příslušné smlouvy na dodavatele stavby s vybraným uchazečem SYNER s.r.o., Dr. Milady Horákové 580/7, 460 01 Liberec, IČ: 482 92 516.

T: neprodleně

USNESENÍ Č. 717/2011

Schválení Dodatku č.1 ke Smlouvě o poskytnutí dotace č. LB/1140/S na projekt "Bazén Liberec" realizovaný v rámci IPRM Liberec - zóna "Lidové sady"

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s uzavřením Dodatku č. 1 Smlouvy o poskytnutí dotace č. LB/1140/S na projekt „Bazén Liberec“ realizovaný v rámci IPRM Liberec - zóna „Lidové sady“

a u k l á d á

Bc. Martině Rosenbergové, primátorce města, předložit předmětný dodatek dotační smlouvy ke schválení zastupitelstvu města.

Termín: 27.10.2011

USNESENÍ Č. 718/2011

Odsouhlasení záměru Statutárního města Liberec zajišťovat služby ochrany veřejného pořádku Městskou policií Liberec v jiných městech a obcích Libereckého kraje

Rada města po projednání

s o u h l a s í

se záměrem zajišťovat služby ochrany veřejného pořádku Městskou policií Liberec i v některých dalších městech a obcích v Libereckém kraji,

a u k l á d á

Bc. Martině Rosenbergové, primátorce města, předložit záměr zastupitelstvu města ke schválení.

T: 24. 10. 2011

USNESENÍ Č. 719/2011

Zrušení usnesení č. 602/2011 - Schválení vypsání jednacího řízení bez uveřejnění pro veřejnou zakázku "MŠ Kytička - realizace úspor energie - dodatečné práce"

Rada města po projednání

z r u š u j e

usnesení č. 602/2011 ze dne 30. 8. 2011 - Schválení vypsání jednacího řízení bez uveřejnění pro veřejnou zakázku „MŠ Kytička - realizace úspor energie - dodatečné práce“.

USNESENÍ Č. 720/2011

Schválení výsledku jednacího řízení bez uveřejnění pro veřejnou zakázku "MŠ Kytička - realizace úspor energie - dodatečné práce"

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

výsledek jednacího řízení bez uveřejnění na akci „MŠ Kytička - realizace úspor energie – dodatečné práce“, dodavatel stavby firma STAVO-UNION, stavební společnost s r.o., se sídlem V Aleji 23, 466 01 Jablonec nad Nisou, IČ 254 07 317

a u k l á d á

Mgr. Pavlu Kalousovi, vedoucímu odboru školství, kultury a sportu,

1. předložit k podpisu a následně zajistit odeslání rozhodnutí zadavatele v rámci jednacího řízení bez uveřejnění na veřejnou zakázku „MŠ Kytička - realizace úspor energie – dodatečné práce“ vítězi řízení, společnosti STAVO-UNION, stavební společnost s r.o., se sídlem V Aleji 23, 466 01 Jablonec nad Nisou, IČ 254 07 317.

Termín: neprodleně

2. po naplnění všech náležitostí vyplývajících z jednacího řízení bez uveřejnění na veřejnou

zakázku „MŠ Kyticka - realizace úspor energie – dodatečné práce“ předložit k podpisu příslušnou smlouvou o dílo s vítězem tohoto řízení, společností STAVO-UNION, stavební společnost s r.o., a následně zajistit realizaci akce.

Termín: 10/2011

USNESENÍ Č. 721/2011

Projekt EPC – energetické úspory vybraných školských zařízení, schválení dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytování energetických služeb se zaručeným výsledkem

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

předkládané znění dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytování energetických služeb se zaručeným výsledkem

a u k l á d á

Mgr. Pavlu Kalousovi, vedoucímu odboru školství, kultury a sportu, zajistit podepsání dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytování energetických služeb se zaručeným výsledkem v předpokládaném znění s firmou MVV Energie CZ a.s., Kutvirtova 339/5, 150 00

Termín: neprodleně

USNESENÍ Č. 722/2011

Souhlas s přijetím finančních darů pro Divadlo F. X. Šaldy Liberec, příspěvkovou organizaci

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s přijetím peněžitého daru ve výši 400.000,- Kč od právnické osoby do vlastnictví příspěvkové organizace Divadlo F. X. Šaldy Liberec

a u k l á d á

Mgr. Pavlu Kalousovi, vedoucímu odboru školství, kultury a sportu, seznámit ředitele MgA. Martina Otavu s rozhodnutím Rady města Liberec.

T: neprodleně

USNESENÍ Č. 723/2011

Souhlas s přijetím darů pro základní školy

Rada města po projednání

s o u h l a s í

1. s přijetím finančního daru ve výši 5.400,- Kč od Nadace pro záchranu a obnovu Jizerských hor pro Základní školu, Liberec, Česká 354, příspěvkovou organizaci

2. s přijetím finančního daru ve výši 12.000,- Kč, 13.000,- Kč od Nadace pro záchranu a obnovu Jizerských hor a 5.000,- Kč od Petra Hovorky pro Základní školu, Liberec, Švermova 114/38, příspěvkovou organizaci

a u k l á d á

Mgr. Pavlu Kalousovi, vedoucímu odboru školství, kultury a sportu, seznámit s rozhodnutím rady

města ředitelky základních škol.

T: neprodleně

USNESENÍ Č. 724/2011

Žádost ZŠ a ZUŠ, Liberec, Jabloňová 564/43, příspěvkové organizace o souhlas s převodem finančních prostředků z rezervního fondu do fondu investičního a nákupem varného kotle pro školní kuchyň

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

- a) převod finančních prostředků ve výši 99.750,- Kč z rezervního fondu do investičního fondu Základní školy a Základní umělecké školy, Liberec, Jabloňová 564/43, příspěvkové organizace
- b) čerpání investičního fondu Základní školy a Základní umělecké školy, Liberec, Jabloňová 564/43, příspěvkové organizace na nákup varného kotle pro školní kuchyň

a u k l á d á

Mgr. Pavlu Kalousovi, vedoucímu odboru školství, kultury a sportu, seznámit s rozhodnutím rady města ředitelku Základní školy a Základní umělecké školy, Liberec, Jabloňová 564/43, příspěvkové organizace.

Termín: ihned

USNESENÍ Č. 725/2011

Návrh na čerpání Fondu pro financování rozvoje kulturních příspěvkových organizací

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s návrhem na čerpání Fondu pro financování rozvoje kulturních příspěvkových organizací ve výši 150.000,- Kč na nákup zvukového mixážního pultu pro Divadlo F. X. Šaldy Liberec

a u k l á d á

Kamilu Janu Svobodovi, náměstkovi primátorky, předložit návrh na čerpání Fondu pro financování rozvoje kulturních příspěvkových organizací ve výši 150.000,- Kč na nákup zvukového mixážního pultu pro Divadlo F. X. Šaldy Liberec zastupitelstvu města ke schválení.

Termín: 27. 10. 2011

USNESENÍ Č. 726/2011

Standardní byty navržené pronajímatelem k opravě a úpravě dle zvláštního ujednání nájemní smlouvy

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

u 8 bytů užití znění zvláštního ujednání nájemní smlouvy pro byty určené k opravě a úpravě pronajímatelem pro byty dle důvodové zprávy

P.Č.	ADRESA	VELIKOST	číslo bytu
1	Uralská č.p. 109	3+1	2
2	Uralská č.p. 109	1+1	6
3	Kubelíkova 77	3+1	1
4	Na Valech 787	1+1	8
5	Chrastavská 278	3+1	2
6	Dr.M.Horákové 339	3+1	2
7	Vrchlického 517	2+1	6
8	Vlnařská 836	3+1	2

a u k l á d á

Mgr. Petře Svatoňové, vedoucí odboru sociálních a zdravotních služeb, zajistit aby při pronájmu bytů, vyžadujících opravy a úpravy, které je budoucí nájemce připraven provést, bylo postupováno výhradně za použití schváleného vzoru zvláštního ujednání nájemní smlouvy.

T: listopad 2011

USNESENÍ Č. 727/2011

Žádost o stažení výpovědi Josefa Tomse

Rada města po projednání

s o u h l a s í

se stažením výpovědi z nájmu pana Josefa Tomse

a u k l á d á

Mgr. Petře Svatoňové, vedoucí odboru sociálních a zdravotních služeb, zaslat stažení výpovědi z nájmu J. Tomsovi do vlastních rukou.

T: ihned

USNESENÍ Č. 728/2011

Žádost o prominutí částí nájmu na ubytovně, Kateřinská 156, Liberec v době speciální ochranné dezinfekce proti štěnicím

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

prominutí částí nájmu jednotlivých uživatelů, tak jak je uvedeno v důvodové zprávě na Ubytovně, Kateřinská 156, Liberec v době speciální ochranné dezinfekce proti štěnicím

a u k l á d á

Mgr. Petře Svatoňové, vedoucí odboru sociálních a zdravotních služeb, informovat uživatele ubytovny, Kateřinská 156, Liberec.

T: ihned

USNESENÍ Č. 729/2011

Schválení přijetí daru do majetku zřizovatele od Nadace Archa Chantal v celkové výši 250.000,- Kč na realizaci projektu výtvarného řešení interiéru Dětského centra Sluníčko Liberec v areálu "Pekárkova"

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

přijetí finančního daru do majetku zřizovatele od Nadace Archa Chantal v celkové výši 250.000,- Kč na realizaci projektu výtvarného řešení interiéru Dětského centra Sluníčko Liberec v areálu „Pekárkova“

a u k l á d á

Mgr. Petře Svatoňové, vedoucí odboru sociálních a zdravotních služeb, seznámit Mgr. et Bc. Annu Vereščákovu, ředitelku organizace, s rozhodnutím Rady města Liberec.

T: ihned

USNESENÍ Č. 730/2011

Přidělení bytů ve vlastnictví SML

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

1. Přidělení bytů v domech zvláštního určení (domy s pečovatelskou službou)

Šimovi Tomášovi byt č. 26, o velikosti 1+0, v ulici Burianova 1070,

Minxové Marii byt č. 301, o velikosti 1+kk, v ulici Krejčího 1173,

2. Přidělení bytů zvláštního určení (bezbariérové a upravitelné)

Wajsarovi Ladislavovi byt č. 1 o velikosti 3+1, v ulici Česká 617,

Novákové Renatě byt č. 24 o velikosti 2+1, v ulici Česká 617,

Švandovi Jaroslavovi byt č. 4 o velikosti 1+kk, v ulici Krajní 1576,

Humlové Silvii byt č. 20 o velikosti 1+1, v ulici Burianova 1071,

Letovancové Lucii byt č. 4 o velikosti 1+kk, v ulici Krajní 1575,

Kindlové Kateřině byt č. 302 o velikosti 3+kk, v ulici Krejčího 1172,

3. Přidělení bytů pro příjmově vymezené osoby:

Bartáskové Naděždě byt č. 106 o velikosti 2+kk, v ulici Krejčího 1175,

Němcové Ludmile byt č. 104 o velikosti 1+kk, v ulici Krejčího 1175,

Micháلكové Jiřině byt č. 201 o velikosti 1+1, v ulici Krejčího 1177,

4. Přidělení bytu s věcně usměrňovaným nájemným:

Melicharové Marii byt č. 301 o velikosti 1+1, v ulici U Sila 1205,

5. Přidělení bytů startovacích:

Hůlkové Veronice byt č. 20 o velikosti 1+kk, v ulici Krajní 1575,

Vaňkové Nikole byt č. 14 o velikosti 2+kk, v ulici Krajní 1578,

Cvoreňové Anně byt č. 8 o velikosti 2+kk, v ulici Krajní 1577,

Dongresové Markétě byt č. 29 o velikosti 1+kk, v ulici Krajní 1577,

Minxové Martině byt č. 23 o velikosti 3+kk, v ulici Krajní 1575,

6. Výměnu bytů s věcně usměřovaným nájemným

Kopalové Taťjaně z bytu U Sila 1201, byt č. 405 o velikosti 1+0, do bytu U Sila 1201, byt č. 409 o velikosti 1+1,

Mládkové Evě z bytu U Sila 1201, byt č.409 o velikosti 1+1, do bytu U Sila 1201, byt č.405 o velikosti 1+0.

7. Přechod nájemního práva:

Z otce Karla Jaroslava na syna Karla Jaroslava k bytu č. 31 o velikosti 2+1, v ulici Seniorů 1208.

a u k l á d á

Petře Svatoňové, vedoucí odboru sociálních a zdravotních služeb,

1. uzavřít nájemní smlouvy v domech zvláštního určení (domy s pečovatelskou službou) s Šímou Tomášem a Minxovou Marií.

T: listopad 2011

2. uzavřít nájemní smlouvy na byty zvláštního určení (bezbariérové a upravitelné) s Wajsarem Ladislavem, Novákovou Renatou, Švandou Jaroslavem, Humlovou Silvií, Letovancovou Lucií a Kindlovou Kateřinou.

T: listopad 2011

3. uzavřít nájemní smlouvy v bytech pro příjmově vymezené s Bartáskovou Naděždou, Němcovou Ludmilou a Michálkovou Jiřinou.

T: listopad 2011

4. dát pokyn k uzavření nájemní smlouvy na byty s věcně usměřovaným nájemným s Melicharovou Marií, Kopalovou Taťjanou a Mládkovou Evou.

T: listopad 2011

5. uzavřít nájemní smlouvy na byty startovací s Hůlkovou Veronikou, Vaňkovou Nikolou, Cvoreňovou Annou, Dongresovou Markétou a Minxovou Martinou.

T: listopad 2011

6. dát pokyn k uzavření nájemní smlouvy na byty s věcně usměřovaným nájemným s Kopalovou Taťjanou a Mládkovou Evou.

T: listopad 2011

7. uzavřít nájemní smlouvu na byt standardní s Karlem Jaroslavem.

T: listopad 2011

USNESENÍ Č. 731/2011

Hospodaření s byty ve vlastnictví Statutárního města Liberec – úprava č. 3

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

doplnění pravidel pro poskytování přístřeší v noclehárně dle důvodové zprávy

a u k l á d á

Mgr. Petře Svatoňové, vedoucí odboru sociálních a zdravotních služeb, zveřejnit doplněná pravidla pro poskytování přístřeší v noclehárně.

T: listopad 2011

USNESENÍ Č. 732/2011

Návrh na pořízení 67. změny územního plánu města Liberec

- vytvoření podmínek pro strategický záměr - rozvoj Zdravotnické záchranné služby Libereckého kraje

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s předložením návrhu na pořízení 67. změny územního plánu města Liberec k projednání v zastupitelstvu města

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu schválit návrh na samostatné pořízení 67. změny ÚPML a řešit změnu jako strategickou

a u k l á d á

Ing. Jiřímu Rutkovskému, náměstkovi primátorky, předložit návrh na pořízení 67. změny územního plánu města Liberec k projednání a schválení na zasedání Zastupitelstva města Liberec.

Termín: 27.10.2011

Návrh na vydání 44. změny územního plánu města Liberec

Tento bod byl stažen.

USNESENÍ Č. 733/2011

Návrh na vydání 56.D změny územního plánu města Liberec

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s předložením materiálu Vydání 56.D změny územního plánu města Liberec Zastupitelstvu města Liberec,

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města schválit a vydat navrženou 56.D změnu územního plánu města Liberec,

a u k l á d á

Ing. Jiřímu Rutkovskému, náměstkovi primátorky, předložit materiál 56.D změny územního plánu města Liberec k projednání v Zastupitelstvu města Liberec.

T: 27.10.2011

USNESENÍ Č. 734/2011

Posouzení vestavby jižní tribuny fotbalového stadionu U Nisy a návrh dalšího postupu při odstranění zjištěných závad

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

Zprávu č. 138/11, "Předběžné posouzení trhlin ve zdivu vestavby objektu východní tribuny fotbalového stadionu U Nisy" zpracovanou společností Diagnostika stavebních konstrukcí s.r.o.,

a u k l á d á

Bc. Davidovi Novotnému, pověřenému zastupováním vedoucího odboru technické správy veřejného majetku,

1. realizovat měření pohybu v trhlinách a stanovení příčin vzniku trhlin v konstrukcích vestavby kanceláří a zázemí v tribuně fotbalového stadionu U Nisy v rozsahu dle cenové nabídky uvedené v příloze č. 1 tohoto materiálu,

T: 12/2012

2. nárokovat v rozpočtu na rok 2012 odboru technické správy veřejného majetku finanční prostředky na realizaci měření pohybu v trhlinách a stanovení příčin vzniku trhlin v konstrukcích vestavby kanceláří a zázemí v tribuně fotbalového stadionu U Nisy,

T:12/2011

3. vhodným způsobem informovat radu města o měření pohybu v trhlinách a stanovení příčin vzniku trhlin v konstrukcích vestavby kanceláří a zázemí v tribuně fotbalového stadionu U Nisy,

T: 12/2012

USNESENÍ Č. 735/2011

Páteřní cyklotrasa Odra – Nisa, úsek Machnín - Chrastava

Majetkové vlastnictví cyklotrasy a související běžná údržba

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

záměr zařazení nově vybudovaného úseku cyklotrasy do běžné údržby prováděné Statutárním městem Liberec,

a u k l á d á

Bc. Davidu Novotnému, pověřenému zastupováním vedoucího odboru technické správy veřejného majetku, vypracovat plánovací smlouvu na převod stavby cyklostezky do majetku Statutárního města Liberec,

Termín: 03/2012

USNESENÍ Č. 736/2011

Bytový dům Zborovská – zřízení komunikace

Plánovací smlouva

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s uzavřením „Plánovací smlouvy“, a to mezi Projektovým ateliérem David s. r. o. a Statutárním městem Liberec,

a b e r e n a v ě d o m í

předložený návrh textu „Plánovací smlouvy

a u k l á d á

Bc. Davidovi Novotnému, pověřenému zastupováním vedoucího odboru technické správy veřejného majetku,

a) předložit zastupitelstvu Statutárního města Liberec ke schválení „Plánovací smlouvy“,

T: 11/2011

b) po schválení „Plánovací smlouvy“ zastupitelstvem města zajistit oboustranný podpis výše uvedeného smluvního dokumentu,

T: 11/2011

c) vydat souhlasná stanoviska za odbor technické správy veřejného majetku ve věci výstavby bytového domu Zborovská

T: 11/2011

d) po kolaudaci stavby a splnění všech podmínek daných smlouvou plánovací předložit „Darovací smlouvu“ radě města a následně zastupitelstvu města ke schválení.

KT: 06/2012

USNESENÍ Č. 737/2011

Projekty cyklostezek s možností dotace ze SFDI

Vypracování projektových dokumentací

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s vypracováním projektových dokumentací cyklostezek s možností dotace ze SFDI v maximální celkové hodnotě 240.000,- Kč,

a u k l á d á

Bc. Davidu Novotnému, pověřenému zastupováním vedoucího odboru technické správy veřejného majetku, na základě poptávkového řízení zadat zpracování projektových dokumentací projektové kanceláři s platbou v roce 2012,

Termín: ihned

USNESENÍ Č. 738/2011

Schválení vyhrazených parkovacích stání pro invalidy včetně bezúplatného poskytnutí dopravního značení dle nových podmínek pro zřízení vyhrazeného parkovacího stání na komunikacích ve vlastnictví města Liberec

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

1. zřízení vyhrazeného parkovacího stání a realizaci svislého dopravního značení IP12 „P rezervé“ na komunikaci Jáchymovská pro držitele ZTP/P paní Eriku Pavlíkovou

a u k l á d á

Bc. Davidu Novotnému, pověřenému zastupováním vedoucího odboru technické správy veřejného majetku, vydat souhlasné stanovisko odboru technické správy veřejného majetku se zřízením vyhrazeného parkovacího stání pro držitele ZTP/P paní Eriku Pavlíkovou a to včetně realizace svislého dopravního značení IP 12 na komunikaci Jáchymovská.

Termín: listopad 2011

USNESENÍ Č. 739/2011

Komunikace V Cihelně – zřízení komunikace

Plánovací smlouva

Rada města po projednání

s o u h l a s í

s uzavřením „Plánovací smlouvy“, a to mezi paní Leonou Gharazi, a Statutárním městem Liberec

b e r e n a v ě d o m í

předložený návrh textu „Plánovací smlouvy“

a u k l á d á

Davidovi Novotnému, pověřenému zastupováním vedoucímu odboru technické správy veřejného majetku,

a) předložit zastupitelstvu Statutárního města Liberec ke schválení „Plánovací smlouvy“,

T: 10/2011

b) „Plánovací smlouvu“ před podpisem předložit na odbor právní a veřejných zakázek ke schválení,

T: 10/2011

c) zajistit oboustranný podpis výše uvedeného smluvního dokumentu,

T: 10/2011

d) po kolaudaci stavby a splnění všech podmínek daných smlouvou plánovací předložit „Darovací smlouvu“ radě města a následně zastupitelstvu města ke schválení.

KT: 06/2012

USNESENÍ Č. 740/2011

Revitalizace Soukenného náměstí

Smlouva o dílo a dodatek č. 1

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

a) uzavření „Smlouvy o dílo“ k zakázce Revitalizace Soukenného náměstí, a to mezi společností

Syner s.r.o. se sídlem Dr. Milady Horákové 580/7 460 01 Liberec 4 a Statutárním městem Liberec, b) uzavření „Dodatku číslo 1 ke smlouvě o dílo“ k zakázce Revitalizace Soukenného náměstí, a to mezi společnostmi Syner s.r.o. se sídlem Dr. Milady Horákové 580/7 460 01 Liberec 4 a Statutárním městem Liberec,

c) záměr vypuštění stavebních objektů pro přípravu vodního prvku a s tím související úpravu předmětu zakázky.

a b e r e n a v ě d o m í

předložený návrh textu „Smlouvy o dílo“ a „Dodatku číslo 1 ke smlouvě o dílo“

a u k l á d á

Bc. Davidovi Novotnému, pověřenému zastupováním vedoucího odboru technické správy veřejného majetku,

a) zajistit oboustranný podpis výše uvedených smluvních dokumentů,

T: 10/2011

b) prověřit ve spolupráci s odborem právních a veřejných zakázek možnost úpravy rozsahu zakázky s ohledem na záměr vypuštění prací souvisejících s vodním prvkem a předložit radě města návrh řešení ke schválení

T: 12/2011

USNESENÍ Č. 741/2011

Havarijní stavy na komunikacích

Komunikační závady na ulicích Horská a Svobody

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

1. Realizaci akcí „Oprava havarijního stavu na komunikaci Horská“ a „Odstranění dřevin a uvolnění volných bloků skalního masivu ve vlastnictví města Liberec u komunikace Svobody“

2. výběr dodavatele stavebních prací přímým oslovením firmy JOSTAV spol. s r.o., Stráž nad Nisou, Studánecká 74, 463 03, IČ: 47785233

a u k l á d á

Bc. Davidovi Novotnému, pověřenému zastupováním vedoucího odboru technické správy veřejného majetku, zajistit

1) na akce „Oprava havarijního stavu na komunikaci Horská“ a „Odstranění dřevin a uvolnění volných bloků skalního masivu ve vlastnictví města Liberec u komunikace Svobody“ zajistit odeslání výzvy k předložení návrhu smlouvy o dílo a nabídkové ceny na realizaci výše uvedené akce firmě JOSTAV spol. s r.o., Stráž nad Nisou, Studánecká 74, 463 03, IČ: 47785233,

T: 30.10.2011

2) po obdržení a vyhodnocení předloženého návrhu zajistit oboustranný podpis příslušného smluvního dokumentu – smlouvy o dílo a následně zajistit realizaci akcí „Oprava havarijního stavu na komunikaci Horská“ a „Odstranění dřevin a uvolnění volných bloků skalního masivu ve vlastnictví města Liberec u komunikace Svobody“,

T: 30.11.2011

3) objednat u firmy Diagnostika stavebních konstrukcí s.r.o., IČ 44564996, Svobody 814/95, 460 15 Liberec 15 zpracování posudku skalních masivů na pozemcích ve vlastnictví statutárního města Liberec při komunikaci Svobody,

T: 02/2012- kontrolní

4) v nejbližším rozpočtovém opatření nárokovat do rozpočtu odboru technické správy veřejného majetku finanční prostředky na úhradu realizace akcí,

KT: 11/2011

USNESENÍ Č. 742/2011

Zřízení Osadního výboru Rudolfov

Rada města po projednání

s o u h l a s í

1. se zřízením Osadního výboru Rudolfov

2. s určením počtu členů tohoto osadního výboru na 7 členů,

- ve složení těchto občanů: Klára Profousová, Pavel Starý, Jan Dvořák, Jan Mudrý,
Lada Živná, Jana Pechová, Adéla Štrynclová;

3. s návrhem na jmenování Kláry Profousové do funkce předsedkyně Osadního výboru Rudolfov

a u k l á d á

Ing. Jindřichu Fadrhoncovi, tajemníkovi MML,

seznámit členy osadního výboru s jejich kompetencemi, právy a povinnostmi.

T: ihned

USNESENÍ Č. 743/2011

Informace o vzdání se funkce vedoucího odboru kancelář primátorky Magistrátu města Liberec

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

informaci o vzdání se funkce vedoucího odboru kancelář primátorky, Mgr. Lukáše Kozaczky,
k datu 31. října 2011

a u k l á d á

Ing. Jindřichovi Fadrhoncovi, tajemníkovi MML, zajistit příslušná opatření k řešení této nově vzniklé situace.

USNESENÍ Č. 744/2011

Plnění usnesení rady města za měsíc září 2011

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

předloženou zprávu

a s o u h l a s í

s prodloužením termínů sledování usnesení tak, jak jsou navrženy v předložené zprávě.

USNESENÍ Č. 745/2011

Hodnocení 8. zasedání zastupitelstva města konaného dne 29. 9. 2011

Rada města po projednání

p o v ě ř u j e

vyřízením podnětů, dotazů a připomínek z 8. zasedání Zastupitelstva města Liberce, které se konalo dne 29. září 2011 primátorku, náměstkyni primátorky, tajemníka MML.

USNESENÍ Č. 746/2011

Organizační zajištění 9. zasedání zastupitelstva města konaného 27. října 2011

1. Zahájení, schválení pořadu jednání
2. Diskuse občanů
3. Majetkoprávní operace
4. Žádost o prominutí úroků z prodlení
5. Zpráva o naplňování příjmů a čerpání výdajů rozpočtu Statutárního města Liberce za I.-III. čtvrtletí 2011
6. Návrh rozpočtového opatření č. 4 Statutárního města Liberec na rok 2011
7. MŠ Kytíčka - realizace úspor energie
Schválení smlouvy o poskytnutí podpory a schválení přijetí dotace
8. ZŠ Aloisina výšina - realizace úspor energie, schválení smlouvy o poskytnutí podpory a schválení přijetí dotace
9. Mateřská škola, Liberec, Gagarinova 788/9, příspěvková organizace - změna užívání školní jídelny-výdejny na školní jídelnu
10. Zřízení odloženého pracoviště Základní umělecké školy, Liberec, Frýdlantská 1359/19, příspěvkové organizace
Dodatek č. 1 ke zřizovací listině Základní umělecké školy, Liberec, Frýdlantská 1359/19, příspěvkové organizace
11. Návrh na čerpání Fondu pro financování rozvoje kulturních příspěvkových organizací
12. Odsouhlasení záměru Statutárního města Liberec zajišťovat služby ochrany veřejného pořádku Městskou policií Liberec v jiných městech a obcích Libereckého kraje
13. Zahájení pořízení 67. změny Územního plánu města Liberec - vytvoření podmínek pro strategický záměr - rozvoj Zdravotnické záchranné služby Libereckého kraje
14. Návrh na vydání 56.D změny Územního plánu města Liberec
15. Bytový dům Zborovská - zřízení komunikace
Plánovací smlouva
16. Komunikace V Cihelně - zřízení komunikace
Plánovací smlouva
17. Schválení Dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí dotace č. LB/1140/S na projekt „Bazén Liberec“ realizovaný v rámci IPRM Liberec - zóna „Lidové sady“
18. Protokol z kontroly plnění usnesení Zastupitelstva města Liberec za 2. pololetí 2010 a usnesení č. 119/08
19. Zřízení Osadního výboru Rudolfovo
20. Změny v personálním obsazení ve výboru pro rozvoj a územní plánování
21. Plnění usnesení zastupitelstva města za III. čtvrtletí 2011
22. Vyřízení podnětů, dotazů a připomínek z 8. zasedání zastupitelstva města, konaného dne 29. září 2011
23. Informace, dotazy a podněty zastupitelů

Rada města vzala na vědomí tuto písemnou informaci:

- I. Plnění usnesení zastupitelstva města za III. čtvrtletí 2011
- II. Protokol z kontroly plnění usnesení Zastupitelstva města Liberec za 2. pololetí 2010 a usnesení č. 119/08

V Liberci dne 25. října 2011

Bc. Martina Rosenbergová, v. r.
primátorka města

Bc. Jiří Šolc, v. r.
náměstek primátorky

